



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-68629>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **24-68629**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments de diverses communes de l'agglomération dunkerquoise

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments de diverses communes de l'agglomération dunkerquoise (3 lots)

Identifiant de la procédure : aaef9535-8fa5-4ec1-92bc-9e1530331221

Identifiant interne : 2024B125

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Chaque accord-cadre est conclu avec un seul opérateur économique (monoattributaire).

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Périmètre communautaire

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 56,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite obligatoire des sites est imposée : la non réalisation des visites rend l'offre irrégulière. Le service commun de l'énergie de la CUD doit être contacté (dbati-energie@ cud.fr ou 06.70.08.23.72). Chaque accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 8 ans, à compter du 1er octobre 2024 (ou, à défaut, à sa date de notification si celle-ci était postérieure). Ils prennent fin le 30 septembre 2032 au plus tard. Ils ne font l'objet d'aucune reconduction.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Dunkerque, Saint-Pol-sur-Mer et Tétéghem-Coudekerque-Village

Description : Exploitation des installations de chauffage, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de certains bâtiments de la ville de Dunkerque, de la commune associée de Saint-Pol-sur-Mer et de la ville de Tétéghem – Coudekerque-Village

Identifiant interne : 2024B125

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Périmètre Communautaire

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2024

Date de fin de durée : 30/09/2032

5.1.4 Renouvellement

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Sans objet

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 16,000,000 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 16,000,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.7 Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Critères d'attribution

Description : Prix : 30 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 40 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 10 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 20 pts

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Critères d'attribution

Description : Prix : 30 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 40 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 10 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 20 pts

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de consultation

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 24/07/2024 à 12:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 MONTH

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 02/08/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui traite les offres : Communauté Urbaine de Dunkerque

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Bray-Dunes

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments de la ville de Bray-Dunes

Identifiant interne : 2024_BD

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : BRAY-DUNES

Code postal : 59123

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2024

Date de fin de durée : 30/09/2032

5.1.4 Renouvellement

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Sans objet

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 8,000,000 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 8,000,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.7 Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 24/07/2024 à 12:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 MONTH

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 02/08/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui traite les offres : Communauté Urbaine de Dunkerque

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Bourbourg, Cappelle-la-Grande, Grand-Fort-Philippe et Spycker

Description : Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid et de production d'eau chaude sanitaire de bâtiments des communes de Bourbourg, Cappelle-la-Grande, Grand-Fort-Philippe et Spycker

Identifiant interne : 2024_B_CLG_GFP_S

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Périmètre communautaire

Ville : DUNKERQUE

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2024

Date de fin de durée : 30/09/2032

5.1.4 Renouvellement

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Sans objet

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 32,000,000 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 32,000,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.7 Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques : Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Prix : 60 pts Equipe mobilisée par le candidat et organisation mise en place : 25 pts Qualité des propositions du candidat permettant la réalisation d'économies d'énergie : 5 pts Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat : 10 pts

5.1.11 Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires : 24/07/2024 à 12:00

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 02/08/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 MONTH

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 02/08/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à 551-10 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui traite les offres : Communauté Urbaine de Dunkerque

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque

Numéro d'enregistrement : 24590042800013

Adresse postale : Pertuis de la Marine BP 85530

Ville : Dunkerque

Code postal : 59386

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr)

Téléphone : +33 328627060

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.communaute-urbaine-dunkerque.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 17590003400018

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Ville : LILLE CEDEX

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : +33 359542342

Adresse internet : <https://lille.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8fe2f839-4b5a-4778-8fe4-a376f1e19bb0 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 13/06/2024 à 10:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/06/2024