



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-65209>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **24-65209**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHU DE NANTES

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage, au nom et pour le compte de l'Hôpital Intercommunal de la Presqu'île GUERANDE - LE CROISIC au titre de deux opérations (construction et restructuration)

**Description** : Recrutement « d'un mandataire » afin d'exercer au nom et pour le compte de l'Hôpital Intercommunal de la Presqu'île Guérande Le Croisic (l'HIPI) une mission de mandat de maître d'ouvrage au titre des deux opérations suivantes : 1 - La construction d'un EHPAD neuf sur le site du Croisic et 2 - La restructuration de l'hôpital de Guérande (restructuration et extension du site de Guérande)

**Identifiant de la procédure** : 16afb5ce-5507-4271-beb6-c497b4d8161f

**Avis précédent** : 707996-2023

**Identifiant interne** : AOO2023-MandatMOAHIPI

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le mandat de maîtrise d'ouvrage est conclu en application des articles L.2422-5 à L.2422-11 du Code de la Commande Publique. Conformément aux dispositions de l'article L.2422-11 du Code de la Commande Publique (CCP), le présent mandat est incompatible avec toute mission de maîtrise d'oeuvre, de réalisation de travaux ou de contrôle technique portant sur le ou les ouvrages auxquels se rapporte le mandat.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage, au nom et pour le compte de l'Hôpital Intercommunal de la Presqu'île GUERANDE - LE CROISIC au titre de deux opérations (construction et restructuration)

**Description :** Recrutement « d'un mandataire » afin d'exercer au nom et pour le compte de l'Hôpital Intercommunal de la Presqu'île Guérande Le Croisic (l'HIPI) une mission de mandat de maître d'ouvrage au titre des deux opérations suivantes : 1 - La construction d'un EHPAD neuf sur le site du Croisic et 2 - La restructuration de l'hôpital de Guérande (restructuration et extension du site de Guérande). Le mandat de maîtrise d'ouvrage est conclu en application des articles L.2422-5 à L.2422-11 du Code de la Commande Publique. Conformément aux dispositions de l'article L.2422-11 du Code de la Commande Publique (CCP), le présent mandat est incompatible avec toute mission de maîtrise d'oeuvre, de réalisation de travaux ou de contrôle technique portant sur le ou les ouvrages auxquels se rapporte le mandat.

**Identifiant interne :** Lot unique

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 71541000 Services de gestion de projets de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

**Options :**

**Description des options :** Le marché comporte une tranche ferme ainsi qu'une tranche optionnelle au sens des articles R.2113-4 à R2113-6 du C.C.P. La tranche optionnelle concerne le mandat de maîtrise d'ouvrage relatif au bâtiment IFAS prévu le cas échéant dans l'opération de restructuration de l'hôpital de Guérande. Dans le respect des dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique, un marché négocié sans mise en concurrence et sans publicité préalable pourra être attribué, le cas échéant, au titulaire initial du marché pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché précédent.

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 28/03/2024

**Durée :** 120 MONTH

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

## **Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** La marché débute à sa date de notification jusqu'à la délivrance du dernier quitus par le maître d'ouvrage (120 mois)

### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix global et forfaitaire\* - 40% sur 40 points \*Tranche optionnelle comprise

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique - 60 % notée sur 60 points: Les compétences et la pertinence de l'équipe projet dédiée à l'exécution du mandat pour les deux opérations (30 %) - La méthodologie du soumissionnaire pour mener à bien son mandat pour les deux opérations dont son adéquation avec le volume journalier proposé (30 %)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** - Référé contractuel (art. L 551-13 et s. du CJA) - Recours en contestation de validité du contrat issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne » CE n°358994 du 4 avril 2014

### **5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

**Organisation qui signe le marché :** CHU DE NANTES

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question :** 798,150 EUR

### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** LA SODEREC

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE SOCIETE LA SODEREC

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Marché n°240103

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 04/03/2024

**Date de conclusion du marché :** 28/03/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** CHU DE NANTES

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

**Numéro d'enregistrement :** 17440005100010

**Département :** Loire Atlantique

**Adresse postale :** 6 allée de l'Île de Gloriette

**Ville :** NANTES cedex

**Code postal :** 44041

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** +33 240994600

**Télécopieur :** +33 240994658

**Adresse internet :** <http://Nantes.tribunaladministratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CHU DE NANTES

**Numéro d'enregistrement :** 26440013600471

**Département :** Loire Atlantique

**Adresse postale :** 5 allée de l'Île Gloriette

**Ville :** NANTES cedex

**Code postal :** 44093

**Pays :** France

**Adresse électronique :** delphine.coutret@chu-nantes.fr

**Téléphone :** +33 240846538

**Adresse internet :** <http://www.chu-nantes.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** LA SODEREC

**Numéro d'enregistrement :** 31333597800075

**Adresse postale :** 6 avenue Gourgaud

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75017

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@lasoderec.com](mailto:contact@lasoderec.com)

**Téléphone :** 0144709870

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** ee2686f2-5bd1-4eeb-83e1-b48dd42de313 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 05/06/2024 à 12:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 05/06/2024