



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-68654>

Département(s) de publication : **60**

Annonce n° **24-68654**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession d'aménagement pour le recyclage, la démolition de la copropriété « La Commanderie » quartier les rochers, ville de Nogent-sur-Oise dans le cadre d'une procédure de carence

Description : La présente consultation a pour objet la réalisation d'une opération de recyclage foncier de la copropriété « La Commanderie » dans le quartier Les Rochers à Nogent-sur-Oise. Elle vise à assurer la prise de possession progressive de la copropriété et le relogement des occupants, la gestion temporaire de l'immeuble, jusqu'à la démolition de la copropriété et la cession du terrain.

Identifiant de la procédure : 453e08cc-0922-4392-acc6-36a3257f5bf6

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70120000 Achat et vente de biens immobiliers

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 85321000 Services sociaux administratifs

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 23,700,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Informations complémentaires : La présente consultation est lancée dans le cadre d'une procédure relative aux concessions d'aménagement ne transférant pas un risque économique au sens des articles R. 300-11-1 et suivants du code de l'urbanisme. La consultation est passée en procédure avec négociation en application des dispositions des articles R2124-1, R2124-3 et R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique. La phase 1 a pour objet de sélectionner au maximum 3 candidats qui seront admis à présenter une offre. En cas d'un nombre insuffisant de candidatures satisfaisantes, ce nombre peut être revu à la baisse.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession d'aménagement pour le recyclage, la démolition de la copropriété « La Commanderie » quartier les rochers, ville de Nogent-sur-Oise dans le cadre d'une procédure de carence

Description : La présente consultation a pour objet la réalisation d'une opération de recyclage foncier de la copropriété « La Commanderie » dans le quartier Les Rochers à Nogent-sur-Oise. Elle vise à assurer la prise de possession progressive de la copropriété et le relogement des occupants, la gestion temporaire de l'immeuble, jusqu'à la démolition de la copropriété et la cession du terrain.

Identifiant interne : 24HAB01 La Commanderie

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70120000 Achat et vente de biens immobiliers

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 85321000 Services sociaux administratifs

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

5.1.3 Durée estimée

Durée : 72 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 23,700,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir Règlement de la consultation

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Voir Règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 15/07/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 MONTH

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : TRIBUNAL ADMINISTRATIF D'AMIENS

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF D'AMIENS

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF D'AMIENS

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise

Organisation qui traite les offres : Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise

Numéro d'enregistrement : 20006804700014

Adresse postale : 24 rue de la Villageoise

Ville : Creil

Code postal : 60106

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Adresse électronique : g.lejeune@creilsudoise.fr

Téléphone : +33 344647474

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF D'AMIENS

Numéro d'enregistrement : 17800111100016

Adresse postale : 14 rue Lemerchier

Ville : AMIENS

Code postal : 80000

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Point de contact : greffe.ta-amiens@juradm.fr

Adresse électronique : greffe.ta-amiens@juradm.fr

Téléphone : +33 322336170

Adresse internet : <https://amiens.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7fcf7fdb-9ec5-420c-af2c-bea97bc9eb9d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 13/06/2024 à 10:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/06/2024