



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-63238>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **24-63238**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Strasbourg

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction du nouveau groupe scolaire Schongauer

Description : Le nouveau groupe scolaire Schongauer s'implantera plus en coeur de quartier, à l'interface des nouvelles circulations piétonnes et de la station de tramway, et jouera un rôle de pivot dans la future organisation du secteur. Le site s'implantera sur une parcelle redessinée d'une emprise de 6 612m². Programme des travaux Le programme des travaux envisagés se développera sur une surface totale utile d'environ 3 173 m² et comprendra : - une école maternelle sur une surface utile de 1 107m² constituée de ; - 4 salles de classe standards dont 1 salle pour la classe de très petites section + 3 salles dédoublées ; - une bibliothèque-salle de lecture, une cuisine pédagogique, 2 salles de repos, 1 salle de jeux - des locaux périscolaires, locaux ATSEM, les locaux des enseignants et locaux annexes ; - une école élémentaire sur une surface utile de 1 273 m² constituée de : - 6 salles de classe standards + 8 salles dédoublées ; - des classe ULIS, UPE2A, des locaux RASED ; - une bibliothèque-salle de lecture et 2 salle d'activités (sciences et arts plastiques) ; - des locaux périscolaires, les locaux des enseignants et locaux annexes ; - des locaux communs pour une surface utile de 593 m²: un cabinet médical, une salle polyvalente, le logement de fonction, des locaux de stockage, des locaux annexes ; - préaux et cours qui intégreront les prescriptions d'aménagement à forte végétalisation. Stratégie énergétique et environnementale Le bâtiment vise un niveau de performance passif, au-delà des exigences de la nouvelle réglementation énergétique et environnementale RE2020, en permettant de respecter les engagements à long terme inscrits dans le nouveau « Plan Climat Air Énergie Territorial de l'Eurométropole » que notre collectivité s'est fixée et qui sont en corrélation avec les objectifs dictés par le décret tertiaire : réduire à minima les consommations énergétiques du parc bâti de 40% d'ici 2030, de 50% d'ici 2040 et de 60% d'ici 2050, pour arriver à des consommations d'énergie finales réduite de 60%. Ci-dessous les

prescriptions environnementales intégrées au programme des travaux : - bâtiment à faible empreinte carbone avec utilisation de matériaux bio sourcés ; - bâtiment qui vise un confort d'été plus performant et résilient face aux changements climatiques : - installation de panneaux photovoltaïques ; - projet à biodiversité positive qui intègre le renforcement de la végétalisation et de la biodiversité des terrains d'assise par la création d'espace verts de qualité paysagère notamment dans les cours d'école. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 12 950 000 euro(s) HT
Planning prévisionnel : - Études entre 2ème trimestre 2025 et 2ème trimestre 2026 - Travaux à partir du 1er trimestre 2027

Identifiant de la procédure : b0a080cf-54ee-4d49-ad3f-3e897372d8f5

Identifiant interne : 24VDS0113

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur site est obligatoire en phase Offre, sous peine d'irrégularité, et selon les modalités du Rc transmis aux candidats retenus à l'issue de la phase candidature

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction du nouveau groupe scolaire Schongauer

Description : Le nouveau groupe scolaire Schongauer s'implantera plus en coeur de quartier, à l'interface des nouvelles circulations piétonnes et de la station de tramway, et jouera un rôle de pivot dans la future organisation du secteur. Le site s'implantera sur une parcelle redessinée d'une emprise de 6 612m². Programme des travaux Le programme des travaux envisagés se développera sur une surface totale utile d'environ 3 173 m² et comprendra : - une école maternelle sur une surface utile de 1 107m² constituée de ; - 4 salles de classe standards dont 1 salle pour la classe de très petites section + 3 salles dédoublées ; - une bibliothèque-salle de lecture, une cuisine pédagogique, 2 salles de repos, 1 salle de jeux - des locaux périscolaires, locaux ATSEM, les locaux des enseignants et locaux annexes ; - une école élémentaire sur une surface utile de 1 273 m² constituée de : - 6 salles de classe standards + 8 salles dédoublées ; - des classe ULIS, UPE2A, des locaux RASED ; - une bibliothèque-salle de lecture et 2 salle d'activités (sciences et arts plastiques) ; - des locaux périscolaires, les locaux des enseignants et

locaux annexes ; - des locaux communs pour une surface utile de 593 m²: un cabinet médical, une salle polyvalente, le logement de fonction, des locaux de stockage, des locaux annexes ; - préaux et cours qui intégreront les prescriptions d'aménagement à forte végétalisation.

Stratégie énergétique et environnementale Le bâtiment vise un niveau de performance passif, au-delà des exigences de la nouvelle réglementation énergétique et environnementale RE2020, en permettant de respecter les engagements à long terme inscrits dans le nouveau « Plan Climat Air Énergie Territorial de l'Eurométropole » que notre collectivité s'est fixée et qui sont en corrélation avec les objectifs dictés par le décret tertiaire : réduire à minima les consommations énergétiques du parc bâti de 40% d'ici 2030, de 50% d'ici 2040 et de 60% d'ici 2050, pour arriver à des consommations d'énergie finales réduite de 60%. Ci-dessous les prescriptions environnementales intégrées au programme des travaux : - bâtiment à faible empreinte carbone avec utilisation de matériaux bio sourcés ; - bâtiment qui vise un confort d'été plus performant et résilient face aux changements climatiques : - installation de panneaux photovoltaïques ; - projet à biodiversité positive qui intègre le renforcement de la végétalisation et de la biodiversité des terrains d'assise par la création d'espace verts de qualité paysagère notamment dans les cours d'école. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 12 950 000 euro(s) HT

Planning prévisionnel : - Études entre 2ème trimestre 2025 et 2ème trimestre 2026 - Travaux à partir du 1er trimestre 2027

Identifiant interne : S-PF-1475600

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Les éléments relatifs à la candidature se trouvent dans le fichier 24vds0113_rc_candidature du Dce publié sur le profil acheteur

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 5

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Membres du jury : Le jury, présidé par le Président de la Cao de la Ville de Strasbourg sera composé des membres délibératifs suivants :

Membres du jury : - 5 élus (5 titulaires / 5 suppléants)

Membres du jury : - 3 maîtres d'oeuvre au moins, représentant la profession (conseil de l'ordre des architectes, Micq etc...)

Membres du jury : Il sera composé de membres consultatifs suivants :

Membres du jury : - 3 personnalités dont la participation présente un intérêt particulier au regard du sujet du concours

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : Des échantillons ou maquettes sont exigés dans les conditions du règlement de la consultation. Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime dont le montant est indiqué au règlement de la consultation. Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur. Une prime de 65 000 TTC sera accordée

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres : 02/07/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Strasbourg

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 21670482500019

Adresse postale : 1 parc de l'étoile

Ville : Strasbourg

Code postal : 67076

Pays : France

Point de contact : BARSEGHIAN Jeanne

Adresse électronique : marchespublics@strasbourg.eu

Téléphone : 0368985119

Adresse internet : <https://www.strasbourg.eu/>

Profil de l'acheteur : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 1106403

Adresse postale : 31, avenue de la Paix

Ville : Strasbourg

Code postal : 67070

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : 0388212323

Télécopieur : 0388364466

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a53bb5ff-2443-4708-94ca-c80714942f97 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 31/05/2024 à 11:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/05/2024