



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-60369>

Département(s) de publication : **33**

Annonce n° **24-60369**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Bordeaux

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Gestion, exploitation, entretien et renouvellement du Site du Golf de Bordeaux-Lac

Description : La consultation a pour objet de confier au terme d'une procédure formalisée de mise en concurrence une Délégation de service public ayant pour objet l'exploitation, l'entretien et le renouvellement du Site du Golf, de coordonner les activités d'apprentissage d'activités sportives, de déployer des actions d'animations et des événements, dans un objectif d'une gestion exemplaire d'un point de vue écologique et d'une pratique sportive performante, inclusive et populaire. Le Golf de Bordeaux-Lac est situé sur la commune de Bordeaux (33300), Avenue de Pernon

Identifiant de la procédure : 1b381e23-7da9-4968-bfdf-fec66d2448f2

Identifiant interne : 2023DSP04B

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 37471000 Équipement de golf

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45112721 Travaux d'aménagement paysager de terrains de golf

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue De Pernon

Ville : Bordeaux

Code postal : 33300

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 26,730,152 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La procédure est passée selon une procédure de concessions négociée. Il s'agit d'une concession portant délégation de service public soumise aux dispositions de la troisième partie "Concessions" du code de la commande publique (Ccp) et aux articles L.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales. Les candidats ont l'obligation de prendre connaissance du dossier de consultation des entreprises (Dce) téléchargeable gratuitement et en intégralité sur la plateforme Bm Achats Publics (<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr> - réf 2023dsp04b) pour présenter de façon concomitante, leur candidature et leur offre dans des plis distincts. Le Dce comprend les informations complémentaires au présent avis, relatives aux conditions de participation et de sélection des candidatures et des offres. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Ccp. Les candidats peuvent présenter des offres variantes, en plus de leur offre de base en prenant soin de les présenter dans un dossier distinct. Les candidatures et les offres sont transmises par tout moyen permettant de déterminer de façon certaine la date et l'heure de leur réception et d'en garantir la confidentialité. Les candidats sont libres du choix du mode de remise des plis : par voie postale sous format papier ou par voie électronique (à l'adresse Url suivante : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>). La remise en main propre est possible à l'adresse suivante : Bordeaux Métropole - Direction Achat et Commande Publique - Mission Concessions - Immeuble Tour 2000 - accès par le 1, rue Henri Labit - 5ème étage - porte 503 - 33000 Bordeaux - accueil du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 16h00 sauf jours fériés. L'adresse pour l'envoi postal est : Bordeaux Métropole - Direction Achat et commande publique - Mission Concessions - esplanade Charles de Gaulle - 33045 Bordeaux Cedex. Quel que soit le mode de transmission choisi, le dernier pli envoyé par le même candidat annulera et remplacera le pli précédent. Les modalités de présentation des plis sont précisées dans le règlement de la consultation (Rc) à télécharger. Les échanges entre la ville de Bordeaux et les candidats se feront par voie électronique via le profil acheteur (<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>). Une visite facultative du site est prévue le 25 avril 2024 dans les conditions précisées à l'article 21 du Rc. Une nouvelle visite du site pourra être organisée sur demande au plus tard le 16 mai 2024. Pour obtenir des renseignements complémentaires, les candidats devront faire parvenir leur question sur le profil acheteur <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr> dans les conditions précisées à l'article 19 du Rc. Les offres déposées seront classées si elles répondent aux exigences de la consultation, en appliquant les critères d'attribution susmentionnés. Lesdits critères font l'objet de sous-critères détaillés dans le Rc. Le Maire de Bordeaux ou son représentant dûment habilité, invitera les candidats admis à négocier. Le contrat de délégation de service public sera signé par le représentant dûment mandaté du candidat (ou du groupement du candidat) retenu par la ville de Bordeaux au terme de la procédure. Le contrat entre en vigueur à compter de la date de sa notification par le Délégrant au

