



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-58291>

Département(s) de publication : **10**

Annonce n° **24-58291**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Troyes

Forme juridique de l'acheteur : Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Construction d'une école internationale, d'un accueil de loisirs, d'un espace intergénérationnel dans le quartier Jules Guesde - Lots n° 01 à 17B et 18-.

Description : Le projet de construction d'un nouveau groupe scolaire entre dans le cadre du projet NPNRU et vise à construire un bâtiment regroupant dans une seule entité, un groupe scolaire (7 classes de maternelle et 14 classes en élémentaire), un restaurant scolaire, un accueil périscolaire, un centre de loisirs ainsi qu'un centre intergénérationnel. La future construction entre dans une démarche environnementale et vise l'obtention de plusieurs labels: Certification HQE bâtiment durable, Passivhaus bâtiment Passif, bâtiment BBCA bas carbone, label Biosourcé, label Accessibilité et label Intairieur. Cette opération de travaux est décomposée en 28 lots. Les candidatures peuvent concerner un ou plusieurs lots. Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent. Les lots n° 01B, 17C et 19 seront lancés prochainement. Les lots préparatoires n° 00, 00A et 00B sont en cours de consultation. A titre indicatif : - date prévisionnelle de notification : fin avril 2024. - date prévisionnelle de début de la période de préparation : 2 mai 2024 - date prévisionnelle de début des travaux : 3 juin 2024 pour le lot n° 02 - date prévisionnelle de début des travaux : 1er juillet 2024 pour tous les autres lots Fin du chantier impérative au 31 juillet 2025 Ouverture au public du bâtiment impérative pour la rentrée de septembre 2025 Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : les entreprises doivent s'engager pour l'exécution de certains lots, à proposer une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. La liste des lots concernés figure à l'article 3.8 du Règlement de la Consultation et sont annexe. La durée globale du marché est fixée à 28 mois à compter de la date de notification du marché au titulaire. Un calendrier détaillé d'exécution sera effectué avec chaque entreprise titulaire durant la période de préparation. - MARCHE TRAITE A PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE : Lot n° 01

Le délai global d'exécution des travaux tous corps d'état confondus est de 15 mois y compris la période de préparation. Le délai d'exécution propre à chacun des lots s'insère dans ce délai global. La période de préparation d'une durée de 1 mois pour le lot n° 01 débutera à compter de la date prescrite par l'ordre de service. Le délai d'exécution propre à chacun des lots débutera à compter de la date prescrite par l'ordre de service de démarrage sur la base du calendrier prévisionnel d'exécution et du calendrier détaillé d'exécution établi durant la période de préparation. - MARCHES TRAITES A PRIX MIXTES : Lots n° 02 à 17B et 18 Le délai global d'exécution des travaux tous corps d'état confondus est de 15 mois y compris la période de préparation. Le délai d'exécution propre à chacun des lots s'insère dans ce délai global. - Partie traitée à prix global et forfaitaire (lots n° 02 à 17B et 18) La période de préparation d'une durée de 1 mois pour le lot n° 02 et de 2 mois pour les lots n° 03 à 17B et 18 débutera à compter de la date prescrite par l'ordre de service. Le délai d'exécution propre à chacun des lots débutera à compter de la date prescrite par l'ordre de service de démarrage sur la base du calendrier prévisionnel d'exécution et du calendrier détaillé d'exécution établi durant la période de préparation. - Partie traitée à prix unitaires Le titulaire retenu sera consulté, à chaque survenance d'un besoin, par le biais de l'émission de bons de commande, conformément aux dispositions aux articles R2162-1 à 6 du Code de la Commande Publique, et aux articles R2162-13 et 14 pour les dispositions propres aux bons de commande. Les prix applicables seront ceux du bordereau des prix unitaires (inclus à l'acte d'engagement) appliqués aux quantités réellement exécutées. L'émission des bons de commande ne peut intervenir que pendant la durée de validité du marché. Le délai d'exécution sera fixé dans chaque bons de commande. o- Evacuation de terre et remblai (lots n° 02, 03 et 04) Cette partie sera traitée à prix unitaires par le biais de bons de commande, sans minimum, dans la limite d'un maximum fixé en quantité à 4 000 tonnes. o- Participation aux tests de perméabilité à l'air (lots n° 04 à 17B et 18) Cette partie sera traitée à prix unitaires par le biais de bons de commande, sans minimum, dans la limite d'un maximum fixé en quantité à 10 participations. Lieu d'exécution : 19 boulevard Jules Guesde, 10000 Troyes.

