



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-60500>

Département(s) de publication : **49, 44, 85, 79**

Annonce n° **24-60500**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Cholet Agglomération

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 20007167800011

**Ville :** Cholet cedex

**Code postal :** 49321

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 49, 44, 85, 79

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://marchespublics-maineetloire.safetender.com>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024\_finalisation\_PLUIH

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Service Marchés-Contrats

**Adresse mail du contact :** Marches-contrats@choletagglomeration.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 0244092690

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Les concurrents joindront impérativement à l'appui de leur offre les renseignements et formalités prévus aux articles R.2143-3 à R.2143-15 du Code de la commande publique et précisés dans le règlement de la consultation.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 21/06/2024 à 12:15

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** FINALISATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL TENANT LIEU DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLUi-H)

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 71400000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** La présente consultation concerne la finalisation du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) : Résumé de l'objet de la consultation : - Réalisation du règlement écrit, - Compilation du dossier en vue de l'arrêt de projet, - Suivi de la phase administrative en vue de l'approbation du PLUi-H. Date prévisionnelle de début d'exécution : septembre 2024 La consultation est décomposée selon les tranches définies comme suit : - Tranche ferme : Finalisation du PLUi-H hors règlement graphique - Tranche optionnelle n°1 : Règlement graphique La tranche ferme est décomposée selon les phases définies comme suit : - Phase 1 : Rapport de présentation - Phase 2 : Règlement écrit - Phase 3 : Arrêt de projet - Phase 4 : Enquête publique - Phase 5 : Approbation. Les variantes ne sont pas autorisées. Une Prestation Supplémentaire Éventuelle (PSE) est proposée : Simplification de la gouvernance. Celle-ci concerne uniquement la phase 2 de la tranche ferme. La PSE est facultative. Les candidats doivent obligatoirement répondre à l'offre de base. Les délais d'exécution de la prestation et des différentes phases sont fixés et précisés par le titulaire, étant précisé que Cholet Agglomération a pour objectif d'arrêter le projet (validation en Conseil de Communauté au printemps 2025), afin de pouvoir envisager une approbation du PLUi-H en Conseil de Communauté début 2026.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Cholet Agglomération

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Motifs d'exclusion : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Code de la commande publique.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 24/05/2024