



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-68233>

Département(s) de publication : 26

Annonce n° 24-68233

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE MONTELMAR AGGLOMERATION

**Forme juridique de l'acheteur :** Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre :** Reprise et finalisation de la procédure d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal- Habitat de Montélimar-Agglomération

**Description :** La prestation comprend la reprise et la finalisation du diagnostic entamé ainsi que toutes les phases de l'élaboration du PLUi-H, jusqu'au caractère exécutoire de la délibération d'approbation et l'entrée en vigueur du document : - Mission de direction de projet : animation du groupement et articulation avec tous les prestataires, participation au contenu de la communication sur le dossier (A noter qu'un marché communication a été attribué), participation active à la concertation du public et à la collaboration avec les élus, animation du dossier tout au long de la procédure. - Finalisation du diagnostic : (Intégration de la commune de Puy St Martin, complément et actualisation du volet Habitat pour réaliser un PLUi-H valant PLH, mise à jour et reprise ou réécriture de certaines parties du diagnostic entamé, dont les études préalables obligatoires (consommation foncière, mutualisation des aires de stationnement ...), en tenant compte des nombreuses études concernant le territoire mené depuis 2020. - Mise en exergue des AFOM (Atouts/Faiblesses/Opportunités/Menaces) du territoire pour chaque thématique, et de manière transversale, puis définition des enjeux par thématique, et de manière transversale également. - Réflexion sur les orientations à 10-12 ans pour préparer et écrire le PADD en 2024. - Elaboration de l'ensemble du dossier du PLUi-H dont le dossier réglementaire et le POA Habitat, pour préparer le dossier d'arrêt. Des études complémentaires pourront être nécessaires comme les études de dérogation à la Loi Barnier ... - Réalisation de l'évaluation environnementale de l'ensemble du projet de PLUi-H, y compris mise à jour de l'Etat Initial de l'Environnement. Analyse environnementale des différents scénarii d'aide à la décision. - Consultations des PPA, des PPC, de la MRAE, du CRHH, de la CDPENAF et autres consultations nécessaires avec l'analyse des avis émis dans le cadre de cette consultation et les réponses apportées par la collectivité. - Préparation et suivi de l'enquête publique et

analyse des observations formulées et de l'avis de la commission d'enquête. - Participation à la sécurisation juridique de la procédure et du document. A noter qu'un marché juridique est lancé en parallèle. - Prise en compte définitive des consultations et des résultats de l'enquête publique, finalisation du document pour l'approbation

**Identifiant de la procédure** : e22db75e-fef0-489f-ac33-4fef7fb2738b

**Identifiant interne** : 2024S0025

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71410000 Services d'urbanisme

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 79311100 Services de conception d'études

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 1, Avenue Saint-Martin Maison des Services Publics

**Ville** : Montelimar

**Code postal** : 26200

**Subdivision pays (NUTS)** : Drôme ( FRK23 )

**Pays** : France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 540,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Communication : Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet à l'adresse : <https://www.montelimar-agglo.fr/economie-emploi/entreprises/marches-publics> Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : aux points de contact susmentionné. Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique : <https://www.montelimar-agglo.fr/economie-emploi/entreprises/marches-publics> Le marché porte sur la reprise et la finalisation du diagnostic entamé ainsi que toutes les phases de l'élaboration du Plui-H, jusqu'au caractère exécutoire de la délibération d'approbation et l'entrée en vigueur du document. Ces prestations font partie de l'opération de relance du Plui-H de Montélimar-Agglomération qui est décomposée en trois (3) lots : - Un lot principal portant sur les études globales au titre de la relance du Plui-H de Montélimar-Agglomération (objet de la présente consultation). - Deux « petits » lots au sens de l'article R. 2123-1-2° du C.C.P. : o Un lot portant sur des prestations juridiques de conseil dans le cadre de la relance du Plui-H de Montélimar-Agglomération o Un lot portant sur les prestations de communication. Les deux (2) petits lots ont déjà été attribués. Le marché est conclu pour une période comprise entre la date de notification du marché et la date d'admission de l'ensemble des prestations de la mission de base telle que définie aux articles 4 et 5 du C.C.T.P.. La durée de quarante huit (48) mois indiquée ci-avant est donc une durée estimée. Représentant légal du pouvoir adjudicateur : Le Président de Montélimar-Agglomération ou son représentant. Obtention du cahier des charges et des

