



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-66192>

Département(s) de publication : **971**

Annonce n° **24-66192**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : GHT DE LA GUADELOUPE, Direction des achats (Cellule des marches)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : C 2400029 CONTRAT DE CONCESSION DE SERVICES POUR L'EXPLOITATION, D'UN ESPACE DE RESTAURATION RAPIDE, D'UN POINT PRESSE/ LIBRAIRIE/ CADEAUX/ PRODUITS DE PREMIERE NECESSITE, ET DE DISTRIBUTEURS AUTOMATIQUES, A DESTINATION DU PERSONNEL, DES PATIENTS ET DES VISITEURS, DU CH DE BASSE-TERRE

Description : CONTRAT DE CONCESSION DE SERVICES POUR L'EXPLOITATION, D'UN ESPACE DE RESTAURATION RAPIDE, D'UN POINT PRESSE/ LIBRAIRIE/ CADEAUX/ PRODUITS DE PREMIERE NECESSITE, ET DE DISTRIBUTEURS AUTOMATIQUES, A DESTINATION DU PERSONNEL, DES PATIENTS ET DES VISITEURS, DU CH DE BASSE-TERRE

Identifiant de la procédure : c61c4382-db47-42c4-a0e0-f1db0a24d678

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 55330000 Services de cafétéria

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Aménagement et exploitation d'un espace de restauration rapide, à destination du personnel, des patients et des visiteurs du site du CH de Basse - Terre; le local de 314, 97 m² mis à disposition devra être préalablement aménagé par l'exploitant

Description : Aménagement et exploitation d'un espace de restauration rapide, à destination du personnel, des patients et des visiteurs du site du CH de Basse - Terre; le local de 314, 97 m² mis à disposition devra être préalablement aménagé par l'exploitant

Identifiant interne : Lot 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 55330000 Services de cafétéria

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Les candidats ne sont pas autorisés à présenter de variante. Prestations Supplémentaires Éventuelles : Sans objet. Visite Obligatoire, Les candidats devront, avant la visite, prendre obligatoirement rendez-vous auprès du secrétariat de la DTLB à l'adresse mail suivante : secretariat.dtlb@ch-labasseterre.fr Les candidats devront prendre rendez-vous et confirmer leur présence avant la date choisie par écrit 48h au préalable. A cet effet, une attestation de visite sera remplie et devra être jointe à l'appui de la remise des offres. Cette attestation sera remise par le secrétariat du CHBT. Le présent contrat peut être modifié comme il est prévu aux articles R.3135-1 à R.3135-9 du Code de la commande publique et notamment conformément aux clauses de réexamen visées ci-après : Évolution des besoins : En cas d'identification d'un nouveau besoin, le CH de Basse -Terre se réserve la possibilité de confier la satisfaction de ce nouveau besoin au concessionnaire en place. En cas de suppression ou modification d'un besoin, le CH de Basse -Terre se réserve la possibilité de supprimer ou modifier ce besoin. Évolution du périmètre : En cas d'identification d'un nouveau site (ex. construction d'un nouveau bâtiment), le CH de Basse -Terre se réserve la possibilité d'ajouter ce nouveau site au périmètre du présent contrat. En cas de suppression ou modification d'un site, le CH de Basse -Terre se réserve la possibilité de réduire le périmètre du présent contrat. Substitution d'un nouveau concessionnaire : Une cession de contrat peut intervenir comme il est dit à l'article 5.1 ci-dessus. En toute hypothèse, un avenant sera régularisé entre le CH de Basse -Terre et le concessionnaire.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : Présentation des investissements, du plan de financement et d'amortissement o Présentation du compte prévisionnel d'exploitation (CEP) sur la durée du contrat, intégrant la redevance part fixe et la redevance part variable Le CEP présentera classiquement : les recettes d'exploitation et les dépenses

d'exploitation (achats, frais généraux, charges de personnel, redevances), Excédent Brut d'exploitation, Résultat courant avant impôt, Résultat net o Présentation du prix à la vente des principaux produits proposés Pour le lot n°1, les candidats proposeront et s'engageront sur la durée du contrat sur au moins un menu qualitatif et quantitatif Plat + Dessert + Boisson à prix constant. Ils produiront des exemples de menus

