



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-63748>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **24-63748**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Aix-Marseille Université

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : PRESTATION D'EXPLOITATION ET MAINTENANCE PREVENTIVE ET CURATIVE, TRAVAUX GER, DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION ET CLIMATISATION DE L'UNIVERSITE D'AIX MARSEILLE CAMPUS LUMINY

**Description** : Il s'agit d'un accord cadre d'exploitation de type PF, sans fourniture de combustible, le titulaire assure la conduite, l'exploitation et l'entretien (de type P2 avec intéressement) des installations de chauffage et climatisation, ventilation situées au sein de différentes composantes de l'Université d'Aix Marseille. Type d'accord cadre : marché à obligation de résultats associé à une mise en œuvre de moyens L'exploitant est engagé par une obligation de résultat et met en œuvre les moyens qu'il estime nécessaire en personnel qualifié et en matériel pour atteindre le résultat contractuel. Comme indiqué au CCTP, les effectifs minimums requis et exigés au marché sont 2 ETPS. Ce marché n'est pas alloti. Il s'agit d'un accord-cadre mono attributaire exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Les prestations s'exécutent sur le campus de Luminy. Les prestations objet du présent marché sont décrites dans le CCTP et annexes. Des visites sont organisées aux jours suivants, au choix : les mercredis matin Les entreprises informent préalablement de leur intention de visite au minimum 48 heures à l'avance (délais à compter hors weekend) : - par courriel à : david.girard@univ-amu.fr - par téléphone au 0603507074

**Identifiant de la procédure** : 8c3ef55c-67b4-4fbb-862b-830583c22291

**Identifiant interne** : AMU18-2024

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nature supplémentaire du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,500,000 EUR

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,500,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Communication des documents du marché: Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse internet du profil d'acheteur mentionnée dans le présent avis de publicité. Le dossier de consultation des entreprises peut être téléchargé sur le profil acheteur (PLACE) anonymement ou après identification. Il est précisé que les sociétés qui téléchargent anonymement le dossier de consultation ou indiquent une adresse courriel erronée ne pourront être informées des éventuels éléments complémentaires au cours de la procédure (communication des réponses de l'administration suite aux questions, report de délai, questions diverses, ...). De la même manière, la société qui s'identifie sur PLACE lors du dépôt de son offre doit donner une adresse courriel valide et permettant de façon certaine les échanges électroniques en fin de procédure avec l'administration (demande de précision sur l'offre, rejets, demande à la société attributaire, ...). En cas de difficultés, il est possible de contacter le support « clients » grâce au lien « Assistance » de l'onglet « Aide » de la plateforme (pour cela la société devra préalablement créer un ticket sur PLACE) ou bien au numéro qui vous sera communiqué après établissement du ticket sur PLACE <https://www.marches-publics.gouv.fr/index.php?page=entreprise.EntrepriseAide> De plus, afin d'être informé des échanges, le candidat doit vérifier que l'adresse des échanges avec le profil d'acheteur, « [nepasrepondre@marches-publics.gouv.fr](mailto:nepasrepondre@marches-publics.gouv.fr) », est accessible ou mise sur la liste blanche pour passer les filtres des serveurs proxy en place dans l'entreprise et s'assurer que les courriels provenant de cette plateforme/profil acheteur ne sont pas classés dans la rubrique « spam » de sa messagerie électronique. Le courriel du référent concernant ce marché est : [muriel.ginhoux@univ-amu.fr](mailto:muriel.ginhoux@univ-amu.fr) - Information concernant la communication des informations complémentaires: Les candidats peuvent poser des questions administratives ou techniques relatives au DCE concernant le présent marché. En cas de questions, celles-ci seront posées OBLIGATOIREMENT sur la plate-forme des achats de l'état - place à l'adresse du profil d'acheteur. Pour plus d'information se reporter à l'article 3 du Règlement de la Consultation (RC). - Information concernant l'envoi des offres/Demandes de participations : ==> Le candidat remet sa proposition OBLIGATOIREMENT par voie électronique, conformément aux indications de l'article 9.1 du RC. - A titre d'information, la notification du marché est prévue courant octobre 2024 (information non contractuelle). Pour plus de détails se reporter à l'article 2 du RC. - la société doit produire un dossier complet comprenant les pièces relatives à la candidature et les pièces relatives à l'offre, conformément à l'article 8 du RC.