documents complémentaires : Le cahier des charges et les documents complémentaires peuvent uniquement être obtenus par voie électronique via le site [www.montelimar-agglo.fr](http://www.montelimar-agglo.fr) , rubrique « marchés publics » puis « consultation en cours ». Remise des offres : Les offres doivent uniquement être adressées par voie électronique via le site [www.montelimar-agglo.fr](http://www.montelimar-agglo.fr) , rubrique « marchés publics » puis « consultation en cours ». Le profil acheteur utilisé par Montélimar-Agglomération est la plateforme [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info) . Celle est accessible directement depuis <https://www.montelimar-agglo.fr/economie-emploi/entreprises/marches-publics> Les communications avec le pouvoir adjudicateur se feront par voie électronique dans les conditions fixées au règlement de la consultation. Dans le cadre de l'appréciation de la valeur technique de l'offre et notamment du sous critère sur la composition de l'équipe, il est précisé que le pouvoir adjudicateur souhaite que les candidats disposent des compétences suivantes : - Habitat - Développement économique dont commerce et agriculture - Hydrologie - Paysage - Droit de l'Urbanisme et de l'Environnement L'absence d'une ou des compétences précitées ne rend pas l'offre irrégulière mais sera appréciée négativement dans le cadre du sous critère de la valeur technique relatif à l'adéquation de l'équipe projet. Durée du marché : 48 mois

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 Lot : LOT-0000**

**Titre :** Reprise et finalisation de la procédure d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal- Habitat de Montélimar-Agglomération

**Description :** La prestation comprend la reprise et la finalisation du diagnostic entamé ainsi que toutes les phases de l'élaboration du PLUi-H, jusqu'au caractère exécutoire de la délibération d'approbation et l'entrée en vigueur du document : - Mission de direction de projet : animation du groupement et articulation avec tous les prestataires, participation au contenu de la communication sur le dossier (A noter qu'un marché communication a été attribué), participation active à la concertation du public et à la collaboration avec les élus, animation du dossier tout au long de la procédure. - Finalisation du diagnostic : (Intégration de la commune de Puy St Martin, complément et actualisation du volet Habitat pour réaliser un PLUi-H valant PLH, mise à jour et reprise ou réécriture de certaines parties du diagnostic entamé, dont les études préalables obligatoires (consommation foncière, mutualisation des aires de stationnement ...), en tenant compte des nombreuses études concernant le territoire mené depuis 2020. - Mise en exergue des AFOM (Atouts/Faiblesses/Opportunités/Menaces) du territoire pour chaque thématique, et de manière transversale, puis définition des enjeux par thématique, et de manière transversale également. - Réflexion sur les orientations à 10-12 ans pour préparer et écrire le PADD en 2024. - Elaboration de l'ensemble du dossier du PLUi-H dont le dossier réglementaire et le POA Habitat, pour préparer le dossier d'arrêt. Des études complémentaires pourront être nécessaires comme les études de dérogation à la Loi Barnier ... - Réalisation de l'évaluation environnementale de l'ensemble du projet de PLUi-H, y compris mise à jour de l'Etat Initial de l'Environnement. Analyse environnementale des différents scénarii d'aide à la décision. - Consultations des PPA, des PPC, de la MRAE, du CRHH, de la CDPENAF et autres consultations nécessaires avec l'analyse des avis émis dans le cadre de cette consultation

et les réponses apportées par la collectivité. - Préparation et suivi de l'enquête publique et analyse des observations formulées et de l'avis de la commission d'enquête. - Participation à la sécurisation juridique de la procédure et du document. A noter qu'un marché juridique est lancé en parallèle. - Prise en compte définitive des consultations et des résultats de l'enquête publique, finalisation du document pour l'approbation

