



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-56777>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-56777**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : travaux de construction de 10 logements au 2 bis, 4 et 6 rue Couprie à Montrouge.

**Description** : Les travaux seront réalisés en 5 lots séparés selon les lots suivants :-Lot no1 : Travaux du clos couvert, -Lot no2 : Travaux d'ascenseur,-Lot no3 : Travaux de CVC - plomberie,- Lot no4 : Travaux d'électricité CF0-CFA,-Lot no5 : Travaux de finitions intérieures Pour chacun des lots, le marché est un marché ordinaire. Le délai global d'exécution du chantier est de 18 mois maximum dont 2 mois de préparation de chantier à compter de l'ordre de service émis après notification du marché. Il est fortement conseillé de visiter le site en contactant Madame Floriane, Beaumont, Responsable d'opérations au 01.46.44.41.90.Le maître d'ouvrage, dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique en incluant dans le cahier des charges de ces marchés une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique. Cette clause est applicable à la totalité du marché

**Identifiant de la procédure** : 604a4b27-3842-4cdf-80b8-33e109d36aa6

**Identifiant interne** : 23-028

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45211000 Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Issy-les-Moulineaux

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : lot n°1

**Description** : Travaux du clos couvert

**Identifiant interne** : 23-028

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45223220 Travaux de gros œuvre

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : qualité technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui signe le marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

#### 5.1 Lot : LOT-0004

**Titre :** lot n°4

**Description :** Travaux d'électricité CF0-CFA

**Identifiant interne :** 23-028

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

##### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

##### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui signe le marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

#### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** lot n°2

**Description :** Travaux d'ascenseur

**Identifiant interne :** 23-028

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

##### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

##### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

#### 5.1 Lot : LOT-0005

**Titre :** lot n°5

**Description :** Travaux de finitions intérieures

**Identifiant interne :** 23-028

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45442100 Travaux de peinture

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui signe le marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

#### 5.1 Lot : LOT-0003

**Titre :** lot n°3

**Description :** Travaux de CVC - plomberie

**Identifiant interne :** 23-028

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La qualité technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Le prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Organisation qui signe le marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question :** 3,075,713.56 EUR

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** TDP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre** : Offre de TDP

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0003

**Valeur du résultat** : 252,791.84 EUR

**L'offre a été classée**

**Sous-traitance** : no

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : lot 3

**Titre** : lot no3 : travaux de CVC-plomberie

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 01/02/2024

**Date de conclusion du marché** : 21/02/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Organisation qui signe le marché** : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0005

Au moins un lauréat a été choisi.

##### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom officiel** : TDP

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : Offre de TDP

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0005

**Valeur du résultat** : 459,269 EUR

**L'offre a été classée**

**Sous-traitance** : no

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : lot 5

**Titre** : lot no5 : travaux de finitions intérieures

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 01/02/2024

**Date de conclusion du marché** : 21/02/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002**

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Toutes les offres, toutes les demandes de participation ou tous les projets ont été retiré(e)s ou jugé(e)s irrecevables

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** LBTP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre LBTP

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 2,207,192.9 EUR

**L'offre a été classée**

**Sous-traitance :** no

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** lot 1

**Titre :** lot no1 : Travaux du clos couvert

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 01/02/2024

**Date de conclusion du marché :** 21/02/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** TRAVAUX DEPANNAGE ELECTRIQUE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre de TRAVAUX DEPANNAGE ELECTRIQUE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0004

**Valeur du résultat :** 156,459.82 EUR

**L'offre a été classée**

**Sous-traitance :** no

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** lot 4

**Titre :** lot no4 : Electricité

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 29/02/2024

**Date de conclusion du marché :** 19/03/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** TDP

**Numéro d'enregistrement :** 51778168800018

**Adresse postale :** 52 rue Henri Peronnet

**Ville :** EPINAY SUR SEINE

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tdp@orange.fr

**Téléphone :** 0666679534

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0003, LOT-0005

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

**Numéro d'enregistrement :** 17780111500151

**Département :** Hauts-de-Seine

**Adresse postale :** 179-191 avenue Joliot Curie

**Ville :** Nanterre

**Code postal** : 92000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : accueil.tj-nanterre@justice.fr

**Téléphone** : 0140971010

**Télécopieur** : 0147243161

**Adresse internet** : <http://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

**Numéro d'enregistrement** : 99864030400015

**Adresse postale** : Direction des Marchés 71 Boulevard Gallieni 71 boulevard Gallieni

**Ville** : Issy les moulineaux

**Code postal** : 92130

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : infos@sohp.fr

**Téléphone** : 0146444190

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : TRAVAUX DEPANNAGE ELECTRIQUE

**Numéro d'enregistrement** : 51434383900031

**Adresse postale** : 31 rue François de Tesson

**Ville :** Ozoir la Ferrière

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ramesh.k@tde-france.com

**Téléphone :** 0699894560

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0004

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** LBTP

**Numéro d'enregistrement :** 84489454300033

**Adresse postale :** 2 ter avenue de France

**Ville :** Massy

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ludovic.bailly@stm-lbtp.fr

**Téléphone :** 0160114926

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 6e5da264-ef57-4550-ab0d-394a4e048b7a - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 15/05/2024 à 17:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 15/05/2024