**Base juridique :**

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : PRESTATION D'EXPLOITATION ET MAINTENANCE PREVENTIVE ET CURATIVE, TRAVAUX GER, DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION ET CLIMATISATION DE L'UNIVERSITE D'AIX MARSEILLE CAMPUS LUMINY

**Description** : Il s'agit d'un accord cadre d'exploitation de type PF, sans fourniture de combustible, le titulaire assure la conduite, l'exploitation et l'entretien (de type P2 avec intéressement) des installations de chauffage et climatisation, ventilation situées au sein de différentes composantes de l'Université d'Aix Marseille. Type d'accord cadre : marché à obligation de résultats associé à une mise en œuvre de moyens L'exploitant est engagé par une obligation de résultat et met en œuvre les moyens qu'il estime nécessaire en personnel qualifié et en matériel pour atteindre le résultat contractuel. Comme indiqué au CCTP, les effectifs minimums requis et exigés au marché sont 2 ETPS. Ce marché n'est pas alloti. Il s'agit d'un accord-cadre mono attributaire exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Les prestations s'exécutent sur le campus de Luminy. Les prestations objet du présent marché sont décrites dans le CCTP et annexes.

**Identifiant interne** : AMU18-2024

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nature supplémentaire du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

#### **Options** :

**Description des options** : Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, des marchés de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titre du marché initial pourront être passés auprès du titulaire du marché. Ce marché peut faire l'objet de reconduction: Le marché prend effet à la date de réception de sa notification par le titulaire pour une période initiale de 24 mois fermes. Il pourra ensuite être reconduit par période de 12 mois par tacite reconduction de l'université sans que sa durée totale n'excède 48 mois.

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 2

#### 5.1.6 Informations générales

### **Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : C'est un marché qui est relancé régulièrement à la fin du marché précédent car c'est un besoin constant de l'administration.

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

### **Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : La valeur estimée et la valeur maximale de l'accord-cadre sont sur la durée totale du marché soit 48 mois. En application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la commande publique, l'exécution de l'accord cadre comporte une clause sociale d'insertion. Aix-Marseille Université souhaite utiliser sa commande publique comme un outil de lutte contre le chômage et l'exclusion socio-professionnelle. La démarche d'insertion, prévue et détaillée dans le CCAP, constitue une condition d'exécution du marché en application de l'article L2112-2 du Code de la commande publique. Afin de faciliter la mise en œuvre des objectifs d'insertion, Aix-Marseille Université a prévu un appui technique défini dans le CCAP.

#### **5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Se reporter aux dispositions de l'article 8.1 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Se reporter aux dispositions de l'article 8.1 du règlement de la consultation

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations (40 points) ce critère contient 3 sous-critères. Pour plus amples informations cf article 10 du RC

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre (60 points) ce critère contient 3 sous-critères. Pour plus amples informations cf article 10 du RC

#### **5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2555926&orgAcronyme=f2h>,

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2555926&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 05/07/2024 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 MONTH

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : - En cas de choix du groupement conjoint, il sera demandé à l'attribution au groupement retenu à ce que le mandataire soit solidaire. Le mandataire du groupement conjoint est ainsi solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur.

**Informations relatives aux délais de recours** : Conformément à l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, les recours juridictionnels propres aux contrats administratifs sont: -Le référé précontractuel (CJA, art. L. 551-1 et suivant) ; -Le référé contractuel (CJA, art. L. 551-13 et suivant.) ; -Le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence " Tarn-Et-Garonne " qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriée (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn-Et-Garonne, no 358994). Tout intéressé peut prendre connaissance du contrat \* en le consultant sur place à l'université, pour cela il sera nécessaire de prendre rendez-vous par courriel auprès du référent identifié à la section " ORG-0001". \* Le droit d'accès aux informations /documents doit s'exercer dans le respect du secret en matière industrielle et commerciale conformément à l'article L. 311-6 du Code des relations entre le public et l'administration (Crpa).

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Marseille

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 17130005600024

**Adresse postale** : 31 rue Jean François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13002

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811387

**Adresse internet** : <https://marseille.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Aix-Marseille Université

**Numéro d'enregistrement** : 13001533200013

**Département** : Bouches du Rhône

**Adresse postale** : 58 bd Charles Livon jardin du Pharo

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13007

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Direction de la commande publique - Pôle des marchés publics Muriel Ginhoux

**Adresse électronique** : [muriel.ginhoux@univ-amu.fr](mailto:muriel.ginhoux@univ-amu.fr)

**Téléphone** : 0619893351

**Télécopieur** : 0491313136

**Adresse internet** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2555926&orgAcronyme=f2h>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur

**Numéro d'enregistrement :** 17130000700019

**Adresse postale :** Comité Consultatif Inter Régional de Règlement Amiable Secrétariat général pour les affaires régionales Place Félix-Baret CS 80001

**Ville :** Marseille cedex 06

**Code postal :** 13282

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Secrétariat du comité : Catherine PIETRI

**Adresse électronique :** catherine.pietri@paca.gouv.fr

**Téléphone :** 0484354554

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 17a245e9-2f1c-4284-a3a4-f1d718329be2 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 01/06/2024 à 09:31

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 01/06/2024