**Identifiant interne :** S-PF-1480182

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71410000 Services d'urbanisme

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79311100 Services de conception d'études

**Options :**

**Description des options :** Description des options : En cas de nécessité de réalisation de prestations similaires, le recours au marché sans publicité ni mise en concurrence suivant l'article R.2122-7 du Code de la commande publique pourra être utilisé dans un délai de trois (3) ans à compter de la notification de l'accord-cadre

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 1, Avenue Saint-Martin Maison des Services Publics

**Ville :** Montelimar

**Code postal :** 26200

**Subdivision pays (NUTS) :** Drôme ( FRK23 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) a) Une lettre de candidature permettant l'identification du candidat (en la personne de chacune de ses composantes en cas de groupement). b) Les déclarations

suivantes : - Ne pas entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique - être en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat portant sur les trois (3) derniers exercices clos (si possible en fonction de la date de création de l'entreprise), ou tous autres justificatifs permettant de prouver sa capacité financière à exécuter le(s) marché(s) au(x)quel(s) il postule

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Références et/ou expériences détaillées et vérifiables d'opérations similaires exécutées au cours des trois (3) dernières années ou en cours de réalisation ou tout autres justificatifs permettant de prouver la capacité du candidat à exécuter le(s) marché(s) au(x)quel(s) il postule. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement. Indication des titres d'études et professionnels du candidat et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestations de services de même nature que celle du marché à intervenir, le minimum requis en matière de compétences professionnelles, étant celles indiquées ci-dessous  
Eventuellement, autres Qualifications et/ou Certifications du candidat. Niveaux spécifiques minimums : Les candidats devront disposer à minima des compétences en : - Urbanisme - Environnement - Ecologie - Architecture - Sig

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1480182,](https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1480182)

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1480182>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 15/07/2024 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 MONTH

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date/heure :** 16/07/2024 à 09:00

**Lieu :** Maison des Services Publics

**Conditions du marché :**

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Le marché est conclu à prix mixtes :

- Les prestations de la mission de base s'exécutent dans le cadre d'un marché ordinaire - Les prestations spécifiques s'exécutent dans le cadre d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu sans minimum dans la limite maximum de 50 000,00 euro(s) H.T. Les prestations spécifiques étant minoritaires, le présent marché est globalement qualifié de marché ordinaire

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours applicables aux contrats de la commande publique sont : - soit, avant la signature du marché, le référé précontractuel conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du Code de justice administrative, - soit, après la signature du marché, un recours en plein contentieux dans les formes mentionnées aux articles R.411-1 et R.421-7 du Code de la Justice Administrative, et dans un délai de deux (2) mois à compter de la publication de l'avis d'attribution, - soit, après la signature du marché, un référé contractuel dans les formes et délais mentionnés à l'article R.551-7 du Code de justice administrative après la conclusion du contrat

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE MONTELMAR AGGLOMERATION

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE MONTELMAR AGGLOMERATION

**Numéro d'enregistrement :** 20004045900014

**Adresse postale :** Maison des services publics 1 Avenue Saint-Martin

**Ville :** Montelimar

**Code postal :** 26200

**Pays :** France

**Point de contact :** le Président

**Adresse électronique :** dcpaj@montelimar-agglo.fr

**Téléphone :** 0475531074

**Adresse internet :** [http://www.montelimar-agglo.fr/marches\\_publics.html](http://www.montelimar-agglo.fr/marches_publics.html)

**Profil de l'acheteur :** [http://www.montelimar-agglo.fr/marches\\_publics.html](http://www.montelimar-agglo.fr/marches_publics.html)

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE MONTELMAR AGGLOMERATION

**Numéro d'enregistrement :** 1715918

**Adresse postale :** Maison des services publics 1 avenue St Martin

**Ville :** Montelimar

**Code postal** : 26200

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dcpaj@montelimar-agglo.fr

**Téléphone** : 0475531074

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 1169400

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : d13864c4-d058-4bc9-9327-303fd94192b6 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/06/2024 à 14:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/06/2024