



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-65278>

Département(s) de publication : 91

Annonce n° 24-65278

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Coeur Essonne Agglomération

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Nettoyage et entretien des bâtiments communautaires

**Description** : Nettoyage et entretien des bâtiments communautaires

**Identifiant de la procédure** : 18af5005-906c-4d81-9159-66b12d25d12d

**Identifiant interne** : 2024-AO-BAT-001

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90911300 Services de nettoyage de vitres

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 1, place Saint Exupéry

**Ville** : SAINTE GENEVIEVE DES BOIS

**Code postal** : 91700

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : 3 visites facultatives seront organisées selon les modalités suivantes : Dates et heures de visites : - le jeudi 16 mai 2024 à 9h00 - le mardi 21 mai 2024 à 14h00 - le jeudi 30 mai 2024 à 9h Lieu de rendez-vous : Centre technique communautaire : 16bis, rue Denis Papin 91240 Saint Michel sur Orge Sites concernés par les visites : Au regard de l'éloignement géographique des sites, les candidats devront être véhiculés. - Centre technique communautaire : 16bis, rue Denis Papin 91240 Saint Michel sur Orge. - Espace Nautique : avenue Jacques Duclos 91700 Sainte Geneviève des Bois. - Pôle culturel : 34, route de Leuville 91180 Saint Germain lès Arpajon. - Gymnase Lucien Allais : 2 route de la commune de Paris à La Norville. Réalisation de prestations similaires: Le cas échéant, Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire de l'accord-cadre, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux accords-cadres ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Le montant de ce contrat additionné au montant maximal de commande du présent contrat sur toute sa durée d'exécution ne pourra conduire à dépasser un montant de 5 537 999 EUR HT tous lots confondus. La durée pendant laquelle un nouvel accord-cadre pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

#### **Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion sont précisés au code de la commande publique

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Lot 1 : Nettoyage des bâtiments y compris le vitrage

**Description** : Les prestations seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix unitaires fixés dans le bordereau des prix. L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 1 000 000 Euros (H.T) pour la période initiale. L'accord-cadre est conclu à compter du 01/12/2024 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure jusqu'au 30/11/2025 inclus. Il est reconductible 3 fois un an. Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. A titre indicatif, l'estimation de l'accord cadre est de 610 000 euros HT par an.

**Identifiant interne** : 2024-AO-BAT-001-Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 90911300 Services de nettoyage de vitres

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 1, place Saint Exupéry

**Ville** : SAINTE GENEVIEVE DES BOIS

**Code postal** : 91700

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Territoire de Coeur Essonne Agglomération

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 610,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

##### **Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : Il s'agit d'un accord-cadre renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations. Le contrat est renouvelable soit à la fin de la période initiale si le contrat n'est pas reconduit, soit au terme de chaque période annuelle en cas de reconduction

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

##### **Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : Le lot n°1 comporte des conditions d'exécution à caractère social dont le détail est indiqué dans le CCAP. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. L'exécution du lot no1 est soumis à une obligation de reprise de personnel. Les informations relatives au personnel à reprendre sont jointes au Dossier de Consultation des Entreprises (Annexe 7)

#### 5.1.9 Critères de sélection

##### **Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des trois dernières années

##### **Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

##### **Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

##### **Critère :**

**Type** : Autre

**Nom** : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique décomposée en sous-critères précisés dans le règlement de la consultation

Pondération (points, valeur exacte) : 70

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_08dagCu8jM](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_08dagCu8jM),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_08dagCu8jM](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_08dagCu8jM)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/06/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 5 MONTH

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, - référé contractuel prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, - recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique, - recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui traite les offres :** Coeur Essonne Agglomération

**5.1 Lot : LOT-0002**

**Titre :** Lot 2 : Nettoyage de la médiathèque de Sainte Geneviève des Bois

**Description :** Les prestations seront rémunérées par application aux quantités réellement exécutées des prix unitaires fixés dans le bordereau des prix. L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 100 000 Euros (H.T) pour la période initiale. L'accord-cadre est conclu à compter du 01/12/2024 ou à la date de notification si celle-ci est postérieure jusqu'au 30/11/2025 inclus. Il est reconductible 3 fois un an. Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. A titre indicatif, l'estimation de l'accord cadre est de 52 000 euros HT par an.

**Identifiant interne :** 2024-AO-BAT-001-Lot 2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90911300 Services de nettoyage de vitres

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 1, place Saint Exupéry

**Ville :** SAINTE GENEVIÈVE DES BOIS

**Code postal :** 91700

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Territoire de Coeur Essonne Agglomération

**5.1.5 Valeur**

Valeur estimée hors TVA : 52,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

##### Il s'agit d'un marché récurrent

**Description :** Il s'agit d'un accord-cadre renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations. Le contrat est renouvelable soit à la fin de la période initiale si le contrat n'est pas reconduit, soit au terme de chaque période annuelle en cas de reconduction.

**Participation réservée :** La participation est réservée à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet principal est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

##### Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

**Informations complémentaires :** En application de l'article L2113-13 du code de la commande publique, le lot n°2 relatif au nettoyage de la médiathèque de Sainte Geneviève des Bois est réservé à des structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail et à des structures équivalentes, lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés. Conformément à l'article R2113-7, la proportion minimale mentionnée ci-dessus est fixée à 50%.

#### 5.1.9 Critères de sélection

##### Critère :

**Type :** Autre

**Nom :** Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

##### Critère :

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

##### Critère :

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des trois dernières années

##### Critère :

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations

Pondération (points, valeur exacte) : 30

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique décomposée en sous-critères précisés dans le règlement de la consultation

Pondération (points, valeur exacte) : 70

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_08dagCu8jM](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_08dagCu8jM),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_08dagCu8jM](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_08dagCu8jM)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 18/06/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 5 MONTH

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : - référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, - référé contractuel prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, - recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique, - recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 4211 à R. 4217 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Versailles

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Coeur Essonne Agglomération

**Organisation qui traite les offres** : Coeur Essonne Agglomération

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 17780005900012

**Adresse postale** : 56 avenue de Saint Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : +33 139205400

**Adresse internet** : <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Coeur Essonne Agglomération

**Numéro d'enregistrement** : 20005785900015

**Adresse postale** : 1 place saint exupéry

**Ville** : Sainte geneviève des bois

**Code postal** : 91700

**Subdivision pays (NUTS)** : Essonne ( FR104 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Service Marchés Publics

**Adresse électronique** : marches@coeuressonne.fr

**Téléphone** : +33 169721800

**Adresse internet** : <https://www.coeuressonne.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : e2c6a21f-cc1e-47a9-b9fe-a986e1ff90e9-01

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : LOT-0001

**Description des modifications** : Changement date limite de remise des offres. Date limite de réception des offres: 18/06/2024 12:00:00 (UTC+2)

**Les documents de marché ont été modifiés le** : 05/06/2024

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : LOT-0002

**Description des modifications** : Changement date limite de remise des offres. Date limite de réception des offres: 18/06/2024 12:00:00 (UTC+2)

**Les documents de marché ont été modifiés le** : 05/06/2024

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 95e18d11-9133-49f2-a8b6-2463d9e941e7 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 05/06/2024 à 14:28

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 05/06/2024

