



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-51909>

Département(s) de publication : **71**

Annonce n° **24-51909**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Macon

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Délégation de service public pour des travaux de modernisation et l'exploitation du Parc des Expositions et de la salle événementielle de la Ville de Mâcon

Description : -Programmation et organisation de manifestations sportives, culturelles, économiques et sociales à destination de l'ensemble des publics - Location et gestion du parc des expositions et de la salle événementielle - Production seule et coproduction de manifestations - Fourniture de prestations annexes : matériels, prestations techniques, traiteur, administration, billetterie - Entretien et maintenance des biens et équipements et travaux de modernisation en début de délégation - Promotion et développement des équipements mis à disposition dans la perspective de dynamisation de l'image sportive, culturelle, économique et sociale de la Ville de Mâcon

Identifiant de la procédure : 2d905c37-a594-4263-bd18-54d64331768e

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : N° procédure : 2024_240426_DSP SPOT Une visite sur site est obligatoire. Les candidats doivent prendre rendez-vous avec les services de la Ville pour fixer une date, via le profil d'acheteur (Cf article 2.4 du règlement de la consultation). Le montant global du contrat pour la durée totale d'exécution de la concession (soit 8 ans) est estimé à 12 700 000 euros HT. Le délégataire devra verser un

intéressement à destination de la Ville de Mâcon calculé sur la base du chiffre d'affaires et selon les modalités indiquées au dossier de la consultation. Signature électronique : La signature électronique des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation. Mais à l'issue de la consultation, la signature électronique du contrat par l'attributaire sera exigée. Une phase de négociation est susceptible d'être menée. Le contrat, signé pour une durée de 8 ans, du 01/02/2025 au 31/01/2033, ne pourra pas faire l'objet d'une reconduction. Dans le présent avis de publicité, le mot "marché" devra être lu comme "concession".

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Délégation de service public pour des travaux de modernisation et l'exploitation du Parc des Expositions et de la salle événementielle de la Ville de Mâcon

Description : Délégation de service public pour des travaux de modernisation et l'exploitation du Parc des Expositions et de la salle événementielle de la Ville de Mâcon

Identifiant interne : L00

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/02/2025

Date de fin : 31/01/2033

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacités techniques et professionnelles

Description : - Références du candidat dans le domaine d'activité faisant l'objet de la délégation, indiquant notamment le Concédant, le montant et la date du contrat - Moyens humains et techniques dont le candidat disposera pour l'exploitation du présent service délégué et la réalisation des travaux - Note de présentation générale du candidat et de son savoir-faire permettant d'apprécier son aptitude à assurer la continuité de service public ainsi que l'égalité des usagers devant celui-ci

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la professions

Description : - Lettre de candidature indiquant l'identité du candidat ou du mandataire du groupement qui précisera l'identité de chaque membre dudit groupement - Note de présentation du candidat : forme juridique, date de création, capital social, actionnaires ou associés principaux - En cas de groupement : habilitation du mandataire par ses cotraitants - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Justificatif de l'inscription du candidat au registre du commerce et des sociétés datant de moins de 3 mois - Certificats et déclarations fiscales et sociales datant de moins de 6 mois - Si le candidat est en procédure de sauvegarde, redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet - Attestations d'assurances responsabilités civiles et dommages aux biens

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacités économiques et financières

Description : - Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires relatif à des prestations similaires à l'objet de la présente délégation, réalisés au cours des 3 derniers exercices - Comptes de résultat et bilans des trois derniers exercices - Tout document complémentaire de nature à faire apparaître la capacité et la solidité financière du candidat. Les candidats qui ne seraient pas constitués depuis plus de trois ans pourront faire la preuve de leurs capacités économiques et financières par tout moyen

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité du projet de gestion patrimoniale dans le cadre de l'offre proposée, appréciée notamment en fonction des éléments suivants : - Les modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des équipements, installations, et matériels intégrés dans le périmètre de la concession : 2,5 % - Les mesures envisagées pour assurer les obligations de sécurité et d'hygiène de l'exploitation : 2,5 % - L'optimisation de la proposition en matière d'organisation et de réalisation de travaux à réaliser par le Concessionnaire (communication avec les usagers et avec le Concédant en amont et pendant la phase travaux, montants des travaux ; plannings de réalisation et impacts sur l'ouverture du service aux usagers ; procédés) : 15%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Coût

Description : Montant et cohérence du Compte d'Exploitation Prévisionnel (CEP) dans le cadre de l'offre proposée au regard des éléments suivants : - Coût net total pour le Concédant sur la durée du contrat, calculé comme suit : compensation pour le droit de tirage + VNC des investissements demandés par la

commune -RODP Redevance de contrôle : 10% - Cohérence du CEP : 10% -
Modalités d'indexation : 5% - Performance de la clause d'intéressement du
Concédant : 5%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité du service rendu aux usagers dans le cadre de l'offre proposée au regard des éléments suivants : - Programme d'activités, d'animations et d'évènementiel de manière générale et, en particulier, les activités et produits que le candidat envisage de mettre en œuvre de manière à dynamiser la fréquentation : 15% - Capacité de reporting à l'autorité concédante et les outils de mesure de la qualité du service : 10% - Actions développées afin de réduire l'impact de l'équipement sur l'environnement et valoriser les objectifs du Concédant en matière de développement durable, y compris sur le plan sociétal : 10%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité et adéquation des moyens humains affectés à l'exploitation dans le cadre de l'offre proposée appréciée au regard des éléments suivants : - La qualité des moyens humains proposés pour l'exploitation (parcours, expérience, compétences, formation continue...), notamment des futurs personnels relevant de la direction de l'établissement (directeur d'exploitation, responsable technique...) : 5 %

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des propositions en termes de promotion et de commercialisation des activités dans le cadre de l'offre proposée appréciée au regard des éléments suivants : - Les opérations de communication visant à promouvoir l'attractivité de l'équipement : 5% - La politique commerciale et partenariats : 5%

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 01/07/2024 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Dijon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Macon

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Dijon

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Macon

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Dijon

Numéro d'enregistrement : 172 100 059 00010

Adresse postale : 22 rue Assas

Ville : Dijon

Code postal : 21000

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-dijon@juradm.fr

Téléphone : 0380739100

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Macon

Numéro d'enregistrement : 21710270600017

Adresse postale : Hôtel de Ville - Quai Lamartine

Ville : Macon cedex

Code postal : 71018

Pays : France

Adresse électronique : concessionsmp@ville-macon.fr

Téléphone : 0385398562

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 01627676-336a-4e23-bc66-7d027be30d4b - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/04/2024 à 17:34

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/04/2024