



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-62068>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **24-62068**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CA PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une gendarmerie à Chaumes-en-Retz (44)

**Description** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une gendarmerie à Chaumes-en-Retz (44) • Sur une emprise foncière de +/- 3600 m<sup>2</sup>, la construction est composée de : - 10 logements pour une surface d'environ 898 m<sup>2</sup> Surface Utile SU - locaux de bureaux : accueil, 5 bureaux, salle opérationnelle et autres locaux, espace police judiciaire pour une surface d'environ 215m<sup>2</sup> SU - locaux techniques : garage de service, magasin, aire de lavage et autre pour une surface d'environ 108 m<sup>2</sup> SU - clôture des zones LST (Locaux de Services et Techniques) et famille

**Identifiant de la procédure** : f0b110bb-2b2b-4def-88f5-e2d90da5ac4f

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Angle de l'avenue Arthus Prince et de l'allée des Pierres Rousses

**Ville** : CHAUMES-EN-RETZ

**Code postal :** 44320

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une gendarmerie à Chaumes-en-Retz (44)

**Description :** Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une gendarmerie à Chaumes-en-Retz (44). Les missions suivantes seront confiées au titulaire : ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR ; Etude Hydraulique, Synthèse tout corps d'état, OPC, Dossier loi sur l'eau (en PSE).

**Identifiant interne :** 24-12

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Informations complémentaires :** Un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché public. Les opérateurs économiques ne sont pas autorisés à candidater en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement. Les opérateurs économiques ne sont pas autorisés à candidater en qualité de membres de plusieurs groupements, que cela soit en tant que cotraitant ou en tant que sous-traitant, à l'exception de la compétence acoustique, environnement et OPC.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Voir articles 6.5.1, 6.5.2, 7.1 et 10.2 du règlement du concours.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Qualité technique et professionnelle du candidat

**Description** : Voir articles 6.5.1, 6.5.2, 7.1 et 10.2 du règlement du concours.  
Appréciée au regard des compétences, de l'expérience, des moyens techniques et humains présentés ainsi que de la notice portant sur l'intérêt du candidat pour le projet.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Capacité économique et financière

**Description** : Voir articles 6.5.1, 6.5.2, 7.1 et 10.2 du règlement du concours.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Qualité des références

**Description** : Voir articles 6.5.1, 6.5.2, 7.1 et 10.2 du règlement du concours.  
Appréciée au regard de la qualité (notamment architecturale) et la pertinence des références présentées par le candidat\* ou le groupement candidat, compte tenu de la nature et de la complexité du marché.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 3

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://eu.eu-supply.com/ctm/supplier/publictenders?B=AGGLO\\_PORNIC](https://eu.eu-supply.com/ctm/supplier/publictenders?B=AGGLO_PORNIC),

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours :**

**Membres du jury** : Le président du jury (président de la Commission d'Appel d'Offres) Les 5 membres élus de la Commission d'Appel d'Offres (5 titulaires 4 suppléants)

**Membres du jury** : Voix consultative : Un ou des représentant(s) de la Gendarmerie ; Un ou des représentant(s) de la commune de Chaumes en Retz ;

Les Directions Générales Adjointes de Pornic agglo Pays de Retz ; La Direction du patrimoine communautaire de Pornic agglo Pays de Retz

**Membres du jury :** Les personnalités qualifiées : Un économiste membre de l'UNTEC (Union Nationale des Economistes de la Construction) ; Un architecte membre de la CROAPL (Conseil Régional de l'Ordre des Architectes des Pays de la Loire) ; Un architecte membre du CAUE de Loire Atlantique (Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement)

**Prix**

**Valeur de la prime :** 14,000 EUR

**Lieu de réception de la prime :** 1

**Informations complémentaires :** Le montant de la prime à verser aux participants à la phase projet est de 14 000 euros TTC. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme.

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.synapse-ouest.com/>

**Date limite de réception des offres :** 04/07/2024 à 12:00

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

**Numéro d'enregistrement :** 17440005100010

**Ville :** NANTES

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone :** +33 255101002

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CA PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ

**Numéro d'enregistrement** : 20006734600011

**Adresse postale** : 2 RUE DU DR ANGE GUEPIN ZAC DE LA CHAUSSEE

**Ville** : Pornic cedex

**Code postal** : 44215

**Pays** : France

**Adresse électronique** : commandepublique@pornicagglo.fr

**Téléphone** : 0251740716

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 8bd9f6c0-875f-4343-9726-fedfa739da52 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 29/05/2024 à 14:01

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 29/05/2024