



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-57357>

Département(s) de publication : **46**

Annonce n° **24-57357**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : EHPAD La Maison de Mélanie

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global de performance (MGP) pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un EHPAD de 72 lits

Description : La consultation porte sur un marché global de performance (MGP) au sens de l'article L.2171-3 du code de la commande publique (CCP), pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance de l'EHPAD de Salviac (46) Le marché a été passé selon une procédure formalisée de type restreint, dite " Procédure avec négociation " (PAN) en application des articles L.2124-3, R.2124-3 3° et R.2161-12 à R.2161-20 du Code de la commande publique (CCP).

Identifiant de la procédure : 11becd35-d353-4dca-826b-098550063287

Identifiant interne : MGP-EHPAD-Salviac-Attribution

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Foncier libre Commune de Salviac

Ville : Salviac

Code postal : 46340

Subdivision pays (NUTS) : Lot (FRJ25)

Pays : France

Informations complémentaires : Référence de l'avis de marché : 22-146948 Référence BOAMP : 22-146948 - Date de publication au BOAMP : 05/11/2022 Référence au JOUE : 613101-2022 - Date de publication au JOUE : 07/11/2022

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 8,600,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de négocier un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, 3 ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en œuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R.2194-1 du Code de la commande publique. Le marché est un marché à tranche au sens de l'article R2113-4 du Code de la commande publique. Le marché est décomposé en une tranche ferme relative aux périodes 1 de conception, 2 de réalisation et 3 d'exploitation-maintenance pour une durée de 49,5 mois et une tranche optionnelle relative à la période 3 d'exploitation-maintenance pour une durée complémentaire de 36 mois.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Marché global de performance (MGP) pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance d'un EHPAD de 72 lits

Description : La consultation porte sur un marché global de performance (MGP) au sens de l'article L.2171-3 du code de la commande publique (CCP), pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance de l'EHPAD de Salviac (46) Le marché a été passé selon une procédure formalisée de type restreint, dite " Procédure avec négociation " (PAN) en application des articles L.2124-3, R.2124-3 3° et R.2161-12 à R.2161-20 du Code de la commande publique (CCP).

Identifiant interne : MGP-EHPAD-Salviac

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 51000000 Services d'installation (à l'exception des logiciels)

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de négocier un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique, 3 ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en œuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le marché est un marché à tranche au sens de l'article R2113-4 du Code de la commande publique. Le marché est décomposé en une tranche ferme relative aux périodes 1 de conception, 2 de réalisation et 3 d'exploitation-maintenance pour une durée de 49,5 mois et une tranche optionnelle relative à la période 3 d'exploitation-maintenance pour une durée complémentaire de 36 mois.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Foncier libre - Commune de Salviac

Ville : Salviac

Code postal : 46340

Subdivision pays (NUTS) : Lot (FRJ25)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 16/03/2024

Durée : 86 MONTH

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 8,600,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Il est rappelé que la procédure prévoit la remise de prestations. Les offres remises étaient de niveaux "APS+" Une indemnité d'un montant de 80 000 euro(s) HT est accordée à chacun des groupements soumissionnaire ayant remis des prestations conformes au règlement de la consultation- phase OffreLe montant estimé du marché constitue le montant euros (H.T.) des travaux. La durée de 86 mois comprend la tranche ferme et la tranche optionnelle. La tranche ferme porte sur la conception, la réalisation et 24 mois d'exploitation-maintenance. La tranche optionnelle porte sur 36 mois supplémentaires d'exploitation-maintenance.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2 : Qualité fonctionnelle et architecturale du projet, pondéré à hauteur de 20%. Critère 3 : Qualité technique du projet et ses volets environnementaux, pondéré à hauteur de 20%. Critère 4 : Performances du projet et des prestations d'exploitation-maintenance, pondéré à hauteur de 15%. Critère 5 : Pertinence de l'organisation et des délais, pondéré à hauteur de 10%. Critère 6 : Part d'exécution du marché global confiée à des PME et artisans, pondéré à hauteur de 5%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

Critère :

Type : Coût

Description : Coût global du projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : EHPAD La Maison de Mélanie

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : EHPAD La Maison de Mélanie

Organisation qui signe le marché : EHPAD La Maison de Mélanie

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 10,769,451.74 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : MAS BTP

Nom officiel : TLR, , TERRELL, , Alliaserv Energies Services Nouvelle Aquitaine, , BADIE SAS, , DELHOM Acoustique, , EDEIS, , AC2R,

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre MAS BTP

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée

Sous-traitance : not-known

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : MGP-EHPAD-Salviac

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 31/01/2024

Date de conclusion du marché : 16/04/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : EHPAD La Maison de Mélanie

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0005

Nom officiel : TERRELL

Numéro d'enregistrement : 38765231600069

Adresse postale : 35/37 rue Lancefoc

Ville : Toulouse

Code postal : 31000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : toulouse@terrellgroup.net

Téléphone : 0561220500

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : EDEIS

Numéro d'enregistrement : 44464953700578

Adresse postale : 135 avenue du Comminges

Ville : Cugnaux

Code postal : 31270

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : adreline.mestres@edeis.com

Téléphone : 0534405732

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0004

Nom officiel : TLR

Numéro d'enregistrement : 38225972900038

Adresse postale : 13 rue Roger Mirassou

Ville : Bordeaux

Code postal : 33800

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : contact@tlr-architecture.fr

Téléphone : 0557590470

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 17310005800010

Adresse postale : 68, rue Raymond IV BP 7007

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0007

Nom officiel : AC2R

Numéro d'enregistrement : 41866300034

Adresse postale : 3 bis rue du Petit Bobinson

Ville : Jouy en Josas

Code postal : 78350

Subdivision pays (NUTS) : Yvelines (FR103)

Pays : France

Adresse électronique : contact@ac2r.eu

Téléphone : 0130706060

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0010

Nom officiel : BADIE SAS

Numéro d'enregistrement : 72635009300019

Adresse postale : 11 avenue Pierre Mendès France

Ville : Tonneins

Code postal : 47400

Subdivision pays (NUTS) : Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays : France

Adresse électronique : contact@badie-installateur.com

Téléphone : 0553841603

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Nom officiel : DELHOM Acoustique

Numéro d'enregistrement : 39959327600047

Adresse postale : ZA de Tourneris

Ville : Bonrepos-sur-Aussonnelle

Code postal : 31470

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : contact@acoustique-delhom.com

Téléphone : 0561916490

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0002

Nom officiel : MAS BTP

Numéro d'enregistrement : 09628025000174

Adresse postale : 27, rue Paule Rayomondis BP 52048

Ville : Toulouse CEDEX 2

Code postal : 31086

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : mas.toulouse@mas-btp.com

Téléphone : 0534256430

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0001

Nom officiel : EHPAD La Maison de Mélanie

Numéro d'enregistrement : 26460012300014

Adresse postale : EHPAD Maison de Mélanie 85 avenue Emile Mompарт

Ville : Salviac

Code postal : 46340

Pays : France

Adresse électronique : herve.tomassi@ehpad46.fr

Téléphone : 0565224249

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0009

Nom officiel : Alliaserv Energies Services Nouvelle Aquitaine

Numéro d'enregistrement : 83915223800037

Adresse postale : 38 route des deux ponts

Ville : Camblanes et Meynac

Code postal : 33360

Subdivision pays (NUTS) : Gironde (FRI12)

Pays : France

Adresse électronique : esna@alliserv.fr

Téléphone : 0556894321

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 91021a3a-2ac4-44d6-a21f-b6b0b1599198 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/05/2024 à 17:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/05/2024