



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-56693>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **24-56693**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Montigny-en-Gohelle

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché global de performance énergétique pour la conception, la construction et l'exploitation maintenance d'un centre social

**Description** : Construire un centre social pour la commune de Montigny en Gohelle. Le futur établissement, de 775m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée, sera certifié passif : Procédure avec négociation 0. Compléments aux études d'avant-projet sommaire Phase conception 1. Etude d'avant-projet définitif - APD 2. Dossier de demande de permis de construire et autres autorisations d'urbanisme 3. Accompagnement dans le montage des dossiers de subventions 4. Études de projet - PRO 5. Rapport intermédiaire - certification Passif Phase réalisation 6. Préparation et coordination des travaux 7. Organisation du chantier 8. Suivi des travaux 9. Études d'exécution 10. Travaux de réalisation de l'ouvrage 11. Remise des DOE 12. Certification du bâtiment 13. L'assistance aux opérations de réception et à la mise en œuvre de la garantie de parfait achèvement Phase exploitation-maintenance 14. Exploitation et maintenance des ouvrages

**Identifiant de la procédure** : 6cddccbf-b870-4146-ae82-d3033ebf0399

**Identifiant interne** : PPP1A8-158/4055/2024MGP06

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45000000 Travaux de construction

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 14 rue Uriane Sorriaux

**Ville :** MONTIGNY EN GOHELLE

**Code postal :** 62640

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Mairie de Montigny-en-Gohelle

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 14 rue Uriane Sorriaux

**Ville :** MONTIGNY EN GOHELLE

**Code postal :** 62640

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Mairie de Montigny-en-Gohelle

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,700,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :  
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence. (voir DUME ou DC1-DC2)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale : Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale (voir DUME ou DC1-DC2)

Faillite : Faillite. (voir DUME ou DC1-DC2)

Corruption : Corruption. (voir DUME ou DC1-DC2)

Concordat : Concordat préventif. (voir DUME ou DC1-DC2)

Participation à une organisation criminelle : Participation à une organisation criminelle. (voir DUME ou DC1-DC2)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental : Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental. (voir DUME ou DC1-DC2)

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme : Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme. (voir DUME ou DC1-DC2)

Fraude : Fraude. (voir DUME ou DC1-DC2)

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains : Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains. (voir DUME ou DC1-DC2)

Insolvabilité : Insolvabilité. (voir DUME ou DC1-DC2)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail : Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail. (voir DUME ou DC1-DC2)

Biens administrés par un liquidateur : Biens administrés par un liquidateur. (voir DUME ou DC1-DC2)

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure : Coupable de fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis et obtention d'informations confidentielles sur cette procédure. (voir DUME ou DC1-DC2)

Motifs d'exclusion purement nationaux : Motifs d'exclusion purement nationaux. (voir DUME ou DC1-DC2)

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché : Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché. (voir DUME ou DC1-DC2)

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché : Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché. (voir DUME ou DC1-DC2)

Coupable d'une faute professionnelle grave : Coupable d'une faute professionnelle grave. (voir DUME ou DC1-DC2)

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables : Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables. (voir DUME ou DC1-DC2)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social : Manquement aux obligations dans le domaine du droit social. (voir DUME ou DC1-DC2)

Paiement des cotisations de sécurité sociale : Paiement de cotisations de sécurité sociale. (voir DUME ou DC1-DC2)

État de cessation d'activités : État de cessation d'activités. (voir DUME ou DC1-DC2)

Paiement d'impôts et taxes : Paiement d'impôts et taxes. (voir DUME ou DC1-DC2)

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes : Infraction terroriste ou infraction liée aux activités terroristes. (voir DUME ou DC1-DC2)

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre** : Marché global de performance énergétique pour la conception, la construction et l'exploitation maintenance d'un centre social

**Description** : Marché global de performance énergétique pour la conception, la construction et l'exploitation maintenance d'un centre social

**Identifiant interne** : 2024MGP06

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 14 rue Uriane Sorriaux

**Ville :** MONTIGNY EN GOHELLE

**Code postal :** 62640

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Mairie de Montigny-en-Gohelle

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 17/02/2025

**Durée :** 27 MONTH

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,700,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation est réservée à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet principal est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** La présentation des principales références relatives aux prestations en cours d'exécution ou exécutées au cours des trois dernières années, indiquant en particulier la nature et le montant des prestations, la date de réalisation et les coordonnées de la personne publique ou privée. Niveau(x) minimal(aux): Pour les entreprises nouvellement créées, les candidats devront fournir tous les éléments susceptibles de permettre d'apprécier leurs moyens (en personnels, en matériels).

