



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-52435>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **24-52435**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Mairie de Nogent-sur-Marne

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations de contrôles techniques, diagnostics et vérifications périodiques du patrimoine bâti et des équipements de travail

**Description** : Prestations de contrôles techniques, diagnostics et vérifications périodiques du patrimoine bâti et des équipements de travail

**Identifiant de la procédure** : 7f87929d-37f0-48ba-bf99-1b88d4ddc324

**Identifiant interne** : 24FC018

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Procédure formalisée

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 33124110 Systèmes de diagnostic

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Place Nungesser

**Ville :** Nogent-sur-Marne

**Code postal :** 94130

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Groupement de commande : Ville de Nogent-sur-Marne, CCAS, Régie personnalisée Scène Watteau Pavillon Baltard, Régie personnalisée centre nautique Coordonnateur du groupement : Ville

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Procédure restreinte en 2 phase : - candidatures - offres  
Précisions apportées dans le règlement de la consultation

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Procédure formalisée - Procédure formalisée restreinte

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

## Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 3 Diagnostics immobiliers

**Description :** Diagnostics immobiliers

**Identifiant interne :** 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 33124110 Systèmes de diagnostic

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** La durée de validité du marché est fixée à 1 An, à compter de sa notification. Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans. Si la personne publique ne souhaite pas poursuivre tacitement l'exécution du marché, elle en avertit le titulaire par courrier recommandé avec avis de réception au plus tard 1 mois avant la date de l'échéance annuelle. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R. 2112-4 du code de la commande publique.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Nogent-sur-Marne

**Code postal** : 94130

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 400,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Garantie financière

**Description** : Chiffre d'affaires 2021/ 2022/ 2023 : o Chiffres d'Affaires renseignés avec répartition par rapport à l'objet du marché

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom** : Qualifications professionnelles

**Description** : • Certificats de qualifications : o En matière de Qualité o En matière de Sécurité et Hygiène o En matière environnementale o Autres qualifications Les candidats devront produire obligatoirement, sous peine de rejet de leur candidature, les agréments et certifications ci-dessous, au titre de la vérification portant sur l'aptitude à exercer l'activité professionnelle objet du présent marché : LOT 3 DIAGNOSTICS IMMOBILIERS : • Certification par un organisme accrédité COFRAC NF EN ISO/CEI 17024 : 2012 Certification de personnes - Domaine construction / performance énergétique des bâtiments selon référentiels des secteurs suivants : - A Plomb : Constat de risque d'exposition au plomb (CREP) - B Amiante : Repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante - C Termites : Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - D Certification DPE : Diagnostic de performance

énergétique d'habitations individuelles et de lots dans des bâtiments à usage principal d'habitation Attestation de prise en compte de la réglementation thermique - E Certification Gaz : Etat des installations intérieures de gaz - F Certification Electricité : Etat des installations intérieures d'électricité - Attestation de formation « Mesurages » pour les missions Loi BOUTIN et Loi CARREZ

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Moyens humains et matériels Références similaires

**Description :** Moyens humains et matériels • Moyens humains de l'entreprise et de l'entité exécutant le marché, • Moyens matériels de l'entreprise, notamment : o Moyens informatiques o Moyens de déplacement o Informatique embarquée o Autres moyens matériels Références similaires • Références de marchés similaires avec entités institutionnelles (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels) • Autres références similaires (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels)

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 70

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

**L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique 35 points Délais d'exécution 20 points Performances en matière de protection de l'environnement 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <http://achatpublic.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/06/2024 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 DAY

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Ce recours peut être exercé par tout concurrent évincé ou tout autre tiers susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon directe et certaine par le contrat ou sa passation, dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées » conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat (CE Ass, 4 avril 2014 n°358994), Département de Tarn-et-Garonne. Cet avis prendra la forme d'un avis d'attribution et sera publié sur le profil acheteur de la commune de Nogent-sur-Marne et le cas échéant sur les mêmes supports que l'avis d'appel public à la concurrence. Pour plus d'informations, s'adresser au greffe du Tribunal Administratif de MELUN. (Télé recours .fr).

