



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-67052>

Département(s) de publication : **91**

Annonce n° **24-67052**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Commune d'évry-Courcouronnes

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 20008352500010

**Ville :** Évry-Courcouronnes

**Code postal :** 91000

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 91

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1480986>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024-51

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Rebeca Mvou - Service commande publique

**Numéro de téléphone du contact :** +33 169366607

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Si

L'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus - Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté - Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail)

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. Le prestataire présentera une équipe pluridisciplinaire qui devra notamment comprendre : ? Un architecte - urbaniste, mandataire du groupement en charge de la conduite et du pilotage de projets ? Un spécialiste de la concertation (stratégie et animation) ? Un spécialiste du montage opérationnel ? Un spécialiste commerce ? Un spécialiste Voirie et réseaux divers, mobilités et stationnement ? Un juriste du droit de l'urbanisme et des copropriétés ? Un spécialiste de l'environnement Il appartient au prestataire de proposer et d'argumenter la composition de son équipe dont la qualité et le nombre permettront de répondre aux enjeux de la mission

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 26/07/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Autorisée

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Non

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

**Critères d'attribution** : énoncé dans le Rc

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Elaboration d'un projet urbain coconstruit avec les habitants sur le secteur Petit Bourg / Champtier du Coq / Village à Evry-Courcouronnes

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 71200000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : Les prestations du contrat comprennent une tranche ferme et une tranche conditionnelle Tranche ferme (phase 1 et 2), durée totale 14 mois : - La phase 1 (Etat des lieux et lancement de la co-construction) durera quatre mois. La fin sera actée par une validation en comité de pilotage. - La phase 2 (Orientations du projet urbain et plan guide) durera dix mois. La fin sera actée par une validation en comité de pilotage. Tranche conditionnelle (phase 3) à affermir dès validation du

COPIL de la phase 2 : - La phase 3 (zooms opérationnels) durera sept mois. La fin sera actée par une validation en comité de pilotage. Les prestations de tranche ferme seront exécutées de manière certaine. Les prestations de la tranche conditionnelle sera affermie par une validation en comité de pilotage de la phase 2. Le contrat ne prévoit aucune indemnité pour le titulaire en cas de retard ou de non affermissement d'une tranche optionnelle

**Lieu principal d'exécution du marché :** Sur la Commune d' Evry-Courcouronnes 91000 - EVRY-COURCOURONNES

**Durée du marché (en mois) :** 24

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 10/06/2024