



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-61504>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **24-61504**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : m2A HABITAT (68)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation du Quartier Henri Sellier à Mulhouse

**Description** : Le quartier est constitué de 5 bâtiments principaux, de garages et d'un espace vert aménagé en coeur d'îlot. Ces 5 immeubles (R+2 à R+4) comprennent 149 logements mis en service le 1er janvier 1953. Missions du maître d'oeuvre : - APS - APD - PRO/DCE - ACT - EXE - DET - AOR Autres missions : - DIA - OPC - PLN - THE

**Identifiant de la procédure** : d523e677-9786-47e6-8e5e-ea26e0470b74

**Identifiant interne** : MOE202415

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Lieu(x) d'exécution : Tranche ferme : - L'immeuble aux entrées 96, 98, 100 et 102 rue d'Illzach : Bât. 9 - L'immeuble aux entrées 2, 4, 6 et 8 rue de la Mutualité : Bât. 6 - L'immeuble aux entrées 7, 9 et 11 rue de la Mutualité : Bât. 7 - L'immeuble aux entrées 45 et 47 rue des Merles : Bât. 4 - L'immeuble aux entrées 6 et 8 boulevard des Alliés : Bât. 8 Tranche optionnelle : - L'immeuble aux entrées 4, 6, 8 et 10 rue Henri Sellier 68100 Mulhouse Le budget prévisionnel affecté aux travaux de réhabilitation est de 4 650 214,80 EUR HT. Ce budget comprend tous les travaux nécessaires à la réalisation du programme de réhabilitation. Le budget prévisionnel affecté à la résidentialisation est de 1 308 488,00 EUR HT. Le budget prévisionnel de la tranche optionnelle de la réhabilitation thermique complémentaire est de 450 000,00 EUR HT.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.5 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 1**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 1**

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de maitrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation du Quartier Henri Sellier à Mulhouse

**Description** : Mission de maitrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation du Quartier Henri Sellier à Mulhouse

**Identifiant interne** : MOE202415

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 54 MONTH

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Situation juridique

**Description** : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Certificats

**Description** : Le candidat ou mandataire en cas de groupement sera un architecte DPLG ou équivalent (article 3 de la loi du 3 janvier 1977) ou possédera un diplôme reconnu au titre de la directive no85/384 CE du 10 juin 1895

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations : 60 %. Se référer au règlement de la consultation.

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique : 40 %. Se référer au règlement de la consultation, notamment pour les sous-critères.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <http://www.marches-securises.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requisite

**Adresse de présentation** : <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 28/06/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne** : Requête

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : La présente consultation s'adresse à un Maître d'Œuvre ou une équipe pluridisciplinaire de Maîtrise d'Œuvre qui présente des moyens humains et matériels et une expérience professionnelle qui garantissent, a minima, les compétences suivantes : 1. Architecture 2. Economie de la construction 3. OPC 4. Structure 5. Fluides 6. VRD 7. Acoustique 8. Paysagiste En cas de groupement, l'architecte sera obligatoirement mandataire du groupement. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Le pouvoir adjudicateur impose ce type de groupement pour la bonne exécution des prestations et la continuité du projet. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant en qualité de mandataire et candidat individuel. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels/mandataire et de membres d'un ou plusieurs groupements.

**Informations relatives aux délais de recours** : Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Strasbourg

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : m2A HABITAT (68)

**Numéro d'enregistrement** : 39042797900021

**Adresse postale** : 20 bd de la Marseillaise

**Ville** : Mulhouse

**Code postal** : 68100

**Subdivision pays (NUTS)** : Haut-Rhin ( FRF12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service-marches@m2a-habitat.fr

**Téléphone** : +33 389451313

**Télécopieur** : +33 389451313

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.m2a-habitat.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

## 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Strasbourg

**Numéro d'enregistrement** : 17670005200010

**Adresse postale** : 31 avenue de la Paix

**Ville** : Strasbourg

**Code postal** : 67000

**Subdivision pays (NUTS)** : Bas-Rhin ( FRF11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

**Téléphone** : +33 388212323

**Télécopieur** : +33 388364466

**Adresse internet** : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 91eccc89-606d-4e53-aa62-1160b457f750 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/05/2024 à 11:42

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/05/2024