Délégataire. Date de début d'exploitation par le Délégataire : 01.11.2025. La présente consultation comporte des critères sociaux et environnementaux

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : Gestion, exploitation, entretien et renouvellement du Site du Golf de Bordeaux-Lac

Description : La consultation a pour objet de confier au terme d'une procédure formalisée de mise en concurrence une Délégation de service public ayant pour objet l'exploitation, l'entretien et le renouvellement du Site du Golf, de coordonner les activités d'apprentissage d'activités sportives, de déployer des actions d'animations et des événements, dans un objectif d'une gestion exemplaire d'un point de vue écologique et d'une pratique sportive performante, inclusive et populaire. Le Golf de Bordeaux-Lac est situé sur la commune de Bordeaux (33300), Avenue de Pernon

Identifiant interne : S-PF-1443044

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

Nomenclature supplémentaire (cpv): 37471000 Équipement de golf

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45112721 Travaux d'aménagement paysager de terrains de golf

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue De Pernon

Ville : Bordeaux

Code postal : 33300

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2025

Date de fin : 31/10/2035

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de la consultation, qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil d'acheteur : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de la consultation, qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil d'acheteur : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de la consultation, qui est à retirer gratuitement par les candidats sur le profil d'acheteur : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'offre technique et qualité de service au bénéfice des usagers et du rayonnement de la Ville

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'offre en termes d'exploitation et de gestion

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Coût

Description : Qualité financière de l'offre et pertinence du montage juridique

Pondération (points, valeur exacte) : 20

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1443044>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1443044>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 03/09/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Ce contrat de Délégation de service public répond au besoin de la Ville de Bordeaux en tant qu'Autorité Délégante. Il porte sur la gestion et l'exploitation du Golf de Bordeaux-Lac. Les candidats devront proposer, à travers leur offre, un programme d'actions conforme au schéma pour promouvoir les achats publics socialement et écologiquement responsables de Bordeaux Métropole (Spaser ; actions en faveur de l'insertion sociale par l'emploi, mesures d'action sociale, actions contribuant à la lutte contre les discriminations et de la promotion de l'égalité hommes /femmes, actions en matière environnementales) d'une part, et répondant au plan de gestion écologique du Golf de Bordeaux figurant en annexe du Projet de Contrat d'autre part. La constitution d'une société dédiée est obligatoire. Le contrat prévoit la constitution de garanties à première demande

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Informations relatives aux délais de recours : -Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. -Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et

pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. -Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : CCIRA de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Bordeaux Métropole

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 21330063500017

Adresse postale : Place Pey Berland

Ville : Bordeaux

Code postal : 33045

Pays : France

Point de contact : HURMIC PIERRE

Adresse électronique : dacp@bordeaux-metropole.fr

Téléphone : 0556102030

Adresse internet : <https://www.bordeaux.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Bordeaux Métropole

Numéro d'enregistrement : 1661348

Adresse postale : Esplanade Charles de Gaulle

Ville : Bordeaux

Code postal : 33045

Pays : France

Adresse électronique : Concessions-DSP@bordeaux-metropole.fr

Téléphone : 0556936575

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 1553904

Adresse postale : 9 Rue Tastet Cs 21490

Ville : Bordeaux

Code postal : 33063

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone : 0556993800

Télécopieur : 0556243903

Adresse internet : <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : CCIRA de Bordeaux

Numéro d'enregistrement : 1579833

Adresse postale : Dreets Nouvelle-Aquitaine Pôle C Immeuble Le Pôle 11, , avenue Pierre Mendès France

Ville : Merignac

Code postal : 33700

Pays : France

Adresse électronique : dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0555122047

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 78ae6e4b-3551-4e54-a23b-b468efa38ef5-01

10.1 Modification

Description des modifications : Remise des offres: Au lieu du 13/06/2024 à 12h00 au plus tard.
Lire 03/09/2024 à 12h00 au plus tard.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e9c96c35-0882-4cae-9625-9a386dd366c9 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/05/2024 à 14:48

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/05/2024