



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-58785>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **24-58785**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PODELIHA

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT D'ENTRETIEN ET DE REMISE EN ETAT DE LOGEMENTS « Périmètre Podeliha / Départements Sarthe (72) » Sur un parc immobilier évalué aujourd'hui à 2649 logements

Description : ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT D'ENTRETIEN ET DE REMISE EN ETAT DE LOGEMENTS « Périmètre Podeliha / Départements Sarthe (72) » Sur un parc immobilier évalué aujourd'hui à 2649 logements

Identifiant de la procédure : d82b7194-d0c9-4742-b91c-e29cd9ed1f05

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0007

Titre : Lot 7 : Interphonie - Contrôle d'accès

Description : Lot 7 : Interphonie - Contrôle d'accès

Identifiant interne : 7

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50334400 Entretien de systèmes de communications

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 : Menuiserie - Serrurerie - Vitrierie

Description : Lot 2 : Menuiserie - Serrurerie - Vitrierie

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 98395000 Services de serrurerie

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0006

Titre : Lot 6 : Peintures - Sols - Faïence - Plâtrerie

Description : Lot 6 : Peintures - Sols - Faïence - Plâtrerie

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0003

Titre : Lot 3 : Nettoyage

Description : Lot 3 : Nettoyage

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0009

Titre : Lot 9 : Voirie - Clôture - Boîte aux lettres - Espaces verts

Description : Lot 9 : Voirie - Clôture - Boîte aux lettres - Espaces verts

Identifiant interne : 9

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : Article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : Article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Article 5 du RC "jugements des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Article 5 du RC "jugements des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 **Lot :** LOT-0004

Titre : Lot 4 : Plomberie - Sanitaire - Chauffage

Description : Lot 4 : Plomberie - Sanitaire - Chauffage

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requête

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0008

Titre : Lot 8 : Nettoyage Démoussage façade toiture

Description : Lot 8 : Nettoyage Démoussage façade toiture

Identifiant interne : 8

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "Jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0005

Titre : Lot 5 : Electricité - VMC

Description : Lot 5 : Electricité - VMC

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 51110000 Services d'installation de matériel électrique

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC " jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC " jugement des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 : Couverture - Etanchéité

Description : Lot 1 : Couverture - Etanchéité

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : article 4.5 du RC

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : article 4.5 du RC

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : article 5 du RC "jugements des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : article 5 du RC "jugements des offres"

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 26/06/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : PODELIHA

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PODELIHA

Numéro d'enregistrement : 05720113900045

Adresse postale : 12 boulevard yvonne poirel

Ville : Angers cedex 01

Code postal : 49009

Pays : France

Adresse électronique : esalez@podeliha.com

Téléphone : 0241796220

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Rennes

Adresse postale : 7, rue Pierre Abélard CS 73127

Ville : Rennes

Code postal : 35000

Adresse électronique : accueil.tj-rennes@justice.fr

Téléphone : 0299653737

Adresse internet : <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0af9a865-3ade-4bcb-a2d3-5a89bd12ce88 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/05/2024 à 17:24

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/05/2024