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : o Présentation des moyens humains affectés à l'exécution du contrat, avec les CV des personnes responsables de la prestation rappelant notamment leurs qualifications ; formations ab initio et en cours d'exécution du contrat à préciser (organisme, thème, volume horaire). o Présentation des moyens matériels affectés à l'exécution du contrat, avec les caractéristiques des moyens, des équipements et du mobilier mis en place ; Les candidats préciseront leur calendrier prévisionnel d'aménagement et illustreront de photos ou croquis l'aménagement des locaux et emplacements qu'ils proposent, lesquels devront être neufs, esthétiques et particulièrement fonctionnels o Présentation des principaux produits proposés dans le cadre de l'exécution du contrat et leur tarification ; Pour le lot n°1 les candidats accorderont une attention particulière à la provenance et la saisonnalité des produits ainsi qu'à leur bonne qualité nutritionnelle. Ils produiront des exemples de produits disponibles (salades, sandwichs, plats cuisinés, etc.) en avril puis en novembre, sous forme de menu ou autre o Présentation de l'organisation humaine et matérielle mise en place pour l'exécution du contrat, devant permettre de garantir tout au long de la durée du contrat une prestation de qualité et la continuité du service aux horaires d'ouverture ; horaires d'ouverture à préciser de manière détaillée sur la journée/ semaine/ année, y compris les jours fériés ; mesures de sécurité, d'hygiène notamment alimentaire, de contrôle qualité à préciser. o Présentation des mesures proposées en faveur de la protection de l'environnement, en termes de limitation des déchets plastiques et de recyclage de tous les déchets (bio-déchets notamment)

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : 1. Une note de présentation précisant et comportant : - La présentation du candidat : si le candidat se présente seul (indiquer : forme juridique, nom commercial et dénomination sociale de l'unité ou de l'établissement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD) ou si le candidat est un groupement d'entreprises, conjoint (en cas de groupement conjoint, préciser si le mandataire est solidaire ou non) ou solidaire (préciser le mandataire désigné par les membres du groupement ; préciser l'identification de chaque membre du groupement : forme juridique, nom commercial et dénomination sociale de l'unité ou de l'établissement qui exécutera la prestation, adresse postale et du

siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD ; indiquer les prestations exécutées par chaque membre du groupement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD) ou si le candidat est un groupement d'entreprises, conjoint (en cas de groupement conjoint, préciser si le mandataire est solidaire ou non) ou solidaire (préciser le mandataire désigné par les membres du groupement ; préciser l'identification de chaque membre du groupement : forme juridique, nom commercial et dénomination sociale de l'unité ou de l'établissement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD ; indiquer les prestations exécutées par chaque membre du groupement) - L'identité, les fonctions et les coordonnées du représentant habilité - Le(s) lot(s) pour lequel/ lesquels le candidat se présente 2. Les pouvoirs du représentant habilité à engager le candidat (le cas échéant, chaque membre du groupement) durant toute la consultation, y compris pour la remise des offres 3. Un justificatif datant de moins de 3 mois de l'inscription du candidat (le cas échéant, chaque membre du groupement) au Registre du Commerce et des Sociétés (extrait K-bis ou un document équivalent Les personnes ayant commencé leur activité depuis moins d'1 an peuvent produire un récépissé de déclaration auprès d'un Centre de Formalités des Entreprises ou un document équivalent) La déclaration sur l'honneur prévue à l'article R.3123-16 du Code de la commande publique, du candidat individuel ou de chaque membre : - L'identité, les fonctions et les coordonnées du représentant habilité - Le(s) lot(s) pour lequel/ lesquels le candidat se présente 4. Pour le candidat en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés, justifiant qu'il a été habilité à poursuivre son activité pendant la durée de l'autorisation 5. Dans le cas où le candidat demande que soient également prises en compte les capacités et les aptitudes d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui les unissent, la preuve par tout moyen (ex. attestation) que le candidat en disposera pendant toute la durée de la convention La note de présentation devra préciser et comporter en outre : 1. Le chiffre d'affaires global et la part du chiffre d'affaires concernant le domaine d'activité faisant l'objet de la convention sur les 3 dernières années (en hors taxes) 2. Les extraits des bilans et comptes de résultats sur les 3 dernières années dans le cas où la publication des bilans est prescrite par la législation du pays dans lequel le candidat est établi ou un document équivalent La note de présentation devra préciser et comporter enfin : 1. Les références détaillées sur les 3 dernières années (montant, date, lieu d'exécution, photos des aménagements si possible), dont le candidat peut se prévaloir concernant l'exploitation d'installations et d'activités présentant des caractéristiques similaires à celles objet de la convention et toute autre référence pertinente pour apprécier les capacités professionnelles du candidat (ex. attestation de bonne exécution) 2. Les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement sur les 3 dernières années 3. Une description des matériels et équipements techniques du candidat 4. La preuve d'une assurance au titre des risques professionnels liés à l'exploitation (décrire les

