



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-68581>

Département(s) de publication : **60**

Annonce n° **24-68581**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté de communes du clermontois

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Contrat de délégation de service public sous forme d'affermage pour l'exploitation du centre aquatique intercommunal "La Piscine"

**Description** : La présente consultation a pour objet la conclusion d'un contrat de délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services), soumise aux dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du CGCT et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du code de la commande publique ayant pour objet l'exploitation du centre aquatique intercommunal « La Piscine ». Le Centre Aquatique est notamment composé du bâti, des aménagements et des espaces suivants, sur 3 niveaux : un espace aquatique, en RDC, disposant d'un bassin polyvalent de 350 m<sup>2</sup>, incluant une zone de nage et une zone pour les activités aquatiques, d'un bassin balnéo-ludique de 180 m<sup>2</sup>, d'une pataugeoire de jeux pour les tout-petits de 40 m<sup>2</sup>, d'un toboggan de 60 m<sup>2</sup> avec zone de réception intégrée, d'un espace remise en forme, en R+1, disposant : d'un espace forme avec une salle de cardio-training et une petite salle de cours de fitness, d'un espace bien-être équipé d'un sauna, d'un hammam, d'un espace douches massantes (actuellement hors-service), d'un espace douche et d'une salle de repos-détente, attenante à une terrasse extérieure. Des espaces extérieurs d'activités : terrasses minérales, vaste pelouse arborée, incluant terrain de beach-volley et des annexes administratives, techniques et fonctionnelles.

**Identifiant de la procédure** : d19f901f-018f-4c81-add3-7f6adc948022

**Avis précédent** : 454828-2023

**Principales caractéristiques de la procédure** : La présente consultation a été lancée en application des articles L.1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du CGCT et conformément à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du code de la commande publique.

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Oise ( FRE22 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

Procédure restreinte -

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Contrat de délégation de service public sous forme d'affermage pour l'exploitation du centre aquatique intercommunal "La Piscine"

**Description :** La collectivité souhaite déléguer la gestion du centre aquatique intercommunal « La Piscine ». L'exploitation du service sera assurée par le délégataire à ses risques et périls, conformément aux règles de l'art, dans le respect de la réglementation, dans le souci d'assurer la conservation du patrimoine ainsi que la continuité du service, les droits et la sécurité des usagers et des tiers. Sa rémunération proviendra des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge. Afin de compenser les contraintes de fonctionnement imposées au délégataire (contraintes tarifaires, notamment), le contrat pourra également prévoir, conformément aux dispositions de l'article L. 2224-2 1° du CGCT, le versement par la collectivité, au délégataire de compensations pour sujétions de service public. Une description précise des caractéristiques de l'équipement et des obligations du délégataire figure dans les documents constituant le Dossier de consultation des entreprises, disponible ultérieurement.

**Identifiant interne :** 2023-19

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1 rue des droits de L'homme

**Ville :** Fitz james

**Code postal :** 60600

**Subdivision pays (NUTS) :** Oise ( FRE22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/07/2024

**Durée** : 60 MONTH

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 5,904,331 EUR

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires** : Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): OUI (ne pas tenir compte de la coche saisie NON ci-dessus) La date d'attribution de la concession correspond à la date de la délibération du conseil communautaire de la Communauté de communes du clermontois approuvant le choix du délégataire et autorisant le Président à signer le contrat. Le contrat a été signé le 11 juin 2024. Le contrat pourra être consulté (dans le respect des secrets protégés par la loi) sur demande préalable adressée à la Communauté de communes du clermontois.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : La concession a été attribuée au regard des critères suivants hiérarchisés, par ordre décroissant d'importance : Critère 1 : Qualité et performance du service rendu aux usagers ; Sous-critère 1 : Modalités d'animations et d'ouverture de l'équipement ; Sous-critère 2 : Transparence et qualité du reporting destiné à l'autorité délégante ; Critère 2 : Intérêt de l'offre sur le plan financier ; Sous-critère 1 : Cohérence du compte d'exploitation prévisionnel sur la durée du contrat ; Sous-critère 2 : Politique tarifaire applicable aux différentes catégories d'usagers. Critère 3 : Moyens mis en oeuvre ; Sous-critère 1 : Organisation des moyens humains et techniques affectés au service ; Sous-critère 2 : Actions développées pour réduire l'impact de l'exploitation des ouvrages sur l'environnement.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : La concession a été attribuée au regard des critères suivants hiérarchisés, par ordre décroissant d'importance.

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Le Tribunal Administratif d'Amiens est l'instance chargée des procédures de recours. Pour les renseignements sur les recours, il convient de s'adresser au greffe du Tribunal administratif d'Amiens : 14 Rue Lemerchier, 80000 Amiens - Téléphone : 03 22 33 61 70 - greffe.ta-amiens@juradm.fr

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Communauté de communes du clermontois

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Communauté de communes du clermontois

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Communauté de communes du clermontois

**Organisation qui signe le marché** : Communauté de communes du clermontois

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question** : 6,319,930 EUR

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom officiel** : EQUALIA

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : EQUALIA

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur du résultat** : 6,319,930 EUR

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 2023-19

**Titre** : Contrat de délégation de service public sous forme d'affermage pour l'exploitation du centre aquatique intercommunal "La Piscine"

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 31/05/2024

**Date de conclusion du marché** : 11/06/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Organisation qui signe le marché** : Communauté de communes du clermontois

## Section 8 - Organisations

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel** : Communauté de communes du clermontois

**Numéro d'enregistrement** : 24600037600078

**Adresse postale** : 9 rue henri breuil

**Ville** : CLERMONT

**Code postal** : 60600

**Subdivision pays (NUTS)** : Oise ( FRE22 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : achats@pays-clermontois.fr

**Téléphone** : 0344508500

**Profil de l'acheteur** : www.achatpublic.com

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : EQUALIA

**Numéro d'enregistrement** : 4902199120013

**Adresse postale** : 40 boulevard Henri Sellier

**Ville** : Suresnes

**Code postal** : 92150

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : developpement@equalia.fr

**Téléphone** : 0147393716

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : dc0ef666-afe1-4ab6-93da-8800e4130233 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 13/06/2024 à 09:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 13/06/2024