



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-68172>

Département(s) de publication : **49, 85, 44**

Annonce n° **24-68172**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Cholet Agglomération

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour la construction du Palais des Sports sur le site de La Meilleraie à Cholet

**Description** : La mission de maîtrise d'œuvre porte sur la construction d'une nouvelle salle multisports à dominante basket d'une capacité de 6 000 places et l'aménagement des abords extérieurs compris dans le périmètre d'intervention. Le bâtiment, adapté notamment à la pratique des compétitions internationales de basket, devra également comporter l'ensemble des locaux indispensables à l'activité du club résident (vestiaires, bureaux, salle de presse, salle de musculation, pôle médical ...). La modularité de la salle devra permettre la pratique d'activités sportives secondaires et l'organisation de compétitions de différentes envergures. Hors périodes de match, la salle principale et les espaces réceptifs devront pouvoir être proposés à la location d'événements divers sans impacter le club résident. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 31 080 000 € HT valeur mai 2023. La durée des travaux est estimée à 24 mois compris 2 mois de période de préparation.

**Identifiant de la procédure** : c5d9f07f-150a-47d6-9be7-0a28381d00c9

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## **Section 5 - Lot**

5.1 **Lot** : LOT-0001

**Titre** : Maîtrise d'œuvre pour la construction du Palais des Sports sur le site de La Meilleraie à Cholet

**Description** : Maîtrise d'œuvre pour la construction du Palais des Sports sur le site de La Meilleraie à Cholet

**Identifiant interne** : CA\_23\_PDS\_Meilleraie

### 5.1.1 **Objet**

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Critère 1 - Compatibilité économique, comprenant notamment : - La compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle retenue par le Maître de l'ouvrage, - L'optimisation de l'enveloppe financière sera valorisée

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 5 - Qualités organisationnelles, comprenant notamment : - La cohérence des temps d'études et de réalisation, le respect du calendrier prévisionnel de l'opération et la bonne prise en compte des délais réglementaires administratifs et de validation ; - Moyens techniques et organisationnels proposés pour assurer la coordination des études, l'intégration du Maître d'ouvrage dans le suivi des études et assurer sa bonne compréhension du projet. - Moyens proposés pour assurer le respect du planning et les outils et moyens humains mobilisés pour le bon suivi du chantier. - La qualité organisationnelle pour chaque phase - L'optimisation et la cohérence du planning en phase conception et réalisation

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 4 - Qualités Architecturales, comprenant notamment : - L'esthétique générale et la qualité architecturale extérieure et intérieure ; - Identité architecturale du projet. - Ambiance projetée - Respect et qualité de l'expérience spectateurs - Sécurité et confort des installations - Intégration au site

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 3 - Qualités techniques et environnementales, comprenant notamment : - L'intégration dans le site (environnement, orientation, desserte,

réglementation) - Parti pris constructif, rationalité technique et matérielle ; - Qualité et durabilité des matériaux et installations techniques - Le respect du programme technique ; - La qualité environnementale du bâtiment ; - Réflexion sur le confort du bâtiment et les enjeux climatiques - Réflexion sur la facilité de maintenance

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 2 - Qualités fonctionnelles, comprenant notamment : - L'exhaustivité du projet (l'ensemble des exigences devra être respecté) ; - L'adéquation au programme technique détaillé du point de vue fonctionnel et du respect des surfaces - Le fonctionnement général et l'organisation spatiale des entités intégrées à l'ouvrage (flux, logistique, technique, réceptif) ; - Réponse aux attentes définies dans le programme.

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Cholet Agglomération

**Organisation qui exécute le paiement :** Cholet Agglomération

**Organisation qui signe le marché :** Cholet Agglomération

## **Section 6 - Résultats**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Groupement CHABANNE ARCHITECTES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Chabanne Architectes

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée**

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Informations relatives au marché :**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 05/06/2024

**Organisation qui signe le marché :** Cholet Agglomération

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Cholet Agglomération

**Numéro d'enregistrement :** 20007167800011

**Adresse postale :** Hôtel de Ville et d'Agglomération BP 62111 RUE SAINT-BONAVENTURE

**Ville :** Cholet cedex

**Code postal :** 49321

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches-contrats@choletagglomeration.fr

**Téléphone :** 0244092690

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Groupement CHABANNE ARCHITECTES

**Numéro d'enregistrement :** 44000855500011

**Adresse postale :** 38 quai Pierre Scize

**Ville :** LYON

**Code postal :** 69009

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** developpement@agence-chabanne.fr

**Téléphone :** 0472109595

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif

**Numéro d'enregistrement :** 17440005100010

**Adresse postale :** 6 allée de l'Île Gloriette BP2411

**Ville :** Nantes Cedex 01

**Code postal :** 44041

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : de280d34-407e-4698-a23c-390ab04b5ed5 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 12/06/2024 à 12:15

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/06/2024