garanties et les montants concernés) Sous réserve d'apporter toutes les précisions sus-indiquées, le candidat pourra renseigner un formulaire DC1 et un formulaire DC2 disponibles sur le site internet du ministère de l'Economie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique (<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=877064&orgAcronyme=a2x>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=877064&orgAcronyme=a2x>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 19/07/2024 à 12:00

Conditions du marché :

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Basse Terre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GHT DE LA GUADELOUPE, Direction des achats (Cellule des marches)

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Aménagement et exploitation d'un point presse/ librairie/ cadeaux/ produits de première nécessité, à destination du personnel, des patients et des visiteurs du CH de Basse -Terre ; dans le local de 314,97 m² mis à disposition devra être préalablement aménagé par l'exploitant

Description : Aménagement et exploitation d'un point presse/ librairie/ cadeaux/ produits de première nécessité, à destination du personnel, des patients et des visiteurs du CH de Basse -Terre ; dans le local de 314,97 m² mis à disposition devra être préalablement aménagé par l'exploitant

Identifiant interne : Lot 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : Présentation des investissements, du plan de financement et d'amortissement o Présentation du compte prévisionnel d'exploitation (CEP) sur la durée du contrat, intégrant la redevance part fixe et la redevance part variable Le CEP présentera classiquement : les recettes d'exploitation et les dépenses d'exploitation (achats, frais généraux, charges de personnel, redevances), Excédent Brut d'exploitation, Résultat courant avant impôt, Résultat net o Présentation du prix à la vente des principaux produits proposés Pour le lot n°1, les candidats proposeront et s'engageront sur la durée du contrat sur au moins un menu qualitatif et quantitatif Plat + Dessert + Boisson à prix constant. Ils produiront des exemples de menus

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : o Présentation des moyens humains affectés à l'exécution du contrat, avec les CV des personnes responsables de la prestation rappelant notamment leurs qualifications ; formations ab initio et en cours d'exécution du contrat à préciser (organisme, thème, volume horaire). o Présentation des moyens matériels affectés à l'exécution du contrat, avec les caractéristiques des moyens, des équipements et du mobilier mis en place ; Les candidats préciseront leur calendrier prévisionnel d'aménagement et illustreront de photos ou croquis l'aménagement des locaux et emplacements qu'ils proposent, lesquels devront être neufs, esthétiques et particulièrement fonctionnels o Présentation des principaux produits proposés dans le cadre de l'exécution du contrat et leur tarification ; Pour le lot n°1 les candidats accorderont une attention particulière à la provenance et la saisonnalité des produits ainsi qu'à leur bonne qualité nutritionnelle. Ils produiront des exemples de produits disponibles (salades, sandwichs, plats cuisinés, etc.) en avril puis en novembre, sous forme de menu ou autre o Présentation de l'organisation humaine et matérielle mise en place pour l'exécution du contrat, devant permettre de garantir tout au long de la durée du contrat une prestation de qualité et la continuité du service aux horaires d'ouverture ; horaires d'ouverture à préciser de manière détaillée sur la journée/ semaine/ année, y compris les jours fériés ; mesures de sécurité, d'hygiène notamment alimentaire, de contrôle qualité à préciser. o Présentation des mesures proposées en faveur de la protection de l'environnement, en termes de limitation des déchets plastiques et de recyclage de tous les déchets (bio-déchets notamment)