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Une preuve d'assurance pour les risques professionnels.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Les candidats devront démontrer qu'ils disposent des capacités techniques et professionnelles minimales suivantes pour réaliser les prestations qui font l'objet du marché Niveau(x) minimal(aux): Conception : - Architecte - Bureau d'étude thermique - Ingénierie fluide CVCP - Ingénierie électricité courant faible, courant fort, CSSI - Ingénierie structure - Ingénierie VRD - Économiste de la construction - Acoustique Opérateur en charge de l'exécution des travaux : - Exécution de travaux de bâtiment tous corps d'états Mainteneur : - Maintenance d'installations multi-techniques Pour le bureau d'étude thermique : - Certification concepteur européen bâtiment passif - CEPH, en cours de validité et valide durant la totalité de l'opération (étude et exécution, jusqu'à la certification du bâtiment).

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Les candidats devront démontrer qu'ils disposent des capacités techniques et professionnelles minimales suivantes pour réaliser les prestations qui font l'objet du marché : Conception : - Architecte - Bureau d'étude thermique - Ingénierie fluide CVCP - Ingénierie électricité courant faible, courant fort, CSSI - Ingénierie structure - Ingénierie VRD - Economiste de la construction - Acoustique Opérateur en charge de l'exécution des travaux : - Exécution de travaux de bâtiment tous corps d'états Mainteneur : - Maintenance d'installations multi-techniques Pour le bureau d'étude thermique : - Certification concepteur européen bâtiment passif - CEPH, en cours de validité et valide durant la totalité de l'opération (étude et exécution, jusqu'à la certification du bâtiment). En outre, s'agissant des capacités financières, les candidats devront démontrer que le ou les opérateurs chargés de l'exécution des travaux présentent au global un chiffre d'affaires annuel moyen minimal : - Pour l'architecte : 600 000 € H.T sur les trois derniers exercices disponibles. - Pour l'entreprise générale : 4 millions € H.T. sur les trois derniers exercices disponibles. Critères de sélection : - Capacités professionnelles 40 % Ce critère sera apprécié au regard des capacités humaines, de la qualité et de l'exhaustivité des compétences, ainsi que de la pertinence de la composition de l'équipe candidate telle que présentée dans le dossier de réponse. - Capacités techniques 60 % Ce critère sera apprécié au regard du nombre de références « générales » correspondant aux ouvrages ou prestations faisant l'objet du marché et de la qualité des références présentées. Les références de MGPE, certification passif, HQE ou autre certification thermique et /ou environnemental seront mises en avant. Nombre maximal de candidats sélectionnés : 3 (trois) sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux critères de sélection.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 3

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://marchespublics-montigny.safetender.com>,

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://marchespublics-montigny.safetender.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 18/06/2024 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 90 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement des litiges liés aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Montigny-en-Gohelle

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Mairie de Montigny-en-Gohelle

**Prestataire de services de passation de marché :** 3P

**TED eSender :** 3P

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Mairie de Montigny-en-Gohelle

**Numéro d'enregistrement** : 21620587200015

**Adresse postale** : 14 rue Uriane Sorriaux

**Ville** : MONTIGNY EN GOHELLE

**Code postal** : 62640

**Pays** : France

**Point de contact** : Marcello Della Franca

**Adresse électronique** : montignyengohelle@mairie-montigny.fr

**Téléphone** : +33 321793080

**Adresse internet** : <http://www.mairie-montigny.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <http://marchespublics-montigny.safetender.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : 3P

**Numéro d'enregistrement** : 80319892800027

**Ville** : Lille

**Code postal** : 59800

**Pays** : France

**Adresse électronique** : info@3p.eu

**Téléphone** : +33 3 20 21 02 84

**Rôles de cette organisation** :

**Prestataire de services de passation de marché**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement des litiges liés aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : 17540001900014

**Adresse postale** : 1 rue du Préfet Erignac

**Ville :** NANCY

**Code postal :** 54000

**Pays :** France

**Adresse électronique :** caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

**Téléphone :** +33 383342565

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 17590003400026

**Adresse postale :** 5 rue Geoffroy Saint Hilaire

**Ville :** LILLE

**Code postal :** 59000

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone :** +33 359542342

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** a678d09f-417c-40e9-9161-82716ad2a98d - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 15/05/2024 à 16:04

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 15/05/2024