Identifiant de la procédure : 6cdcaf3e-cf5a-429b-8689-b4a5924a1961

Identifiant interne : 202401160949

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211350 Travaux de construction de bâtiments multifonctionnels

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Lot 05B - Couverture / Zinguerie

Description : Lot 05B - Couverture / Zinguerie

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

5.1.3 Durée estimée

Durée : 28 MONTH

5.1.4 Renouvellement

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Pas de renouvellement

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réalisation d'objectifs sociaux

Objectif du marché public stratégique : Réduction des incidences sur l'environnement

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Cout

Description : Coût des travaux, noté sur 100 points, jugé au regard de la DPGF pour le lot 01 et DPGF DQE pour tous les autres lots (Se reporter au règlement de la consultation pour détails)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité

Description : Valeur technique, notée sur 100 points, jugée au regard du mémoire technique du candidat (Se reporter au règlement de la consultation pour détails des sous-critères)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Délais de recours précontractuel : possibilité de l'introduire entre le début de la procédure de passation et la signature du marché et dans les quelques jours suivant la date de notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre. Délai applicable en cas de demande d'annulation d'un acte détachable du contrat : 2 mois à compter de la publication, de l'affichage ou de la notification de l'acte attaqué (articles L 521-1 et R 421-1 du Code de justice administrative). Délai applicable pour un candidat non retenu en cas de demande d'annulation du marché lui-même : 2 mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'avis de signature de ce marché.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Mairie de Troyes - Direction
Commande Publique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal
Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui signe le marché : Commune de Troyes

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Lot 17A - Chauffage / Ventilation

Description : Lot 17A - Chauffage / Ventilation

Identifiant interne : 20

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de
chauffage, de ventilation et de climatisation

5.1.3 Durée estimée

Durée : 28 MONTH

5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du
contractant, comme décrit ici :** Pas de renouvellement

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.7 Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique : Réalisation d'objectifs sociaux

Objectif du marché public stratégique : Réduction des incidences sur l'environnement

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Cout

Description : Coût des travaux, noté sur 100 points, jugé au regard de la DPGF pour le lot 01 et DPGF DQE pour tous les autres lots (Se reporter au règlement de la consultation pour détails)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité

Description : Valeur technique, notée sur 100 points, jugée au regard du mémoire technique du candidat (Se reporter au règlement de la consultation pour détails des sous-critères)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Délais de recours précontractuel : possibilité de l'introduire entre le début de la procédure de passation et la signature du marché et dans les quelques jours suivant la date de notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre. Délai applicable en cas de demande d'annulation d'un acte détachable du contrat : 2 mois à compter de la publication, de l'affichage ou de la notification de l'acte attaqué (articles L 521-1 et R 421-1 du Code de justice administrative). Délai applicable pour un candidat non retenu en cas de demande d'annulation du marché lui-même : 2 mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'avis de signature de ce marché.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Mairie de Troyes - Direction Commande Publique

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organisation qui signe le marché : Commune de Troyes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 2,885,353.99 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : LE BRAS FRERES

Offre :

Identifiant de l'offre : 121527

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 750,013.78 EUR

Sous-traitance : no

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 01240416/1

Titre : Lot 05B - Couverture / Zinguerie

Date de conclusion du marché : 16/05/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Information sur les fonds de l'Union européenne

Identifiant des fonds de l'UE : FEDER Volet efficacité énergétique

Organisation qui signe le marché : Commune de Troyes

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : IDEX ENERGIES

Offre :

Identifiant de l'offre : 121522

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur du résultat : 2,135,340.21 EUR

Sous-traitance : no

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 01240418/2

Titre : Lot 17A - Chauffage / Ventilation

Date de conclusion du marché : 16/05/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Information sur les fonds de l'Union européenne

Identifiant des fonds de l'UE : FEDER Volet efficacité énergétique

Organisation qui signe le marché : Commune de Troyes

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numéro d'enregistrement : FRREC51036

Adresse postale : 25, rue du Lycée

Ville : Châlons-en-Champagne

Code postal : 51036

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Téléphone : 0326668687

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Mairie de Troyes - Direction Commande Publique

Numéro d'enregistrement : FRINT10026

Adresse postale : place Alexandre Israël BP 767

Ville : Troyes cedex

Code postal : 10026

Pays : France

Adresse électronique : commande.publique@ville-troyes.fr

Téléphone : 0325426847

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Troyes

Numéro d'enregistrement : 21100374400011

Adresse postale : Place Alexandre Israël

Ville : TROYES

Code postal : 10000

Subdivision pays (NUTS) : Aube (FRF22)

Pays : France

Adresse électronique : christine.lacaille@troyes-cm.fr

Téléphone : 0325426845

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0010

Nom officiel : LE BRAS FRERES

Numéro d'enregistrement : 32018244700021

Adresse postale : 69 RUE VICTOR HUGO CS50093

Ville : JARNY CEDEX

Code postal : 54803

Pays : France

Adresse électronique : ao@lebrasfreres.fr

Téléphone : 0382332096

Rôles de cette organisation :

- Soumissionnaire**
- Bénéficiaire effectif**

Nationalité du propriétaire : FRA

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0011

Nom officiel : IDEX ENERGIES

Numéro d'enregistrement : 31587164000811

Adresse postale : 8 RUE MENS

Ville : BAR LE DUC

Code postal : 55000

Pays : France

Adresse électronique : admin-travaux.barleduc@idex.fr

Téléphone : 0329797260

Rôles de cette organisation :

- Soumissionnaire**
- Bénéficiaire effectif**

Nationalité du propriétaire : FRA

Lauréat de ces lots : LOT-0002

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 099636d6-2cd8-4446-8a1f-8275b560b466 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 21/05/2024 à 09:55

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 21/05/2024