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : 1. Une note de présentation précisant et comportant : - La présentation du candidat : si le candidat se présente seul (indiquer : forme juridique, nom commercial et dénomination sociale de l'unité ou de l'établissement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD) ou si le candidat est un groupement d'entreprises, conjoint (en cas de groupement conjoint, préciser si le mandataire est solidaire ou non) ou solidaire (préciser le mandataire désigné par les membres du groupement ; préciser l'identification de chaque membre du groupement : forme juridique, nom commercial et dénomination sociale de l'unité ou de l'établissement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD ; indiquer les prestations exécutées par chaque membre du groupement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD) ou si le candidat est un groupement d'entreprises, conjoint (en cas de groupement conjoint, préciser si le mandataire est solidaire ou non) ou solidaire (préciser le mandataire désigné par les membres du groupement ; préciser l'identification de chaque membre du groupement : forme juridique, nom commercial et dénomination sociale de l'unité ou de l'établissement qui exécutera la prestation, adresse postale et du siège social si elle est différente de l'adresse postale, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro SIRET ou à défaut un numéro d'identification européen ou international ou propre au pays d'origine de l'opérateur économique issu d'un répertoire figurant dans la liste des ICD ; indiquer les prestations exécutées par chaque membre du groupement) - L'identité, les fonctions et les coordonnées du représentant habilité - Le(s) lot(s) pour lequel/ lesquels le candidat se présente 2. Les pouvoirs du représentant habilité à engager le candidat (le cas échéant, chaque membre du groupement) durant toute la consultation, y compris pour la remise des offres 3. Un justificatif datant de moins de 3 mois de l'inscription du candidat (le cas échéant, chaque membre du groupement) au Registre du Commerce et des Sociétés (extrait K-bis ou un document équivalent Les personnes ayant commencé leur activité depuis moins d'1 an peuvent produire un récépissé de déclaration auprès d'un Centre de Formalités des Entreprises ou un document équivalent) La déclaration sur l'honneur prévue à l'article R.3123-16 du Code de la commande publique, du candidat individuel ou de chaque membre : - L'identité, les fonctions et les coordonnées du représentant habilité - Le(s) lot(s) pour lequel/ lesquels le candidat se présente 4. Pour le candidat en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés, justifiant qu'il a été habilité à poursuivre son activité pendant la durée de l'autorisation 5. Dans le cas où le candidat demande que soient également prises en compte les capacités et les aptitudes d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui les unissent, la preuve par tout moyen (ex. attestation) que le

candidat en disposera pendant toute la durée de la convention La note de présentation devra préciser et comporter en outre : 1. Le chiffre d'affaires global et la part du chiffre d'affaires concernant le domaine d'activité faisant l'objet de la convention sur les 3 dernières années (en hors taxes) 2. Les extraits des bilans et comptes de résultats sur les 3 dernières années dans le cas où la publication des bilans est prescrite par la législation du pays dans lequel le candidat est établi ou un document équivalent La note de présentation devra préciser et comporter enfin : 1. Les références détaillées sur les 3 dernières années (montant, date, lieu d'exécution, photos des aménagements si possible), dont le candidat peut se prévaloir concernant l'exploitation d'installations et d'activités présentant des caractéristiques similaires à celles objet de la convention et toute autre référence pertinente pour apprécier les capacités professionnelles du candidat (ex. attestation de bonne exécution) 2. Les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement sur les 3 dernières années 3. Une description des matériels et équipements techniques du candidat 4. La preuve d'une assurance au titre des risques professionnels liés à l'exploitation (décrire les garanties et les montants concernés) Sous réserve d'apporter toutes les précisions sus-indiquées, le candidat pourra renseigner un formulaire DC1 et un formulaire DC2 disponibles sur le site internet du ministère de l'Economie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique (<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=877064&orgAcronyme=a2x>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=877064&orgAcronyme=a2x>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 19/07/2024 à 12:00

Conditions du marché :

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Basse Terre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : GHT DE LA GUADELOUPE, Direction des achats (Cellule des marches)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : GHT DE LA GUADELOUPE, Direction des achats (Cellule des marches)

Numéro d'enregistrement : ORG-0001

Ville : ABYMES

Code postal : 97139

Pays : France

Adresse électronique : Sam@ght-guadeloupe.fr

Téléphone : +590 934811

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Basse Terre

Numéro d'enregistrement : ORG-002

Ville : Basse Terre

Code postal : 97109

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-basse-terre@juradm.fr

Téléphone : +33 590814508

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 14044f7c-726f-4517-9977-15ff42d18a51 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 06/06/2024 à 21:54

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/06/2024