



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-53450>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **24-53450**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Côte d'Azur Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de maçonnerie sur le patrimoine de Côte d'Azur Habitat La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application du Code de la Commande Publique.

Description : Travaux de maçonnerie sur le patrimoine de Côte d'Azur Habitat Lot 1.2- Agence Menton Lot 1.4- Agences Bon Voyage et Le Forum Accord cadre multi-attributaires à bons de commande

Identifiant de la procédure : becf5b53-6f00-44fd-ac47-35be32057174

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application de l'article L.2124-2 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de Commande Publique et des articles R.2124-1 et R.2124-2, R.2161-2 à 5 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45262522 Travaux de maçonnerie

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Nice et autres communes du département des Alpes Maritimes

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires : La présente consultation concerne la réalisation de travaux de maçonnerie, d'entretien courant, de gros entretien, pouvant s'appliquer ponctuellement à des opérations de grosse réparation, d'investissement et d'amélioration, dans les résidences (logements, locaux, commerces, foyers, parties communes intérieures et extérieures des bâtiments) du patrimoine de Côte d'Azur Habitat. A l'issue de la présente consultation, trois prestataires maximum seront retenus pour chaque lot, ceux dont l'offre aura été classée première, deuxième et troisième. A la survenance d'un besoin, le choix du prestataire chargé d'exécuter le bon de commande sera réalisé parmi ces trois prestataires de l'accord-cadre, suivant la méthode dite « en cascade », décrite au CCAP. Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises (DCE) est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises (DCE), documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence le cas échéant, via le profil acheteur : www.achatpublic.com En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, ou lors de la remise de son pli, le candidat est invité à se rapprocher du support technique : ACHAT PUBLIC Antony parc 2 - 10 place du Général de Gaulle - BP 20156 - 92186 ANTONY cedex. Téléphone: 01 79 06 76 00. Mail: support@achatpublic.com En application de l'article R.2132-7 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique, les candidatures et offres devront être obligatoirement remises par voie électronique, via le profil acheteur, mais la signature électronique n'est pas exigée.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 750,000 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 3,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les candidats peuvent soumissionner pour un ou les deux lots.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Lot 1.2 Patrimoine Agence de Menton

Description : Accord-cadre à bons de commande de travaux, multi-attributaire (attribué à plusieurs opérateurs économiques) avec Bordereau de Prix Unitaires, sans montant minimum et avec montant maximum annuel contractuel de 250 000 euros HT

Identifiant interne : 1.2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Options :

Description des options : Le marché est reconductible 3 fois par tacite reconduction, sans que sa durée totale n'excède 4 ans. Le Maître d'Ouvrage a seul la possibilité de dénoncer ledit marché, cette dénonciation devra intervenir obligatoirement au minimum 4 mois avant l'échéance du contrat.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Menton et autres communes de l'Est du département des Alpes Maritimes

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires : La valeur estimée du marché ci-dessus est annuelle et est indiquée par rapport au Détail Quantitatif Estimatif (avec quantités annuelles estimées) servant au jugement des offres. A titre indicatif, consommation sur l'exercice 2023 (sur 12 mois correspondant à la durée contractuelle de l'accord cadre :147 993 €HT

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/04/2024

Date de fin : 14/04/2025

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 164,911 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 250,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : L'autre titulaire pour le lot 1.2 est : T2 : AD AFFRESCO La valeur totale finale du lot correspond au montant maximum contractuel, toutes périodes de reconductions comprises, soit : 250 000 max annuel contractuel * 4 = 1 000 000 €

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Le prix de l'offre sera évalué pour 60 % (12 points/20) de la note totale. Le prix sera apprécié sur une période de 1 an, par application de l'ensemble des prix unitaires portés au BPU, multipliés par les quantités estimatives non contractuelles (montant total du Détail Quantitatif Estimatif servant au jugement des offres), et par application de la formule énoncée au RC

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :**Type :** Qualité

Description : La note concernant la valeur technique de l'offre sera évaluée pour 40% (8 points/20) de la note totale au vu des éléments fournis et du contenu du mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et faisant apparaître : -Le personnel dédié (effectifs et qualifications) avec lequel le candidat envisage de réaliser les travaux (5%); -Les moyens matériels (véhicules, matériels et outillage) avec lesquels le candidat envisage de réaliser les prestations (5%) ; -La méthodologie de gestion des commandes et des demandes d'intervention (procédure de prise en compte, gestion et modalités d'échanges avec les représentants de Côte d'Azur Habitat quant au suivi de la gestion des commandes) (5%); -La méthodologie d'intervention en logement occupé (gestion des rendez-vous, procédure d'intervention, mesures relatives à l'hygiène et sécurité lors des interventions) (10%); -La méthodologie mise en place pour l'exécution des travaux en parties communes (programmation, préparation du chantier, coordination et suivi de l'exécution des travaux, communication avec tous les acteurs, organisation de la sécurité des chantiers, gestion des déchets) (10%); -La méthodologie générale d'intervention en présence d'amiante (5%).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel (article L551-1 et suivants du CJA) Référé contractuel (article L551-13 et suivants du CJA)

