



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-49795>

Département(s) de publication : **72**

Annonce n° **24-49795**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de communes du Pays Sabolien

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation techniques des bâtiments de la communauté de communes du Pays Sabolien, de la Commune de Sablé sur Sarthe, du CCAS de Sablé sur Sarthe et de la Commune de Précigné

Description : Ce marché prévoit la réalisation simultanée de plusieurs objectifs et prestations : - L'engagement d'amélioration de la performance énergétique ; - La gestion et le suivi des actions d'amélioration de la performance énergétique ; - La fourniture d'énergie (prestation « P1 ») dans les conditions définies dans le CCTP et le CCAP ; - Le maintien des locaux dans des conditions de confort définies, incluant la surveillance, le réglage, le contrôle, l'entretien courant, la conduite, le maintien en bon état de fonctionnement du matériel nécessaire au fonctionnement des installations de chauffage, de climatisation, d'ECS et de ventilation (P2) ; - Le nettoyage et l'hygiène dans les locaux le nécessitant (P2 spécifique au centre aquatique) ; - Les travaux de gros entretien, de réparations, de remplacement et de renouvellement des matériels (P3)

Identifiant de la procédure : 44fda6c9-7a84-452d-b4e1-f7c5e31164e7

Identifiant interne : 24Gdc01

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Hôtel communautaire

Ville : sablé sur sarthe

Code postal : 72300

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 11,700,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le présent marché est passé pour le compte du groupement de commande dont les membres sont les suivants : - La communauté de communes du Pays Sabolien - La ville de Sablé sur Sarthe - Le Ccas de Sablé sur Sarthe - La ville de Précigné La communauté de communes du Pays Sabolien dont l'adresse est renseignée ci-dessous, a été désignée comme coordonnateur de ce groupement

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : Exploitation techniques des bâtiments de la communauté de communes du Pays Sabolien, de la Commune de Sablé sur Sarthe, du CCAS de Sablé sur Sarthe et de la Commune de Précigné

Description : Ce marché prévoit la réalisation simultanée de plusieurs objectifs et prestations : - L'engagement d'amélioration de la performance énergétique ; - La gestion et le suivi des actions d'amélioration de la performance énergétique ; - La fourniture d'énergie (prestation « P1 ») dans les conditions définies dans le CCTP et le CCAP ; - Le maintien des locaux dans des conditions de confort définies, incluant la surveillance, le réglage, le contrôle, l'entretien courant, la conduite, le maintien en bon état de fonctionnement du matériel nécessaire au fonctionnement des installations de chauffage, de climatisation, d'ECS et de ventilation (P2) ; - Le nettoyage et l'hygiène dans les locaux le nécessitant (P2 spécifique au centre aquatique) ; - Les travaux de gros entretien, de réparations, de remplacement et de renouvellement des matériels (P3)

Identifiant interne : S-PF-1457259

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Hôtel communautaire

Ville : sablé sur sarthe

Code postal : 72300

Subdivision pays (NUTS) : Sarthe (FRG04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2024

Date de fin : 31/08/2030

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 2

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le marché prend effet à partir du 1er septembre 2024 jusqu'au 31 août 2030. Ce marché est reconductible 2 fois, tacitement, pour une période de 1 an, soit jusqu'au 31 août 2032 au plus tard

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si

le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc1, Lettre de candidature
_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante :
<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1457259>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1457259>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 31/05/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 MONTH

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 31/05/2024 à 12:01

Lieu : sablé sur sarthe

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Communauté de communes du Pays Sabolien

Numéro d'enregistrement : 24720009000014

Adresse postale : hôtel de ville place Raphaël Elizé

Ville : Sablé-sur-Sarthe

Code postal : 72300

Pays : France

Point de contact : CHEVALIER Daniel

Adresse électronique : marches.publics@sablesursarthe.fr

Téléphone : 0243625000

Adresse internet : <https://www.sablesursarthe.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes

Numéro d'enregistrement : 645577

Adresse postale : 6, allée de l'Île-Gloriette

Ville : Nantes

Code postal : 44041

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-nantes@juradm.fr

Téléphone : 0240994600

Télécopieur : 0240994658

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : 645576

Adresse postale : 22 mail Pablo Picasso

Ville : Nantes

Code postal : 44042

Pays : France

Adresse électronique : Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Téléphone : 0253467983

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 02684f11-0a5b-4e6c-8747-de9b69e5fd08 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 25/04/2024 à 19:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/04/2024