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Nogent-sur-Marne

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Nogent-sur-Marne

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Lot 1 Vérifications périodiques réglementaires dans le patrimoine bâti

**Description :** Le lot 1 est destiné à définir les prestations de vérifications techniques périodiques et contrôles réglementaires dans les domaines suivants : - Appareils de levage, ascenseurs, monte-charges, et monte-handicapés - Installations électriques, - Installations gaz, - Grandes Cuisines - Installations de moyens de secours. - Portes et portails automatiques - Installations de Recharge de Véhicules Electriques (IRVE) - Lignes de vie

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** La durée de validité du marché est fixée à 1 An, à compter de sa notification. Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans. Si la personne publique ne souhaite pas poursuivre tacitement l'exécution du marché, elle en avertit le titulaire par courrier recommandé avec avis de réception au plus tard 1 mois avant la date de l'échéance annuelle. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R. 2112-4 du code de la commande publique.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nogent-sur-Marne

**Code postal :** 94130

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

## Informations complémentaires :

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 320,000 EUR

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Capacités professionnelles et qualifications

**Description :** Certificats de qualifications : o En matière de Qualité o En matière de Sécurité et Hygiène o En matière environnementale o Autres qualifications Les candidats devront produire obligatoirement, sous peine de rejet de leur candidature, transmettre les agréments et certifications ci-dessous, au titre de la vérification portant sur l'aptitude à exercer l'activité professionnelle objet du présent marché : LOT 1 VERIFICATIONS PERIODIQUES • Agréments du ministère de l'intérieur sur la base des accréditations délivrée par le COFRAC concernant les vérifications réglementaires suivantes définies dans les documents COFRAC INS REF 18 et INS INF 06 : - 1.1.2c : Vérifications périodiques des installations électriques permanentes, sans modification de structure - 1.1.3b : Vérifications techniques en phase exploitation des installations électriques et d'éclairage de sécurité - 2.2.3a : Vérifications techniques en phase exploitation des ascenseurs - 15.4.1c : Vérifications techniques en phase exploitation, des systèmes de sécurité incendie (SSI catégorie A ou B) et installations de désenfumage mécanique associées - 15.4.1a : Vérifications techniques en phase exploitation, des installations de gaz, des installations de chauffage, des appareils de cuisson et de remise en température et des installations de désenfumage mécanique non associées à un SSI de catégorie A ou B ; - 15.4.1.b : Vérifications techniques en phase exploitation des moyens de secours (à l'exclusion des SSI catégories A ou B) et des éléments d'équipement contribuant à la sécurité des personnes - 2.2.5a : Contrôle technique quinquennal des ascenseurs - 2.1.3d : Portes et portails pour passage de véhicules ou pour piétons - 7.7.1a : Vérification générale périodique des dispositifs d'ancrages et lignes de vie pour les équipements de protection individuelle contre les chutes de hauteur

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Garantie financière

**Description** : Chiffre d'affaires 2021/ 2022/ 2023 : o Chiffres d'Affaires renseignés avec répartition par rapport à l'objet du marché

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Moyens humains Moyens matériels Références services

**Description** : Moyens humains de l'entreprise et de l'entité exécutant le marché  
Moyens matériels de l'entreprise, notamment : o Moyens informatiques o Moyens de déplacement o Informatique embarquée o Autres moyens matériels  
Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature et notamment : la composition de son stock - fournisseurs Références de marchés similaires avec entités institutionnelles (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels), Autres références similaires (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels)

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 70

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 5

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique 35 Délais d'exécution 20 Performances en matière de protection de l'environnement 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://achatpublic.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Autorisée

**Adresse de présentation :** <http://achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/06/2024 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Ce recours peut être exercé par tout concurrent évincé ou tout autre tiers susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon directe et certaine par le contrat ou sa passation, dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées » conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat (CE Ass, 4 avril 2014 n°358994), Département de Tarn-et-Garonne. Cet avis prendra la forme d'un avis d'attribution et sera publié sur le profil acheteur de la commune de Nogent-sur-Marne et le cas échéant sur les mêmes supports que l'avis d'appel public à la concurrence. Pour plus d'informations, s'adresser au greffe du Tribunal Administratif de MELUN. (Télé recours .fr).

