



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-66953>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **24-66953**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Tournan-en-Brie

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'exploitation des installations CVC et d'un réseau de chaleur

**Description** : La présente consultation concerne l'exploitation des installations thermiques de chauffage et eau chaude sanitaire des bâtiments communaux ainsi que d'un réseau de chaleur biomasse.

**Identifiant de la procédure** : 5946414c-e51a-4475-9e00-aaa8f68a42c5

**Identifiant interne** : AO/2014/S/ST/05

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Exploitation des bâtiments communaux

**Description** : le présent lot couvre l'exploitation des installations thermiques des bâtiments municipaux (CVC): 13 sites en marché MTI, 2 sites en marché CP et 2 sites en marché PFI

**Identifiant interne** : lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/10/2024

**Durée** : 8 YEAR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : liste des principaux services réalisés

**Description** : fourniture une liste des principaux services réalisés au cours de 5 dernières années en indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique OU justification d'expérience, via les CV des dirigeants et des salariés, dans le domaine objet de la consultation

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix des prestations

**Description** : 40 points décomposés comme suit : 35 points : sommes des prix du total HT pour le P1, P2 et P3 5 points : somme des prix du total HT pour le BPU à partir d'un DQE masqué.

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Exploitation et maintenance des installations

**Description** : Attribution de 45 points au total sur les sous-critères suivants : -  
Prestations maintenance: 20 points -Prestation de gros entretien et renouvellement (GER) : 10 points -Prestation de travaux : 15 points

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Performance environnementale

**Description** : ce critère est noté sur 15 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://tournan-en-brie.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_301\\_1023856.html](https://tournan-en-brie.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_301_1023856.html),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 12/07/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 DAY

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date/heure** : 13/07/2024 à 14:00

**Lieu** : Direction des services techniques

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Melun

## 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre** : Réseau de chaleur des Gymnases Vermay, Ferry et du collège Vermay

**Description** : Il s'agit de la fourniture de chaleur depuis un réseau biomasse et son entretien et maintenance. L'ensemble concerne deux gymnase et un collège.

**Identifiant interne** : Lot 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50512000 Services de réparation et d'entretien de vannes

### 5.1.6 Informations générales

**Description** : Ce présent lot concerne la fourniture de chaleur (R1) depuis un réseau de chaleur biomasse et 2 chaudière gaz ainsi que la maintenance et entretiens des équipements du réseau.

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : liste des principaux services réalisés

**Description** : fourniture une liste des principaux services réalisés au cours de 5 dernières années en indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique OU justification d'expérience, via les CV des dirigeants et des salariés, dans le domaine objet de la consultation

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix des prestations

**Description** : Ce critère représente 40 points Il s'agit de la somme du total HT pour le R1 et R2

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Exploitation et maintenance des installations

**Description** : ce critères qualitatif jugeant la valeur technique représente au total : 45 points Ce critère est réparti en sous-critères comme suit : -Prestation de maintenance R2.2 : 25 points -Prestation de gros entretien et renouvellement R2.3 : 10 points -Prestation travaux : 10 points

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Performance environnementale

**Description** : Ce critère représente 15 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://tournan-en-brie.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_301\\_1023856.html](https://tournan-en-brie.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_301_1023856.html),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 12/07/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 DAY

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date/heure** : 13/07/2024 à 14:00

**Lieu** : Direction des services techniques

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Melun

## Section 8 - Organisations

## 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Mairie de Tournan-en-Brie

**Numéro d'enregistrement** : 21770470900013

**Adresse postale** : 1, Place Edmond de Rothschild

**Ville** : Tournan-en-Brie

**Code postal** : 77221

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : services.techniques@tournan-en-brie.fr

**Téléphone** : +33 164425243

**Adresse internet** : <https://www.tournan-en-brie.fr/>

**Profil de l'acheteur** : [https://tournan-en-brie.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_301\\_1023856.html](https://tournan-en-brie.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_301_1023856.html)

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

## 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement** : 177 707 049 00017

**Adresse postale** : 43, rue du Général de Gaulle Case postale n° 8630

**Ville** : Melun

**Code postal** : 77008

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone** : 0160566630

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 78982da7-f2ce-4900-b2d2-42b5140b24cb-01

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

### 10.1 Modification

**Description des modifications** : La modification concerne la modification de la date de remise des offres suite à une erreur matérielle. Il fallait mentionner une date limite au 12 juillet 2024 et non 12 juin 2024.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 078d0a5f-6cb3-4fc7-933c-84105874f088 - 01

**Type de formulaire** : Changement

**Type d'avis** : Avis de changement

**Date d'envoi de l'avis** : 10/06/2024 à 10:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 10/06/2024