



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-67647>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-67647**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CAISSE DES DEPOTS

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Affaires économiques

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : La consultation a pour objet la conclusion d'un marché de mandat de maîtrise d'ouvrage en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment situé au 56 rue de Lille / 75007 Paris, siège historique de la Caisse des dépôts et consignations.

**Description** : La consultation a pour objet la conclusion d'un marché de mandat de maîtrise d'ouvrage en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment situé au 56 rue de Lille / 75007 Paris, siège historique de la Caisse des dépôts et consignations.

**Identifiant de la procédure** : c3485339-07a1-4978-8e49-70898859897a

**Identifiant interne** : 20245215

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le marché est passé selon une procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 et suivants du code de la commande publique. Le recours à cette procédure est fondé sur l'article R. 2124-3 4° du code de la commande publique. En effet, le marché de mandat de maîtrise d'ouvrage relatif à l'Opération, objet de la présente consultation, ne peut être attribué sans négociation préalable avec les soumissionnaires, en raison de la complexité technique, juridique et financière de l'Opération et de l'organisation du mandat de maîtrise d'ouvrage pour cette Opération, notamment sur le plan méthodologique, rendant nécessaire une négociation avec les candidats admis à présenter une offre sur les conditions de leur offre pour la réalisation des missions. La

procédure est lancée selon une forme restreinte, au sens où le Pouvoir adjudicateur procédera à une première phase de candidature qui consistera à limiter le nombre de candidats admis à soumissionner au stade des offres. Le règlement de la consultation porte uniquement sur la phase de sélection des candidats.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 56 rue de Lille

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75007

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent marché est décomposé en une tranche ferme et une tranche optionnelle comme définies à l'article 1.6 du Règlement de Consultation. Le délai de validité des candidatures est fixé à 180 jours à compter de la date limite de réception des candidatures définie dans le présent règlement de la consultation. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un nouveau marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage, en application des articles L.2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment du 56 rue de Lille - Paris (75007)

**Description :** Le consultation a pour objet la conclusion d'un marché de mandat de maîtrise d'ouvrage en application des articles L. 2422-5 et suivants du code de la commande publique, pour le projet de restructuration et de réhabilitation lourde du bâtiment situé au 56 rue de Lille / 75007 Paris, siège historique de la Caisse des dépôts et consignations

**Identifiant interne :** 20245215

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 56 rue de Lille

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75007

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** 1. Capacités économiques et financières

**Description :** 1- « Capacités économiques et financières » apprécié sur le fondement du chiffre d'affaires global et du chiffre d'affaires concernant spécifiquement les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** 2. Capacités professionnelles et techniques

**Description :** 2.1 - Effectifs humains moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement (sous pondération 10%). 2.2 - Références significatives de moins de trois (3)\* ans du candidat pour des prestations similaires à celles de l'objet du marché, dans la limite de 10 références (sous pondération 60%). 2.3 - Titres d'études et professionnels des responsables de conduite de missions de même nature que celle du présent marché, notamment issus des références du candidat (sous pondération 20%). 2.4 - Moyens matériels dont dispose le candidat pour la réalisation de la mission (sous pondération 10%).

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 90

### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 4

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 4

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2562446&orgAcronyme=s2d>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2562446&orgAcronyme=s2d>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 23/07/2024 à 11:30

##### Conditions du marché :

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Montage financier** : Le montant estimé du marché s'élève à 8,6 millions € HT (Tranche ferme et optionnelle).

**Informations relatives aux délais de recours** : Avant la conclusion du marché, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé précontractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du code de justice administrative. A compter de la signature du marché, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du marché dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'état dans sa décision « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994).

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : CAISSE DES DEPOTS

**Organisation qui traite les offres** : CAISSE DES DEPOTS

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : CAISSE DES DEPOTS

**Numéro d'enregistrement** : 18002002600019

**Adresse postale** : 56, rue de Lille

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75007

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ld-sdpa@caissedesdepots.fr

**Téléphone** : 0158500000

**Adresse internet** : <https://www.caissedesdepots.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 17750005500013

**Adresse postale** : 7 rue de Jouy

**Ville** : Paris cedex 04

**Code postal** : 75181

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone** : 0144594400

**Télécopieur** : 0144594646

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 77da9fac-df0f-4c3b-8c4b-c90a9ed38036 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 11/06/2024 à 15:49

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 11/06/2024