



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-52137>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-52137**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Clamart

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Gestion locative du patrimoine immobilier de la Ville de Clamart

Description : La présente consultation qui a pour objet la gestion locative du patrimoine immobilier de la Ville de Clamart

Identifiant de la procédure : 2e6fb568-71c0-4ece-a72e-f95cf0975abb

Identifiant interne : 24.22

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

2.1.4 Informations générales

Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Gestion locative du patrimoine immobilier de la Ville de Clamart

Description : La présente consultation qui a pour objet la gestion locative du patrimoine immobilier de la Ville de Clamart. Le présent marché est un marché mixte : - Pour partie forfaitaire pour la mission de recensement (consolidation des données) du parc immobilier de la Ville de Clamart (Cf. article 5.1 du CCTP) - Pour partie à bons de commande émis au fur et à mesure des besoins du Pouvoir Adjudicateur sans montant minimum et avec un montant maximum de 800 000 euros HT pour toute la durée du marché, périodes de reconduction comprises.

Identifiant interne : 24.22

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 31/07/2024

Durée : 48 MONTH

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : Se reporter à la description de la section précédente

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Le marché est valable à compter de sa notification pour une durée de douze (12) mois ferme. Il est reconductible 3 fois pour une durée de douze (12) mois, par reconduction tacite, conformément à l'article R2114-4 du code de la commande publique, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans. La Ville de Clamart notifiera sa décision de non reconduction au Titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception, au plus tard, quatre (4) mois avant la date d'échéance du marché. Le Titulaire ne pourra pas refuser la reconduction.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Liste et description succincte des critères de sélection : 3b. le DUME ou la déclaration du candidat (imprimé DC2, selon modèle joint au DCOE) ou tout

autre document présentant l'élément suivant : une déclaration relative au chiffre d'affaires global et au chiffre d'affaires concernant plus précisément la prestation à réaliser, au cours des trois dernières années;

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Liste et description succincte des conditions : 1. le DUME ou la lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants (imprimé DC1, selon modèle joint au DCOE) obligatoire en cas de groupement et/ou d'allotissement, ou pour les candidats se présentant seuls : une lettre de candidature précisant l'objet du marché et l'identification du candidat et une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-6 du Code de la Commande Publique (selon modèle joint au DCOE) ; 2. un document habilitant la personne signataire du marché si celle-ci ne peut de droit engager l'opérateur économique en matière contractuelle ; 3a. le DUME ou la déclaration du candidat (imprimé DC2, selon modèle joint au DCOE) ou tout autre document présentant l'élément suivant : une présentation de l'identification commerciale, sociale et juridique du candidat ;

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis : 4. Une déclaration sur l'honneur relative à la promotion de l'égalité homme-femme et à la non-discrimination (cf. loi du 4 août 2014 pour l'égalité réelle entre les femmes et les hommes) 5. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années; 6. Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du présent marché ; 7. La présentation d'une liste des principales références pour des services de même nature effectuées au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Cette liste pourra être accompagnée d'attestations de bonne exécution

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix

Description : Ce critère sera apprécié selon les modalités précisées à l'article 7.2 du règlement de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur technique

Description : Ce critère sera apprécié selon les modalités précisées à l'article 7.2 du règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <http://ville-clamart.e-marchespublics.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 05/06/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 05/06/2024 à 14:00

Lieu : Centre Administratif - Direction de la Commande Publique

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Clamart

Numéro d'enregistrement : 21920023500014

Adresse postale : 1 place Maurice Gunsboug

Ville : Clamart

Code postal : 92140

Pays : France

Adresse électronique : laure.catel@clamart.fr

Téléphone : +33 146623765

Adresse internet : <https://www.clamart.fr>

Profil de l'acheteur : https://ville-clamart.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_667_1016438.html

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 179 507 025 00015

Ville : Cergy Pontoise

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8e988818-b717-4852-9a1d-832017f3454e - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/05/2024 à 11:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/05/2024