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Nice

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Côte d'Azur Habitat

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Côte d'Azur Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nice

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché : Côte d'Azur Habitat

Organisation qui exécute le paiement : Côte d'Azur Habitat

Organisation qui signe le marché : Côte d'Azur Habitat

Titre : Lot 1.4 Patrimoine Agences Bon Voyage et Le Forum

Description : Accord-cadre à bons de commande de travaux, multi-attributaire (attribué à plusieurs opérateurs économiques) avec Bordereau de Prix Unitaires, sans montant minimum et avec montant maximum annuel contractuel de 500 000 euros HT

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Options :

Description des options : Le marché est reconductible 3 fois par tacite reconduction, sans que sa durée totale n'excède 4 ans. Le Maître d'Ouvrage a seul la possibilité de dénoncer ledit marché, cette dénonciation devra intervenir obligatoirement au minimum 4 mois avant l'échéance du contrat.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Nice et autres communes du département des Alpes Maritimes

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Informations complémentaires : La valeur estimée du marché ci-dessus est indiquée par rapport au Détail Quantitatif Estimatif servant au jugement des offres. A titre indicatif, consommation sur l'exercice 2023 (sur 12 mois correspondant à la durée contractuelle de l'accord cadre :349 534 € HT

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 15/04/2024

Date de fin : 14/04/2025

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 317,076 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 500,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Les autres titulaires pour le lot 1.4 sont : T2 : IAP T3 : MBS La valeur totale finale du lot correspond au montant maximum contractuel, toutes périodes de reconductions comprises, soit : 500 000 max annuel contractuel * 4 = 2 000 000 €

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :**Type :** Qualité

Description : La valeur technique de l'offre sera évaluée pour 40% (8 points/20) de la note totale au vu des éléments fournis et du contenu du mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et faisant apparaître : -Le personnel dédié (effectifs et qualifications) avec lequel le candidat envisage de réaliser les travaux (5%); -Les moyens matériels (véhicules, matériels et outillage) avec lesquels le candidat envisage de réaliser les prestations (5%) ; -La méthodologie de gestion des commandes et des demandes d'intervention (procédure de prise en compte, gestion et modalités d'échanges avec les représentants de Côte d'Azur Habitat quant au suivi de la gestion des commandes) (5%); -La méthodologie d'intervention en logement occupé (gestion des rendez-vous, procédure d'intervention, mesures relatives à l'hygiène et sécurité lors des interventions) (10%); -La méthodologie mise en place pour l'exécution des travaux en parties communes (programmation, préparation du chantier, coordination et suivi de l'exécution des travaux, communication avec tous les acteurs, organisation de la sécurité des chantiers, gestion des déchets) (10%); -La méthodologie générale d'intervention en présence d'amiante (5%).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :**Type :** Prix

Description : Le prix de l'offre sera évalué pour 60 % (12 points/20) de la note totale. Le prix sera apprécié sur une période de 1 an, par application de l'ensemble des prix unitaires portés au BPU, multipliés par les quantités estimatives non contractuelles (montant total du Détail Quantitatif Estimatif servant au jugement des offres), et par application de la formule énoncée au RC

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel (article L551-1 et suivants du CJA) Référé contractuel (article L551-13 et suivants du CJA)

5.1.15 Techniques**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Nice**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nice**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nice**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Côte d'Azur Habitat

Organisation qui exécute le paiement : Côte d'Azur Habitat

Organisation qui signe le marché : Côte d'Azur Habitat

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 3,000,000 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Groupement TGE/BAT2I

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre de TGE/BAT2I

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée

Place sur la liste des lauréats : 1

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Lot 1.2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 02/04/2024

Date de conclusion du marché : 15/04/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Organisation qui signe le marché : Côte d'Azur Habitat

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : Groupement TGE/BAT2I

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre de TGE/BAT2I

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

L'offre a été classée

Place sur la liste des lauréats : 1

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Lot 1.4

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 02/04/2024

Date de conclusion du marché : 15/04/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Organisation qui signe le marché : Côte d'Azur Habitat

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Groupement TGE/BAT2I

Numéro d'enregistrement : 48762997400022

Ville : CARROS

Code postal : 06515

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Adresse électronique : alinecorda@tge-06.fr

Téléphone : 0497032595

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0002

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nice

Numéro d'enregistrement : 170 600 050 00026

Adresse postale : 18, avenue des Fleurs 18, avenue des Fleurs 18, avenue des Fleurs

Ville : Nice

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nice@juradm.fr

Téléphone : +33489978600

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Côte d'Azur Habitat

Numéro d'enregistrement : 49271391200011

Adresse postale : 53 boulevard René Cassin

Ville : Nice cedex 3

Code postal : 06282

Subdivision pays (NUTS) : Alpes-Maritimes (FRL03)

Pays : France

Point de contact : Service de la Commande Publique

Adresse électronique : sylvie.morando@cda-habitat.fr

Téléphone : 0493187652

Profil de l'acheteur : <https://www.cotedazurhabitat.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché

Organisation qui exécute le paiement

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 53df73ad-84c7-4d11-a0c3-18fa461632e1 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 06/05/2024 à 10:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 06/05/2024