



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-63134>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **24-63134**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Mairie de Niort

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21790191700013

**Ville :** Niort cedex

**Code postal :** 79027

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 79

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_JyTDWMNvtO](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_JyTDWMNvtO)

**Identifiant interne de la consultation :** DPM 2024-41

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service marchés publics

**Adresse mail du contact :** Marches.publics@mairie-niort.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Un formulaire DC1 ou une lettre de candidature, précisant le cas échéant le ou les lots concerné(s) et attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux marchés et accords-cadres mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du CCP et qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. En cas de candidature groupée, un seul formulaire DC1 peut être renseigné. Chaque membre du groupement peut toutefois remplir un formulaire DC1. Ce(s) formulaire(s) DC1 (ou la lettre de candidature le cas échéant) mentionnera (ront)

clairement la forme du groupement, les entreprises membres du groupement, le nom de l'entreprise mandataire. Les candidats peuvent utiliser le DUME (Document Unique Marchés Européens). Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles,
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Description des moyens humains et matériels de l'entreprise Les qualifications ou équivalences Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Elles indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Sélection de 4 références jugées pertinentes au regard de l'objet du marché (cf. cadre ci-joint obligatoire). Ce document sera également à compléter en cas de co-traitance et sous-traitance. Au vu des renseignements relatifs aux candidatures, les candidats n'ayant pas qualité pour remettre une offre ou ne présentant pas des garanties techniques et financières suffisantes seront éliminés. Cette vérification des candidatures pourra intervenir après l'examen des offres. Seront ainsi éliminées : - les entreprises ayant remis un dossier de candidature incomplet, le cas échéant après demande de complément en application de l'article R2144-1 à R2144-7 du CCP. - les entreprises dont les capacités sont manifestement insuffisantes au regard des caractéristiques du marché - les candidatures qui recevraient un avis défavorable dans le cadre du contrôle scientifique et technique des services de l'État sur la conservation des monuments historiques classés conformément aux dispositions prévues à l'article L621-9 du code du Patrimoine.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 10/07/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Restauration du clocher, du bras nord du transept et de la voûte du collatéral sud-ouest de l'église Notre-Dame

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 45262512

**Type de marché** : Travaux

**Description succincte du marché** : Marché qui comprend des tranches : 2 tranches fermes : - Tranche ferme 1 (Restauration de la Flèche) - Tranche ferme 2 (Restauration du clocher) 2 tranches optionnelles : - Tranche optionnelle 3 (Remise en stabilité du collatéral sud-ouest - Tranche optionnelle 4 (Restauration du pignon nord) L'église Notre-Dame est classée aux Monuments Historiques. Les travaux dans le cadre de la présente consultation consistent en : - Tranches fermes 1 et 2 : la restauration intérieure et extérieure du clocher et de la flèche (maçonnerie, pierre de taille et éléments sculptés) compris échafaudages, moyens d'accès et de levage, le nettoyage et la décontamination des pollutions végétales et fientes, la création de plancher métallique à l'intérieur de la flèche, les travaux d'électricité et de paratonnerre. - Tranche optionnelle 3 : La confortation de la voute plâtrière du collatéral sud-ouest, la réfection de la couverture au droit de ce collatéral et d'une partie de la sacristie, la création et le complément de cheminement d'accès techniques compris éclairage - Tranche optionnelle 4 : la restauration du portail nord (maçonnerie, pierre de taille, éléments sculptés et vitraux) et la réfection de la couverture du transept nord.

**Lieu principal d'exécution du marché** : Niort

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 1 : Maçonnerie - Pierre de taille  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45262512  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 2 : Echafaudage  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45262100  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 3 : Sculpture  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45262511  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 4 : Menuiserie - charpente  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45420000  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 5 : Couverture- Etanchéité  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45261200  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 6 : Serrurerie  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45300000  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 8 : Décontamination  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45452000  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort
- **Description du lot** : Lot 10 : Electricité - Protection Foudre  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45311200  
**Lieu d'exécution du lot** : Niort

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Oui

**Détail sur la visite (si oui)** : Les modalités de visite de site sont précisées au règlement de la consultation.

**Autres informations complémentaires** : Le délai global d'exécution pour l'ensemble des lots et des tranches est de 51 mois, il est décomposé comme suit : - 16 mois pour la tranche ferme 1 - 15 mois pour la tranche ferme 2 - 11 mois pour la tranche optionnelle 3 - 18 mois pour la tranche optionnelle 4 La période de préparation est comprise dans le délai global d'exécution. Sa durée est de 2 mois, elle débutera à compter de l'ordre de service en prescrivant le commencement. Chaque tranche ferme sera actionnée par un ordre de service. Date prévisionnelle de commencement de la période de préparation : octobre-novembre 2024 Délai d'affermissement des tranches optionnelles : 72 mois à compter de l'ordre de service de la tranche ferme n°1. Les candidats sont tenus de répondre à la solution de base décrite au cahier des charges. Les candidats au lot 1 devront répondre également à la Prestation Supplémentaire Eventuelle (protection de l'orgue). En application des articles R2151-8 à R2151-11 du CCP, le présent règlement de la consultation interdit expressément la présentation

d'offres comportant des variantes par rapport aux spécifications du cahier des charges. Possibilité de proposer des variantes selon les conditions définies au règlement de la consultation. Limitation de la sous-traitance dans les conditions définies au règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage souhaite participer à l'effort national afin de promouvoir l'emploi des personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et de lutter contre le chômage. Dans ce cadre, en application des dispositions des articles L.2112-2 et L.2112-4 du code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause sociale d'insertion. L'action d'insertion sera déployée sur la base de la présentation faite au Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.). Les entreprises peuvent télécharger le dossier gratuitement à l'adresse suivante : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_JyTDWMNvtO](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_JyTDWMNvtO) Le dossier est également accessible via le site internet de la ville de Niort [www.vivre-a-niort.com](http://www.vivre-a-niort.com) Le dossier est d'accès libre, toutefois les entreprises sont invitées à renseigner un formulaire d'identification afin de permettre la transmission des éventuels rectificatifs ou additifs. Les candidatures /offres seront remises exclusivement par voie dématérialisée au plus tard à la date et à l'heure limite de remise des plis. Des copies de sauvegarde pourront être déposées dans les conditions précisées au règlement de consultation. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de poitiers-15 rue de blossom - CS 80541-86020 Poitiers cedex url : <http://poitiers.tribunal-administratif.fr/> Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : greffe du tribunal administratif-15 rue de blossom - CS 80541-86020 Poitiers cedex

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/05/2024**