



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-65702>

Département(s) de publication : **76**

Annonce n° **24-65702**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Commune de Barentin

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MAITRISE D'OEUVRE DE RESTRUCTURATION DU BATIMENT « HALLE » EN MULTI-EQUIPEMENT CULTUREL

**Description** : « Halle » au sein de la friche Badin à Barentin. La présente mission consiste en la restructuration d'un ancien bâtiment industriel (la « halle » ) en multi équipement culturel. Le bâtiment est placé au sein d'une friche industriel (friche Badin, le long de la rue Auguste Badin) et fait partie d'un programme plus vaste visant la reconversion et renaturation de la friche. Il accueillera un cinéma 4 salles et un pôle muséal intégrant le musée de la ville de Barentin et des dispositifs pilotés par la RMN (Réunion des Musées Nationaux). Cette mission fera l'objet de deux marchés de maîtrise d'oeuvre, selon la répartition suivante : - Sous maîtrise d'ouvrage EPF Normandie : Maîtrise d'oeuvre des travaux de clos et couvert - Sous maîtrise d'ouvrage de la Ville de Barentin : Maîtrise d'oeuvre des travaux de second oeuvre et l'ensemble de travaux liés à extension du bâtiment

**Identifiant de la procédure** : 05a3ea7f-4e6c-49eb-a7b8-dfe1a1c77b5f

**Identifiant interne** : MOE Halle

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Rue Auguste Badin

**Ville** : Barentin

**Code postal** : 76360

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre** : MAITRISE D'OEUVRE DE RESTRUCTURATION DU BATIMENT « HALLE » EN MULTI-EQUIPEMENT CULTUREL

**Description** : « Halle » au sein de la friche Badin à Barentin. La présente mission consiste en la restructuration d'un ancien bâtiment industriel (la « halle » ) en multi équipement culturel. Le bâtiment est placé au sein d'une friche industriel (friche Badin, le long de la rue Auguste Badin) et fait partie d'un programme plus vaste visant la reconversion et renaturation de la friche. Il accueillera un cinéma 4 salles et un pôle muséal intégrant le musée de la ville de Barentin et des dispositifs pilotés par la RMN (Réunion des Musées Nationaux). Cette mission fera l'objet de deux marchés de maîtrise d'oeuvre, selon la répartition suivante : - Sous maîtrise d'ouvrage EPF Normandie : Maîtrise d'oeuvre des travaux de clos et couvert - Sous maîtrise d'ouvrage de la Ville de Barentin : Maîtrise d'oeuvre des travaux de second oeuvre et l'ensemble de travaux liés à extension du bâtiment

**Identifiant interne** : S-PF-1478086

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Rue Auguste Badin

**Ville :** Barentin

**Code postal :** 76360

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2024

**Durée :** 42 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Une lettre de candidature signée de tous les membres de l'équipe, avec habilitation du mandataire (Dc1) - Déclaration du candidat individuel ou de membre du groupement (Dc2) - Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que ce dernier n'entre pas dans un des cas l'interdisant de soumissionner prévus aux articles prévus aux articles L.2141-1 et suivants du code de la commande publique. - Copie de l'inscription à l'ordre des architectes

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** (Informations à renseigner impérativement dans le document Excel fourni intitulé « Cadre Type N°1 » et à remettre en format natif) - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les réalisations, auxquelles se réfère le marché, effectuées au cours des trois derniers exercices

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** (Informations à renseigner impérativement dans le document Excel fourni intitulé « Cadre Type N°1 » et le document Powerpoint fourni intitulé « Cadre Type N°2 » et à remettre en format natif) - Déclaration indiquant les effectifs du candidat pour chacune des trois dernières années. - Déclaration indiquant les moyens matériels et l'équipement technique dont le candidat bénéficie - La présentation de l'équipe et son adéquation avec l'ouvrage à réaliser - La présentation de 4 références pour le mandataire (y/c références cotraitant architecte le cas échéant) et 3 réalisations des co-traitants (y/c compétences supplémentaires prises en charge par le mandataire comme la signalétique ou la scénographie) effectuées au cours des 5 dernières années, indiquant : o le nom de l'opération, o une image représentative du projet, o le montant des travaux o la date de réalisation o le type de mission de maîtrise d'oeuvre exercée o le maître d'ouvrage o Les caractéristiques du projet. Ces références devront permettre de démontrer les compétences du groupement en matière de complexité similaire. Ainsi, le mandataire (y/c le co-traitant architecte le cas échéant) devra proposer, à minima, 2 références de cinéma/salle de spectacle ou équivalent ainsi que des références de restructuration de bâtiment industriel/patrimonial. Pour les références présentées par les co-traitants, les sujets cinéma et patrimoine seront également à privilégier. En ce qui concerne les références des co-traitants ou des compétences autres à celles de conception architecturale, les panneaux illustrés du cadre type ne sont pas obligatoires mais fortement recommandés pour les compétences en signalétique, scénographie et mobilier. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Attention, les références de concours non lauréats ne seront pas tolérées dans le cadre de l'analyse

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1478086>,

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1478086>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 10/07/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** Le marché de maîtrise d'oeuvre comprend les missions suivantes : missions figurant dans l'annexe 20 du code de la commande publique + missions complémentaires : MOB + SIG + EXE partielle limitée aux quantitatifs +C-SSI.+ SYN+ STD + Exploitation et maintenance DIAG /ESQ Analyse du diagnostic et études d'esquisse APS Avant-projet sommaire APD Avant-projet définitif PRO Etudes de projet ACT Assistance pour la passation du contrat de travaux VISA Conformité et visa d'exécution au projet DET Direction de l'exécution des travaux AOR Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement Missions complémentaires : Mission(s) Désignation MOB Définition et choix des équipements mobiliers SIG Traitement de la signalétique EXE partielle Mission EXE limitée aux quantitatifs C-SSI Coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie SYN Cellule de synthèse STD Simulation thermique dynamique Exploitation et Maintenance Détermination des coûts d'exploitation et de maintenance

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel avant la signature du marché (art. L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative) - Référé contractuel dans le délai prévu à l'article R. 551-7 du code de justice administrative (art. L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative) - Recours en contestation de validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE, 4 avril 2014, n°358994), le cas échéant, assorti d'un référé suspension (art. L. 521-1 du code de justice administrative)

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rouen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Commune de Barentin

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Commune de Barentin

**Numéro d'enregistrement :** 21760057600011

**Adresse postale :** Place de la Libération

**Ville :** Barentin

**Code postal :** 76360

**Pays :** France

**Point de contact :** BOUILLON Christophe

**Adresse électronique :** correspondre@aws-france.com

**Téléphone :** 0232949029

**Adresse internet :** <http://www.ville-barentin.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

## **Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Commune de Barentin

**Numéro d'enregistrement** : 1712993

**Adresse postale** : Place de la Libération

**Ville** : Barentin

**Code postal** : 76360

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marchespublics@ville-barentin.fr

**Téléphone** : 0232949029

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Rouen

**Numéro d'enregistrement** : 753384

**Adresse postale** : 53 avenue Gustave Flaubert

**Ville** : Rouen

**Code postal** : 76000

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-rouen@juradm.fr

**Téléphone** : 0235583500

**Télécopieur** : 0235583503

**Adresse internet** : <https://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 657aa01b-7929-4c82-8c9e-42efdd917523 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 06/06/2024 à 11:12

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/06/2024