



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-49060>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **24-49060**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Toulouse

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse+ pour la restructuration et reconstruction de la Maison d'Enfants à Caractère Social (MECS) Ramel

Description : Le projet décrit à la note jointe consiste à construire des nouveaux bâtiments d'hébergement pour 34 enfants répartis en 4 groupes, les zones de vie intérieures et extérieures, en assurant une étanchéité parfaite intérieure et extérieure entre les groupes. En appui au fonctionnement de ces locaux neufs une nouvelle cuisine sera conçue, pour assurer une dotation des repas en liaison chaude pour l'établissement et tous les sites d'accueil des enfants, toute la semaine, du lundi au vendredi, et des dotations en liaison froide de structures hors site. Les autres fonctions logistiques telles que la blanchisserie, les services de transport, l'entretien des locaux seront également positionnés. La direction et les services administratifs et d'accueil seront positionnés dans le bâtiment actuel, la maison de maître, qui sera réhabilitée et restructurée le moins lourdement possible. La SDO à réhabiliter est d'environ 370m² comprise dans la SDO de 2 274.6m² totaux. L'enveloppe financière des travaux est de 4 000 000 euro(s) HT, hors bâtiments modulaires qui recevront les enfants le temps des travaux. L'enveloppe financière de relocalisation temporaire pendant les travaux est de 750 000 euro(s) HT compris tous branchements et aménagements intérieurs et extérieurs. La mission confiée au lauréat du présent concours sera une mission de maîtrise d'oeuvre, qui doit répondre aux finalités, contraintes et exigences fixées par le Programme Technique Détaillé remis aux candidats admis à concourir. Cette mission est une mission de base au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique. Elle sera complétée par les missions complémentaires suivantes : DIAG, SYN, CSSI. Il est demandé à ce que l'équipe soit constituée de : - Architecte inscrit à l'ordre des architectes - Bureau d'études techniques générales - Bureau d'études environnementales - Bureau d'études conception de cuisine collective - Coordination système de sécurité incendie - Colorimétrie - Paysage et aménagements extérieurs

Identifiant de la procédure : adb07b78-3a4c-4794-bf5d-a69460a6edfa

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : A l'issue de la phase candidatures, 3 opérateurs seront admis à la phase offre. Le mandataire du groupement conjoint est solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur (article R2142-24 du code de la commande publique). Le mandataire sera obligatoirement l'architecte. Un même prestataire ne pourra être mandataire de plus d'un groupement, ni co-traitant dans un autre groupement. Il n'y a pas d'exclusivité pour les bureaux d'études. Ces derniers pourront être co-traitants de plusieurs groupements en phase candidature. Un marché public négocié sans mise en concurrence ni publicité sera ensuite passé avec le lauréat du concours

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse+ pour la restructuration et reconstruction de la Maison d'Enfants à Caractère Social (MECS) Ramel

Description : Le projet décrit à la note jointe consiste à construire des nouveaux bâtiments d'hébergement pour 34 enfants répartis en 4 groupes, les zones de vie intérieures et extérieures, en assurant une étanchéité parfaite intérieure et extérieure entre les groupes. En appui au fonctionnement de ces locaux neufs une nouvelle cuisine sera conçue, pour assurer une dotation des repas en liaison chaude pour l'établissement et tous les sites d'accueil des enfants, toute la semaine, du lundi au vendredi, et des dotations en liaison froide de structures hors site. Les autres fonctions logistiques telles que la blanchisserie, les services de transport, l'entretien des locaux seront également positionnés. La direction et les services administratifs et d'accueil seront positionnés dans le bâtiment actuel, la maison de maître, qui sera réhabilitée et restructurée le moins lourdement possible. La SDO à réhabiliter est d'environ 370m² comprise dans la SDO de 2 274.6m² totaux. L'enveloppe financière des travaux est de 4 000 000 euro(s) HT, hors bâtiments modulaires qui recevront les enfants le temps des travaux. L'enveloppe financière de relocalisation temporaire pendant les travaux est de 750 000 euro(s) HT compris tous branchements et aménagements intérieurs et extérieurs. La mission confiée au lauréat du présent concours sera une mission de maîtrise d'oeuvre, qui doit répondre aux finalités, contraintes et exigences fixées par le Programme Technique Détaillé remis aux

candidats admis à concourir. Cette mission est une mission de base au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique. Elle sera complétée par les missions complémentaires suivantes : DIAG, SYN, CSSI. Il est demandé à ce que l'équipe soit constituée de : - Architecte inscrit à l'ordre des architectes - Bureau d'études techniques générales - Bureau d'études environnementales - Bureau d'études conception de cuisine collective - Coordination système de sécurité incendie - Colorimétrie - Paysage et aménagements extérieurs

Identifiant interne : S-PF-1454636

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Kbis de moins de 3 mois - le pouvoir des personnes habilitées au signataire de l'offre

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique Liste des principales prestations effectuées indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration du candidat. Capacités professionnelles du candidat individuel ou du membre du groupement. La preuve de la capacité du candidat doit être apportée par les documents suivants : - L'inscription à l'ordre des architectes, pour les mandataires - Les capacités techniques, pour les autres membres du groupement, obligatoires dans les domaines suivants : structure, voirie et réseaux divers, électricité (courants forts-courants faibles), fluides, thermique, câblage Vdi, coordination sécurité incendie, économie du bâtiment, études environnementales, conception de cuisines collectives, colorimétrie, aménagement intérieur, paysage et aménagements extérieurs

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité architecturale et insertion dans le site

Pondération (points, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité fonctionnelle

Pondération (points, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité technique et environnementale

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité opérationnelle : délais d'études et prix et délais des travaux

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité fonctionnelle technique et opérationnelle des installations provisoires

Pondération (points, valeur exacte) : 10

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1454636>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : 22 000 euro(s) HT En application de l'article R2172-4 du CCP, le montant de l'indemnité à verser à chaque candidat retenu au second tour sera déterminé par le maître d'ouvrage selon avis du jury. Le montant de l'indemnité sera au maximum de 22 000 euro(s) HT non révisable. Dans le cas où une offre serait incomplète, serait non conforme au règlement de consultation, ou ne répondrait pas au programme, une réduction ou une suppression de l'indemnité pourra être effectuée par le maître d'ouvrage sur proposition du jury. En particulier en cas de discordance entre les plans et les tableaux de surface détaillant les surfaces dessinées, en cas de non-respect des trames données ou de surabondance de pièces, la diminution de l'indemnité pourra être décidée par le maître d'ouvrage. Pour l'équipe désignée titulaire, l'indemnité de concours lui sera versée en même temps que les autres candidats. Cette somme sera considérée comme acompte et sera déduite des honoraires au titre de de la rémunération des esquisses

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1454636>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 27/05/2024 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 26310123000013

Adresse postale : 2 Bis, Rue de Belfort

Ville : Toulouse

Code postal : 31004

Pays : France

Point de contact : MOUDENC Jean-Luc

Adresse électronique : dcpaj@ccas-toulouse.fr

Téléphone : 0567728585

Adresse internet : <https://www.toulouse.fr/web/social/centre-communal-d-action-sociale>

Profil de l'acheteur : <https://www.agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 726454

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 83347d9d-354e-4cf2-94f5-fe671965df8e - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 24/04/2024 à 17:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/04/2024