



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-49630>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-49630**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH de Drancy

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du Bâtiment C et de l'ancien conservatoire - Quartier Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

**Description** : Ce présent marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la Résidence Gaston ROULAUD qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Les travaux comprennent donc la déconstruction du bâtiment C et de l'ancien conservatoire municipal (dit aussi la maison orange). La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ.

**Identifiant de la procédure** : c2ebe11a-6075-445c-94fb-fb55a6b0ea0a

**Identifiant interne** : 2024-04

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Il suit les dispositions des articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique relatifs aux accords-cadres. La partie à bons de Commande ne comprend pas de montant annuel minimum, mais un montant maximum annuel plafonné à 2 000 000 € HT.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45111100 Travaux de démolition

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Drancy

**Code postal :** 93700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le présent marché prévoit de l'insertion à hauteur de 7% ainsi que des clauses environnementales définies au CCTP.

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le soumissionnaire devra confirmer son éligibilité aux CEE selon la période en cours. Il devra également présenter une qualification QUALIBAT, RGE.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du Bâtiment C et de l'ancien conservatoire - Quartier Gaston ROULAUD à Drancy.

**Description :** Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : - Qualibat 1113 Démolition - Déconstruction (technicité supérieure) : démolition ou déconstruction partielle ou totale présentant des difficultés de réalisation et nécessitant des études structurelles spécifiques et dispositions particulières. - Qualibat 1142 Démolition par carottage ou sciage (technique confirmée) : création d'ouvertures ou démolition de constructions par carottage ou sciage. - Qualibat 1552 Traitement de l'amiante ou équivalent AFAQ-AFNOR ou GLOBAL : Conception et réalisation par des personnes dûment qualifiés et formés, des travaux de retrait de matériaux et produit contenant de l'amiante. L'activité de traitement de l'amiante concerne les travaux de retrait ou d'encapsulage d'amiante et de matériaux, d'équipements et de matériels ou d'articles en contenant. Ces travaux ne peuvent être réalisés règlementairement que par des entreprises titulaires de la certification amiante dont les modalités d'attribution et de suivi sont fixées respectivement par les normes NF X 46-010 et NF X 46-011 et l'arrêté interministériel du 14 décembre 2012 fixant les conditions de certification des entreprises (JO du 02 février 2013).

**Identifiant interne :** 2024-04

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45232410 Travaux d'assainissement

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Drancy

**Code postal :** 93700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** La durée du marché est de 13 mois comprenant 1 mois de préparation de chantier.

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Voir le Règlement de la consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_kn5fB78Lvs,](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_kn5fB78Lvs)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_kn5fB78Lvs](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_kn5fB78Lvs)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 27/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 190 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** OPH de Drancy

**Organisation chargée des procédures de recours :** OPH de Drancy

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** OPH de Drancy

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** OPH de Drancy

**Organisation qui traite les offres :** OPH de Drancy

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** OPH de Drancy

**Numéro d'enregistrement :** 27930006500018

**Adresse postale :** 27 rue Roger Petieu

**Ville :** Drancy

**Code postal :** 93700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** courrier@ophlm-drancy.org

**Téléphone :** 0148966800

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com>

**Autres points de contact :**

**Nom officiel :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Adresse postale :** 7, rue Catherine Puig

**Ville :** MONTREUIL

**Code postal :** 93100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Adresse internet** : <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 07ea24f5-dbce-49c3-91cc-429598aa9696 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 25/04/2024 à 16:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 25/04/2024