



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-65778>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **24-65778**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE SAINT-OMER

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation du Conservatoire à Rayonnement Départemental (CRD) place Saint-Jean à Saint Omer

**Description** : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont régies par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation du Conservatoire à Rayonnement Départemental (CRD) place Saint-Jean à Saint Omer sur une surface d'environ 1050m<sup>2</sup> de plancher. La réhabilitation du bâtiment visera la labélisation BBC Effinergie rénovation tertiaire. Les travaux concernent la rénovation complète du bâtiment en vue d'accueillir à nouveau le CRD. Les fonctions principales à retrouver sont les suivantes : - La rénovation de la salle d'auditorium à l'identique, - La mise en place de deux grandes salles permettant d'accueillir une cinquantaine de personnes (autour de 100 m<sup>2</sup> chacune), - Les autres espaces disponibles seront aménagés avec des salles de pratiques individuelles ou des salles de cours collectifs, - Les annexes nécessaires et dégagements. Le contexte et descriptif plus détaillé est repris en annexe

**Identifiant de la procédure** : 5a4c45f5-5e2c-4e60-98a4-5ab2bec286ea

**Identifiant interne** : 2024-34

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Conservatoire à Rayonnement Départemental (Crd) place Saint-Jean

**Ville :** Saint-Omer

**Code postal :** 62500

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 828,000 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** En phase candidature, la visite est facultative. En phase offre, la visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. L'acheteur a décidé de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offre. Le nombre minimum de candidats qu'il a prévu d'inviter est de 5, et le nombre maximum de 5. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante : 1- Références démontrant la capacité à intervenir en réhabilitation lourde et démontrant la capacité à réaliser les prestations telles que décrites à l'article 1 du présent règlement : 70% 2- Moyens humains et organisation de l'équipe (effectifs, pluralité des expertises) : 20% 3- Capacité économique et financière jugée au travers du chiffre d'affaires du candidat pour des opérations de même envergure : 10% Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation du Conservatoire à Rayonnement Départemental (CRD) place Saint-Jean à Saint Omer

**Description :** Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation du Conservatoire à Rayonnement Départemental (CRD) place Saint-Jean à Saint Omer sur une surface d'environ 1050m<sup>2</sup> de plancher. La réhabilitation du bâtiment visera la labélisation BBC Effinergie rénovation tertiaire. Les travaux concernent la rénovation complète du bâtiment en vue d'accueillir à nouveau le

CRD. Les fonctions principales à retrouver sont les suivantes : - La rénovation de la salle d'auditorium à l'identique, - La mise en place de deux grandes salles permettant d'accueillir une cinquantaine de personnes (autour de 100 m<sup>2</sup> chacune), - Les autres espaces disponibles seront aménagés avec des salles de pratiques individuelles ou des salles de cours collectifs, - Les annexes nécessaires et dégagements. Le contexte et descriptif plus détaillé est repris en annexe

**Identifiant interne :** S-PF-1478762

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Conservatoire à Rayonnement Départemental (Crd) place Saint-Jean

**Ville :** Saint-Omer

**Code postal :** 62500

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 03/02/2025

**Durée :** 36 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)  
Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. Les informations attendues sont précisées dans le règlement de la consultation Les éléments de preuve relatifs à des prestations exécutées il y a plus de trois ans seront pris en compte

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 5

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1478762>,

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 07/10/2024

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1478762>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/07/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 MONTH

**Conditions du marché :**

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Budget général, subventions FEDER, FRATRI, ACTES, FONDS VERT, DETR, DSIL, DRAC, CTDD 2023-2026

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Informations relatives aux délais de recours :** Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télerecours citoyens" accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE SAINT-OMER

**Numéro d'enregistrement :** 20006903700014

**Adresse postale :** 2 Rue Albert Camus Cs 20079

**Ville :** Longuenesse

**Code postal :** 62968

**Pays :** France

**Point de contact :** DUQUENOY JOEL

**Adresse électronique :** [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

**Téléphone :** 0374182000

**Adresse internet :** <https://www.ca-pso.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 755426

**Adresse postale :** 5, rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039

**Ville :** Lille Cedex

**Code postal :** 59014

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

**Téléphone :** 0359542342

**Télécopieur :** 0359542445

**Adresse internet :** <https://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** bd6e9af8-fa2a-4526-b33f-661d5dbbef4f - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 06/06/2024 à 12:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/06/2024