



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-56749>

Département(s) de publication : **95, 78, 92, 75**

Annonce n° **24-56749**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CY Cergy Paris Université

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance multitechnique des installations des bâtiments. Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein des cahiers des clauses techniques particulières (CCTP) et des cahiers des clauses administratives particulières (CCAP) propres à chaque lot.

**Description** : La présente consultation a pour objet l'exploitation et la maintenance multitechnique des installations des bâtiments. Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein des cahiers des clauses techniques particulières (CCTP) et des cahiers des clauses administratives particulières (CCAP) propres à chaque lot.

**Identifiant de la procédure** : 843c7edd-047c-4354-aafc-253161e0fc49

**Identifiant interne** : 2024CYCPU0S26

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 5,190,000 EUR

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** En application de l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire pour chaque lot. Le montant maximum est indiqué pour la durée totale de l'accord-cadre, reconductions comprises et pour l'ensemble des lots. Compte tenu de la nature des prestations du présent marché, les candidats doivent obligatoirement visiter les principaux sites selon l'annexe jointe au règlement de la consultation. Les visites sont prévues les lundi 03 juin 2024 et mardi 04 juin 2024. La prise de connaissance des lieux est exigée pour ces principaux sites préalablement à la remise des offres. Le certificat de visite est joint à l'offre du candidat, sous peine d'irrégularité. Des visites facultatives pourront être organisées pour les autres sites sur demande, via LA PLACE.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie, eau chaude sanitaire des bâtiments.

**Description :** Le présent lot a pour objet l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et plomberie, eau chaude sanitaire.

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50324200 Services de maintenance préventive

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options :**

**Description des options :** L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un (1) an, à compter de sa date de notification. Il est tacitement reconductible trois (3) fois, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans. Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,500,000 EUR

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 3,750,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Le présent marché public est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire conclu à prix mixtes avec un montant maximum de 3 750 000 euros HT (prestations à bons de commande et forfaitaires) pour la durée totale de l'accord-cadre reconductions comprises, conformément à l'article R2162-4-1. A titre indicatif et non contractuel, le montant estimatif du lot n°1 (prestations à bons de commande et forfaitaires) pour la durée totale de l'accord-cadre, reconductions comprises, est le suivant : 2 500 000 euros HT. En complément de l'offre de base, le marché comprend pour le lot n°1 Une (1) PSE obligatoire, à laquelle les soumissionnaires ont l'obligation de répondre : - PSE 1 : mise en place d'un carnet du suivi sanitaire et sa méthodologie de mise en oeuvre sur tous les sites de CY, conformément à l'article 7.1.2 du CCTP relatif au lot n°1. Les soumissionnaires décriront la PSE présentée. CY Cergy Paris Université se réserve le droit de retenir ou non cette PSE lors de l'attribution du marché.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2542011&orgAcronyme=f2h>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2542011&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 19/06/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 MONTH

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les délais et voies de recours sont précisés dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**5.1 Lot :** LOT-0002

**Titre :** Maintenance des installations électriques HT/BT, des Onduleurs, des Groupes électrogènes et des panneaux photovoltaïques

**Description :** Le présent lot a pour objet la maintenance préventive et corrective de la totalité des installations de courant fort, d'onduleurs, des installations de Groupe Electrogène et des panneaux photovoltaïques des sites de CY.

**Identifiant interne :** Lot 2

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50711000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50324200 Services de maintenance préventive

**Options :**

**Description des options :** L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un (1) an, à compter de sa date de notification. Il est tacitement reconductible trois (3) fois, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans. Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 960,000 EUR

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,440,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** Le présent marché public est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire conclu à prix mixtes avec un montant maximum de 1 440 000 euros HT (prestations à bons de commande et forfaitaires) pour la durée totale de l'accord-cadre reconductions comprises, conformément à l'article R2162-4-1. A titre indicatif et non contractuel, le montant estimatif du lot n°2 (prestations à bons de commande et forfaitaires) pour la durée totale de l'accord-cadre, reconductions comprises, est le suivant : 960 000 euros HT.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2542011&orgAcronyme=f2h,](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2542011&orgAcronyme=f2h)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2542011&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 19/06/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre : 4 MONTH**

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les délais et voies de recours sont précisés dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** CY Cergy Paris Université

**Numéro d'enregistrement :** 130 025 976 00015

**Adresse postale :** 33, boulevard du Port

**Ville :** Cergy-Pontoise Cedex

**Code postal :** 95011

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marche@ml.u-cergy.fr

**Téléphone :** 0134257252

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy- Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale :** 2 boulevard de l'Hautil

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95000

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** 01 30 17 34 00

**Télécopieur :** 01 30 17 34 59

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Greffe du tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale :** 2 boulevard de l'Hautil

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95000

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** 01 30 17 34 00

**Télécopieur :** 01 30 17 34 59

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 3f662320-eadc-4c78-86b9-c84b2de7bffa - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 15/05/2024 à 16:45

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 15/05/2024