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Nogent-sur-Marne

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Nogent-sur-Marne

#### 5.1 Lot : LOT-0004

**Titre :** Lot 4 Vérifications périodiques des appareils et équipements de travail

**Description :** Vérifications périodiques des appareils et équipements de travail

**Identifiant interne :** 4

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 33124110 Systèmes de diagnostic

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

##### **Options :**

**Description des options :** La durée de validité du marché est fixée à 1 An, à compter de sa notification. Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans. Si la personne publique ne souhaite pas poursuivre tacitement l'exécution du marché, elle en avertit le titulaire par courrier recommandé avec avis de réception au plus tard 1 mois avant la date de l'échéance annuelle. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R. 2112-4 du code de la commande publique.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nogent-sur-Marne

**Code postal :** 94130

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

##### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 136,000 EUR

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom** : Qualifications professionnelles

**Description** : • Certificats de qualifications : o En matière de Qualité o En matière de Sécurité et Hygiène o En matière environnementale o Autres qualifications Les candidats devront produire obligatoirement, sous peine de rejet de leur candidature, les agréments et certifications ci-dessous, au titre de la vérification portant sur l'aptitude à exercer l'activité professionnelle objet du présent marché : LOT 4 VERIFICATIONS PERIODIQUES APPAREILS ET EQUIPEMENTS DE TRAVAIL : • Agréments du ministère de l'intérieur sur la base des accréditations délivrée par le COFRAC concernant les vérifications réglementaires suivantes définies dans le document COFRAC INS INF 06 : - 2.1.2a : Vérifications générales périodiques Equipements de travail destinés au levage - 2.1.2c : Vérifications générales périodiques Equipements de travail autres que les appareils de levage et les échafaudages - 2.1.3a : Vérifications générales périodiques Presses et autres machines désignées par l'arrêté - 2.1.3b : Vérifications générales périodiques Appareils et accessoires de levage - 2.1.3c : Vérifications générales périodiques Echafaudages - 7.7.1b : Vérification générale périodique des équipements de protection individuelle contre les chutes de hauteur et des dispositifs d'arrêt de chute - 4.1.2d : Inspections périodiques des équipements sous pression

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Garantie financière

**Description** : Chiffre d'affaires 2021/ 2022/ 2023 : o Chiffres d'Affaires renseignés avec répartition par rapport à l'objet du marché

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Références similaires Moyes humains et matériels

**Description** : Références similaires : • Références de marchés similaires avec entités institutionnelles (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels) • Autres références similaires (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels) Moyens humains et matériels • Moyens humains de l'entreprise et de l'entité exécutant le marché, • Moyens matériels de l'entreprise, notamment : o Moyens informatiques o Moyens de déplacement o Informatique embarquée o Autres moyens matériels

Pondération (points, valeur exacte) : 4

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 5

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique 35 points Délais d'exécution 20 points Performances en matière de protection de l'environnement 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <http://achatpublic.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/06/2024 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 DAY

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requisite

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Ce recours peut être exercé par tout concurrent évincé ou tout autre tiers susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon directe et certaine par le contrat ou sa passation, dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées » conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat (CE Ass, 4 avril 2014 n°358994), Département de Tarn-et-Garonne. Cet avis prendra la forme d'un avis d'attribution et sera publié sur le profil acheteur de la commune de Nogent-sur-Marne et le cas échéant sur les mêmes supports que l'avis d'appel public à la concurrence. Pour plus d'informations, s'adresser au greffe du Tribunal Administratif de MELUN. (Télé recours .fr).

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Mairie de Nogent-sur-Marne

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Mairie de Nogent-sur-Marne

#### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre** : Lot 2 Contrôles techniques construction et autres diagnostics

**Description** : Contrôles techniques construction et autres diagnostics

**Identifiant interne** : 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50800000 Services divers d'entretien et de réparation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 33124110 Systèmes de diagnostic

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** La durée de validité du marché est fixée à 1 An, à compter de sa notification. Le marché est reconductible de manière tacite 3 fois, pour une période de 1 an, soit une durée maximale de 4 ans. Si la personne publique ne souhaite pas poursuivre tacitement l'exécution du marché, elle en avertit le titulaire par courrier recommandé avec avis de réception au plus tard 1 mois avant la date de l'échéance annuelle. Le titulaire du marché ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R. 2112-4 du code de la commande publique.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Nogent-sur-Marne

**Code postal :** 94130

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 400,000 EUR

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Nom :** Qualifications professionnelles

**Description :** • Certificats de qualifications : o En matière de Qualité o En matière de Sécurité et Hygiène o En matière environnementale o Autres qualifications Les candidats devront produire obligatoirement, sous peine de rejet de leur candidature, les agréments et certifications ci-dessous, au titre de la vérification portant sur l'aptitude à exercer l'activité professionnelle objet du présent marché : LOT 2 CONTROLES TECHNIQUES CONSTRUCTION ET DIAGNOSTICS •

