



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-50723>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **24-50723**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation d'une (future) salle de spectacle, culturel et sportif à Dunkerque

Description : Exploitation d'une (future) salle de spectacle, culturel et sportif à Dunkerque

Identifiant de la procédure : b3659932-a154-4183-ab83-3df0a5137028

Identifiant interne : 2024-SALLE-SPECTACLE-DSP

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Dunkerque

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 32,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La consultation est passée selon une procédure « ouverte », librement définie par la Communauté urbaine de Dunkerque dans le respect des règles de procédure définies par le code de la commande publique. Elle se déroule en deux phases successives : - Une phase « candidature » au cours de laquelle les candidats sont invités à remettre leur dossier de candidature et à l'issue de laquelle la commission prévue à l'article L.1411-5 du code général des collectivités territoriales examinera les candidatures et dressera la liste des candidats admis à présenter une offre. - Une phase « offre » au cours de laquelle les candidats sélectionnés remettront une offre sur la base du dossier de consultation mis à leur disposition, la commission précitée émettra un avis sur les offres remises. Une phase de négociation pourra éventuellement être mise en œuvre dans les conditions prévues à l'article L.3124-1 du code de la commande publique.

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots

2.1.6 Motifs d'exclusion

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale :

Faillite :

Corruption :

Concordat :

Participation à une organisation criminelle :

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental :

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme :

Fraude :

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains :

Insolvabilité :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Biens administrés par un liquidateur :

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché :

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché :

Coupable d'une faute professionnelle grave :

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables :

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social :

Paieement des cotisations de sécurité sociale :

État de cessation d'activités :

Paieement d'impôts et taxes :

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Exploitation d'une (future) salle de spectacle, culturel et sportif à Dunkerque

Description : Exploitation d'une (future) salle de spectacle, culturel et sportif à Dunkerque

Identifiant interne : 2024-SALLE-SPECTACLE-DSP

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

Options :

Description des options : La Communauté Urbaine de Dunkerque procède à la passation d'une concession de service public (sous la forme d'un contrat d'affermage) portant sur l'exploitation de la future salle de spectacles et du Kursaal. A cet égard, l'exploitation du Kursaal fera l'objet d'une option que la Communauté Urbaine décidera ou non d'affermir en fonction de l'équilibre économique de l'offre financière retenue.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Dunkerque

Code postal : 59140

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2028

Date de fin de durée : 31/05/2036

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 1

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : La durée du contrat est fixée de telle sorte que la durée effective d'exploitation des équipements soit établie sur une durée de 6 ans (+ 2 ans en tranche optionnelle) à compter de la date de réception de la future salle de spectacles. Elle se justifie par la nécessité d'amortir quelques équipements dont l'acquisition sera rendue nécessaire pour exploiter la future salle de spectacles et dont l'amortissement technique pourra se réaliser sur la durée du contrat.

5.1.7 **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique : Pas de passation de marché stratégique

5.1.8 **Critères d'accessibilité**

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9 **Critères de sélection**

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties techniques, professionnelles et financières

Description : Cf. règlement de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public

Description : Cf. règlement de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Respect des obligations juridiques, sociales, fiscales et de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés

5.1.11 **Documents de marché**

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>,

5.1.12 **Conditions du marché public**

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres

Date limite de réception des offres : 03/06/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 3 MONTH

Conditions du marché :

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Groupement conjoint avec mandataire solidaire

Informations relatives aux délais de recours : Cf. règlement de la consultation

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté Urbaine de Dunkerque

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui traite les offres : Communauté Urbaine de Dunkerque

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté Urbaine de Dunkerque

Numéro d'enregistrement : 24590042800013

Adresse postale : Pertuis de la Marine BP 85530

Ville : Dunkerque

Code postal : 59386

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr)

Téléphone : +33 328262872

Télécopieur : +33 328262420

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.communaute-urbaine-dunkerque.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 17590003400026

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Ville : LILLE CEDEX

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : +33 359542342

Télécopieur : +33 359542445

Adresse internet : <https://lille.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2011a490-da81-4e36-bea2-634f0c1e7857 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/04/2024 à 11:04

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/04/2024