



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-52858>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-52858**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEMAPA

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ACCOMPAGNEMENT À LA PROGRAMMATION DU SECTEUR LÉO LAGRANGE

**Description** : Les stipulations de la présente consultation concernent la réalisation de missions pour un marché d'accompagnement à l'établissement de la programmation du secteur Léo Lagrange au sein de la ZAC Bercy-Charenton, à Paris, dans le 12ème arrondissement. Dans cette optique, il est prévu en priorité un travail de programmation. Ce travail sera effectué à l'échelle du secteur Léo Lagrange et à l'échelle bâimentaire (pour stabiliser les spécificités programmatiques des équipements de superstructures envisagés). Toutefois, afin d'illustrer ces réflexions programmatiques et d'aider à la stabilisation de la programmation, le marché comprend également des missions de conception (études préliminaires du secteur et faisabilité bâimentaire). Ces missions de conception pourraient néanmoins ne pas être utilisées si la stabilisation de la programmation intervenait sur la base des études programmatiques. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande sans minimum et avec un montant maximum de 700 000 eurosHT. Durée globale 4 ans.

**Identifiant de la procédure** : 124d3fc6-ff5b-4264-b7f7-3fb2074f4ef2

**Avis précédent** : 244b31b4-106a-46b6-9441-b2600fdc5c3a-01

**Identifiant interne** : 995634

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71210000 Services de conseil en architecture

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 700,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE POUR L'ACCOMPAGNEMENT À LA PROGRAMMATION DU SECTEUR LÉO LAGRANGE - ZAC BERCY-CHARENTON

**Description :** Le présent accord-cadre à bons de commande concerne un marché d'accompagnement à l'établissement de la programmation du secteur Léo Lagrange au sein de la ZAC Bercy Charenton, située dans le 12e arrondissement de Paris. Ces missions comportent une partie de missions relatives à la maîtrise d'oeuvre classique de niveau faisabilité et esquisse, et une seconde partie relative à un travail de programmation. L'ensemble des prestations est détaillé dans le cahier des clauses techniques particulières.

**Identifiant interne :** 995634

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71210000 Services de conseil en architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** ZAC Bercy Charenton

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75012

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Secteur Léo Lagrange au sein de la ZAC Bercy-Charenton, à Paris, dans le 12ème arrondissement

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description** : - Compréhension du contexte et des enjeux de la mission : 35 % - Composition et qualité de l'équipe dédiée : 40 % - Méthodologie de réalisation des prestations : 25%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 65

**Critère :**

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : apprécié au regard du montant résultant du Détail Quantitatif Estimatif (D.Q.E. - non contractuel). Ce dernier correspondant à des quantités appliquées au Bordereau des Prix unitaires (B.P.U.).

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Paris

**Organisation qui signe le marché** : SEMAPA

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question** : 700,000 EUR

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Chef de file du soumissionnaire** : SAS ALPHAVILLE

**Nom officiel** :

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : Mservices24-00280-GptALPHAVILLE

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Sous-traitance** : yes

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché** : Mservices24-00280

**Date de conclusion du marché : 23/04/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui**

**Organisation qui signe le marché : SEMAPA**

## **Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel : SEMAPA**

**Numéro d'enregistrement : 70201772400072**

**Adresse postale : 69/71 rue du Chevaleret**

**Ville : Paris**

**Code postal : 75013**

**Subdivision pays (NUTS) : Paris ( FR101 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : bureaudesmarches@semapa.fr**

**Téléphone : +33 144062014**

**Profil de l'acheteur : [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_995634.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_995634.html)**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Paris**

**Numéro d'enregistrement : 17750111101763**

**Adresse postale : Parvis du Tribunal**

**Ville : Paris**

**Code postal : 75017**

**Subdivision pays (NUTS) : Paris ( FR101 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : tj-paris@justice.fr**

**Téléphone : 0144325151**

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel : SAS ALPHAVILLE**

**Numéro d'enregistrement** : 37974712400053

**Adresse postale** : 62 rue Planchat

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75020

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@alphaville.fr

**Téléphone** : 0607883040

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : SAS LECLERCQ ASSOCIES

**Numéro d'enregistrement** : 52361648000019

**Adresse postale** : 39 rue du Repose

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75020

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : agence@leclercqassocies.fr

**Téléphone** : 0144618282

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : SAS ECO PROGRAMMATION

**Numéro d'enregistrement** : 79752596100018

**Adresse postale** : 39 Boulevard Magenta

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75010

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** ecoprogrammation@gmail.com

**Téléphone :** 0672750689

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 803e7db7-6f2f-4696-bab0-61448160c39e - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/05/2024 à 11:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/05/2024