Agrément ministère de l'Égalité des territoires et du logement, Rubrique A.1 : Tous ouvrages du bâtiment pour toutes missions de contrôle : totalité des bâtiments • Agréments du ministère de l'intérieur sur la base des accréditations délivrée par le COFRAC concernant les vérifications réglementaires suivantes définies dans les documents COFRAC INS REF 18 et INS INF 06 : - 1.1.2a : Vérifications initiales des installations électriques permanentes et sur demande de l'inspection du travail des installations électriques permanentes ou temporaire - 1.1.3a : Vérifications techniques en phase conception/construction de la conformité des installations électriques et d'éclairage de sécurité - 1.1.6c : Inspection par thermographie infrarouge - 2.2.3a : Vérifications techniques en phase exploitation des ascenseurs - 15.1.2a : Mission S : Contribution à la prévention des aléas techniques relatifs à la sécurité - 15.1.3a : Vérifications techniques en phase conception/construction de la conformité des ouvrages, installations et équipements - 11.3.1a : Vérification avant mise en service et vérification périodique, de la continuité des communications radioélectriques dans les infrastructures de bâtiment dans les établissements recevant du public (ERP) - 6.2.1a : Vérifications dans les locaux à pollution non spécifique aérés par ventilation mécanique • Certification par un organisme accrédité COFRAC NF EN ISO/CEI 17024 : 2012 Certification de personnes - Domaine construction / performance énergétique des bâtiments selon référentiels des secteurs suivants : - A bis Mention Plomb : Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRIPP) Contrôle après travaux en présence de plomb (CAT) - B Bis Mention Amiante : Certification des personnes réalisant des missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Nombre maximal d'offres acceptées : 4

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Nom :** Chiffre d'affaires

**Description :** Chiffre d'affaires 2021/ 2022/ 2023 : o Chiffres d'Affaires renseignés avec répartition par rapport à l'objet du marché

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** Références professionnelles Moyens humains et matériels

**Description :** Références similaires • Références de marchés similaires avec entités institutionnelles (Pour les 3 dernières années : Natures des prestations, clients et montants annuels) • Autres références similaires (Pour les 3 dernières années :

Natures des prestations, clients et montants annuels) Moyens humains et matériels • Moyens humains de l'entreprise et de l'entité exécutant le marché, • Moyens matériels de l'entreprise, notamment : o Moyens informatiques o Moyens de déplacement o Informatique embarquée o Autres moyens matériels

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 5

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique 35 points Délais d'exécution 20 points Performances en matière de protection de l'environnement 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <http://achatpublic.com>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://achatpublic.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/06/2024 à 20:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Ce recours peut être exercé par tout concurrent évincé ou tout autre tiers susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon directe et certaine par le contrat ou sa passation, dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées » conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat (CE Ass, 4 avril 2014 n°358994), Département de Tarn-et-Garonne. Cet avis prendra la forme d'un avis d'attribution et sera publié sur le profil acheteur de la commune de Nogent-sur-Marne et le cas échéant sur les mêmes supports que l'avis d'appel public à la concurrence. Pour plus d'informations, s'adresser au greffe du Tribunal Administratif de MELUN. (Télé recours .fr).

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Melun

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie de Nogent-sur-Marne

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Mairie de Nogent-sur-Marne

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Mairie de Nogent-sur-Marne

**Numéro d'enregistrement :** 21940052000017

**Département :** 94

**Adresse postale :** Place Roland Nungesser

**Ville :** Nogent sur marne

**Code postal :** 94130

**Pays :** France

**Point de contact :** Service marchés achats

**Adresse électronique :** marches@ville-nogentsurmarne.fr

**Téléphone :** 01 43 24 63 60

**Adresse internet :** <http://www.ville-nogentsurmarne.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <http://www.ville-nogentsurmarne.fr/marches-publics.htm>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Melun

**Numéro d'enregistrement :** 17770704900017

**Département :** 77

**Adresse postale :** 43, rue du Gal de Gaulle - Case postale no8630

**Ville :** Melun

**Code postal :** 77008

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-melun@juradm.fr

**Téléphone :** 01 60 56 66 30

**Adresse internet :** <http://melun.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 838ab597-aa7b-45b0-b632-5ba40b0031e7 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 02/05/2024 à 15:54

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/05/2024**