



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-58439>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **24-58439**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CH Blois Etablissement support du GHT Santé 41

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission d'Assistance à maîtrise d'ouvrage projet &quot;Nouvel Hôpital&quot;

**Description** : Le marché s'étend des études de conception à la fin de la phase de parfait achèvement des ouvrages. L'opération globale &quot;Nouvel Hôpital&quot; va se dérouler en plusieurs phases, sur plusieurs années. La mission est composée de plusieurs parties techniques : PT 1 : Contrôle de l'avancement et de la qualité des études PT 2 : Mise en place et suivi d'autres marchés de prestations intellectuelles PT 3 : Assistance pour l'organisation des consultations et la mise en place des entreprises de travaux PT 4 : Contrôle de l'avancement et de la qualité des travaux PT 5 : Assistance dans le cadre de la réception PT 6 : Assistance pendant la période de garantie de parfait achèvement et de prestations complémentaires : Mission n°1 Mission d'assistance à la gestion financière et comptable des marchés durant toute la durée de la mission Mission n°2 Mission d'assistance sur le volet biomédical Mission n°3 Mission d'assistance sur le volet logistique Mission n°4 Mission d'assistance sur le volet BIM construction

**Identifiant de la procédure** : c15fe26e-1f3e-439d-b189-ec06afc610f8

**Identifiant interne** : GHT-2024-008

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71356200 Services d'assistance technique

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 79933000 Services d'assistance à la conception

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La présente consultation est passée selon la procédure avec négociation conformément aux dispositions de l'article L.2124-3 du Code de la Commande Publique. En s'appuyant sur un fonds documentaire existant et notamment diverses études techniques et fonctionnelles récentes, le Titulaire devra assister le Maître d'Ouvrage pour le projet de nouvel hôpital, estimé actuellement à 141.9 millions d'euro hors taxes travaux. Ce montant est donné à titre indicatif et pourra faire l'objet de précision au sein du dossier de consultation remis après la sélection des candidatures. Le marché de maîtrise d'oeuvre est en cours de notification et il est envisagé de décomposer la phase travaux en sous-opérations. Le marché sera conclu soit avec un prestataire unique, soit avec des prestataires groupés. En cas de groupement, la forme conjointe avec mandataire solidaire sera imposée par le Pouvoir adjudicateur après l'attribution du marché. Après examen de la recevabilité de leur candidature, les candidats seront classés selon le critère unique suivant : - Capacité professionnelle et technique, évaluée au regard de la qualité et de la pertinence des références, de la composition et des moyens de l'équipe présentée Niveaux minimaux exigés : L'acheteur fixe des niveaux spécifiques minimaux suivants : - capacité économique et financière : - Chiffre d'affaires annuel minimum de l'équipe candidate sur le dernier exercice disponible : 900 000 euro(s) Ht. - Le Chiffre d'affaires annuel minimum de l'équipe candidate est égal à la somme des Chiffres d'affaires sur le dernier exercice disponible de l'ensemble des cotraitants, sous-traitants régulièrement déclarés et opérateurs liés si est joint une preuve de leur existence dans l'équipe. - capacités techniques et professionnelles couvrant les compétences suivantes : - Une compétence « technique en construction neuve de bâtiment » - Une compétence en réhabilitation de bâtiment - Une compétence « fonctionnalité » dans le domaine hospitalier - Une compétence en « économie de la construction » - Une compétence en « exploitation maintenance » Seuls les 3 meilleurs candidats sélectionnés seront invités à soumissionner et à transmettre une offre initiale. Le Pouvoir adjudicateur n'attend pas nécessairement que chaque compétence soit portée par une entité distincte dans le groupement

#### **Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre** : Mission d'Assistance à maîtrise d'ouvrage projet «Nouvel Hôpital»;

**Description** : Le marché s'étend des études de conception à la fin de la phase de parfait achèvement des ouvrages. L'opération globale «Nouvel Hôpital» va se dérouler en plusieurs phases, sur plusieurs années. La mission est composée de plusieurs parties

techniques : PT 1 : Contrôle de l'avancement et de la qualité des études PT 2 : Mise en place et suivi d'autres marchés de prestations intellectuelles PT 3 : Assistance pour l'organisation des consultations et la mise en place des entreprises de travaux PT 4 : Contrôle de l'avancement et de la qualité des travaux PT 5 : Assistance dans le cadre de la réception PT6 : Assistance pendant la période de garantie de parfait achèvement et de prestations complémentaires : Mission n°1 Mission d'assistance à la gestion financière et comptable des marchés durant toute la durée de la mission Mission n°2 Mission d'assistance sur le volet biomédical Mission n°3 Mission d'assistance sur le volet logistique Mission n°4 Mission d'assistance sur le volet BIM construction

**Identifiant interne :** S-PF-1462941

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71356200 Services d'assistance technique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79933000 Services d'assistance à la conception

**Options :**

**Description des options :** Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de négocier un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique, dans un délai de 3 ans maximum à compter de la notification du marché public

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/09/2024

**Durée :** 120 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Si

l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus - Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents - Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail)

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. Références : Pour chaque compétence demandée, le candidat présentera 3 références les plus significatives en matière de mission d'Amo pour des opérations en montage séquencé de type (ex-loi Mop), de taille, nature et complexité équivalentes, en détaillant pour chacune d'elles le nom du maître

d'ouvrage, l'importance et la complexité de l'opération, l'année de sa réalisation, la mission effectuée. Les références auront été exécutées au cours des 3 dernières années. Les précisions suivantes sont apportées : - « Taille comparable » des projets d'une surface de plancher d'environ 30 000 m<sup>2</sup> Sdo - « Nature comparable » des projets hospitaliers- « Complexité comparable » des projets de construction neuve et réhabilitation en site occupé - « Type de marché comparable » des références réalisées dans le cadre de montages séquencés (ex-loi Mop)Le Pouvoir adjudicateur appréciera la présentation de références communes aux membres du groupement

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1462941>,

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1462941>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 21/06/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 MONTH

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** CH Blois Etablissement support du GHT Santé 41

**Numéro d'enregistrement :** 26410003300010

**Adresse postale :** mail Pierre Charlot

**Ville :** Blois Cedex

**Code postal :** 41016

**Pays :** France

**Point de contact :** SERVAIRE LORENZET Olivier

**Adresse électronique :** correspondre@aws-france.com

**Téléphone :** 0254556633

**Adresse internet :** <http://www.ch-blois.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

## **Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 1017313

**Adresse postale** : 28, rue de la Bretonnerie

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45057

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : 0238775900

**Télécopieur** : 0238538516

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 1017312

**Adresse postale** : 28, rue de la Bretonnerie

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45057

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : 0238775900

**Télécopieur** : 0238538516

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 05915b82-4d51-4441-aa28-1215e9cbbe6c - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 21/05/2024 à 12:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/05/2024