



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-65388>

Département(s) de publication : **08, 51**

Annonce n° **24-65388**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : SA HLM ESPACE HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ASSURANCES MULTIRISQUES DU PATRIMOINE ET ASSURANCE POUR COMPTE DU LOCATAIRE 2025 - 2028

Description : La présente consultation a pour objet la sélection d'assureurs prenant en charge l'assurance multirisques du patrimoine et l'assurance locataires non assurés (assurance LNA) pour ESPACE HABITAT.

Identifiant de la procédure : 254f436a-5311-4667-970b-5444b34779b3

Identifiant interne : 2024SAJ001

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Appel d'offres ouvert

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 1

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1

2.1.6 Motifs d'exclusion

Fraude : /

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : ASSURANCES MULTIRISQUES DU PATRIMOINE ET ASSURANCE POUR COMPTE DU LOCATAIRE 2025 - 2028

Description : Le présent marché a pour objet la souscription d'un contrat d'assurance Multirisques du Patrimoine et d'assurance des risques locatifs pour le compte du locataire (assurance LNA) relevant des agences d'ESPACE HABITAT auprès des compagnies ou mutuell

Identifiant interne : Non Alloti

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Ardennes (FRF21)

Pays : France

Informations complémentaires : PATRIMOINE ESPACE HABITAT

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2025

Date de fin : 31/12/2028

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Variante imposée n° 1 : Assurance multirisques de l'ensemble du patrimoine + Assurance locataires non assurés de l'ensemble du parc - franchise de 1 500€ pour les garanties incendie et périls assimilés et dégâts des eaux et

franchise de 1 000€ pour les autres garanties y compris vandalisme Variante imposée n°2 : Assurance multirisques de l'ensemble du patrimoine + Assurance locataires non assurés de l'ensemble du parc - franchise générale de 2 000€

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : Le critère prix sera pondéré de la façon suivante, en fonction du régime de garantie qui sera choisi par le pouvoir adjudicateur : - Offre de base et variantes : 40 % : o Assurance multirisque de l'ensemble du patrimoine : 50 % o Assurance locatair

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : Ce critère sera apprécié au regard des dispositions contenues dans le mémoire technique, notamment au regard des clauses générales et particulières proposées par le candidat. Les caractéristiques des garanties seront également prises en compte

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : o Assurance multirisque de l'ensemble du patrimoine : 50 % o Assurance locataires non assurés (LNA) de l'ensemble du patrimoine : 50 % - Critère de sélection entre offre de base et variantes : impac

Critère :

Type : Qualité

Description : Ce critère sera apprécié au regard des dispositions contenues dans le mémoire technique, notamment au regard des clauses générales et particulières proposées par le candidat. Les caractéristiques des

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Le critère prix sera pondéré de la façon suivante, en fonction du régime de garantie qui sera choisi par le pouvoir adjudicateur : - Offre de base et variantes : 40 % : o Assurance multirisque de l'ensemble du patrimoine : 50 % o Assurance locataires non assurés (LNA) de l'ensemble du patrimoine : 50 % - Critère de sélection entre offre de base et variantes : impact de la sinistralité des années 2022 et 2023 en tenant compte de l'application des franchises retenues pour le présent marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.proxilegales.fr/publisher_portail/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=27848, , <https://www.proxilegales.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.proxilegales.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 12/07/2024 à 17:00

Date limite de validité de l'offre : 6 MONTH

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 17/07/2024 à 00:00

Lieu : SIEGE ESPACE HABITAT

Conditions du marché :

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Services d'assurances professionnels

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Montage financier : ARTCILE 5 - MONTANT DU MARCHE du CCAP

Informations relatives aux délais de recours : Légaux

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SA HLM ESPACE HABITAT

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SA HLM ESPACE HABITAT

Numéro d'enregistrement : 78542040700013

Adresse postale : 7 avenue du Maréchal Leclerc

Ville : CHARLEVILLE MEZIERES

Code postal : 08000

Subdivision pays (NUTS) : Ardennes (FRF21)

Pays : France

Point de contact : Nicolas GAUFFROY NAUDIN

Adresse électronique : n.gauffroynaudin@espacehabitat.fr

Téléphone : 03244584002

Adresse internet : <https://www.espacehabitat.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.proxilegales.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.proxilegales.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Numéro d'enregistrement : 17510111200126

Adresse postale : 9 ESP DU PALAIS DE JUSTICE

Ville : CHARLEVILLE-MEZIERES

Code postal : 08000

Subdivision pays (NUTS) : Ardennes (FRF21)

Pays : France

Point de contact : Tribunal Judiciaire de Charleville-Mézières

Adresse électronique : tgi-charleville-mezieres@justice.fr

Téléphone : 0324576900

Adresse internet : <https://justice-ardennes.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 266eb557-d87e-4c7b-82e1-f3543a406a76 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/06/2024 à 17:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/06/2024