



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-49055>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **24-49055**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHU Montpellier

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de services pour la construction d un parking silo, l exploitation du stationnement payant et la gestion des accès sur le site de Saint Eloi du CHU de Montpellier

Description : Le CHU de Montpellier souhaite confier à un opérateur économique ou plusieurs opérateurs réunis en groupement, sur son site Saint Eloi, situé au 80 avenue Augustin Fliche 34090 Montpellier, la construction, l équipement puis l exploitation (avec gestion des contrôles d accès) d un parking silo d une capacité d environ 320 places à destination des patients et visiteurs du CHU, ainsi que des usagers extérieurs au CHU.

Identifiant de la procédure : 0f6c9224-084b-49e5-9b69-2ffb7335d1b2

Identifiant interne : 24A0127

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 98351100 Services de parkings

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45223300 Travaux de construction de parkings

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion figurent dans le DCE

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Concession de services pour la construction d un parking silo, l exploitation du stationnement payant et la gestion des accès

Description : Le CHU de Montpellier souhaite confier à un opérateur économique ou plusieurs opérateurs réunis en groupement, sur son site Saint Eloi, situé au 80 avenue Augustin Fliche 34090 Montpellier, la construction, l équipement puis l exploitation (avec gestion des contrôles d accès) d un parking silo d une capacité d environ 320 places à destination des patients et visiteurs du CHU, ainsi que des usagers extérieurs au CHU.

Identifiant interne : 24A0127

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nature supplémentaire du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 98351100 Services de parkings

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223300 Travaux de construction de parkings

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 20,000,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Le contrat sera conclu pour une durée de 25 ans, comprenant la période de construction du parking-silo.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Références sur des projets similaires (nature du projet, taille du projet): 50%

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacités techniques et professionnelles (qualifications, moyens humains appropriés et proportionnés à l'objet du marché) : 20% Sous-critère 1: Cohérence de la composition de l'équipe dédiée à l'exécution du contrat au regard du projet : 75% Sous-critère 2: Capacités en moyens humains et matériels : 25%

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacités financières d'investissement examinées à partir des chiffres d'affaires concernant l'objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices et des capacités financières globales: 30%

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : CRITERE FINANCIER 40%, apprécié au regard des éléments suivants : Revenu Minimum Garanti (redevance fixe) Redevance variable Cohérence et décomposition du Compte Prévisionnel d'Exploitation Niveau de garantie apportée par le candidat (garantie à première demande, montant des pénalités, statuts de la société dédiée, etc.). Fiabilité financière, cohérence et transparence financière de l'offre Engagements en matière de contrôle de l'autorité délégitante et de transparence du délégataire Sincérité et cohérence des budgets d'investissement et d'exploitation (gros entretien et renouvellement)

Critère :

Type : Qualité

Description : CRITERE TECHNIQUE 35% apprécié à partir de La Qualité architecturale et technique du projet, insertion dans l'environnement, le mode constructif proposé et sa justification, l'aspect novateur et durable du bâti créé, le confort d'usage de la proposition. La Prise en compte du phasage global du projet et des objectifs calendaires associés La Cohérence et faisabilité du projet La performance en matière de Développement durable

Critère :

Type : Qualité

Description : CRITERE QUALITE DE L'EXPLOITATION ET DU SERVICE RENDU AUX USAGERS 25%, apprécié au regard des éléments suivants: Adéquation des prestations proposées aux attentes de l'établissement et au public visé Garanties apportées justifiant de la qualité du service rendu aux usagers (label, certifications, moyens de paiement, enquête de satisfaction, suivi qualité, etc.) Qualité des prestations proposées : programme d'entretien courant et de maintenance, modalités et délais d'intervention et de réparations Modalités

d'exploitation : moyens humains mis en œuvre, moyens mis à disposition et modalités particulières (modalités de paiement, gestion du renouvellement, gestion des systèmes d'information, capacités d'adaptations aux innovations technologiques, etc)

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Adresse des documents de marché : [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2520371&orgAcronyme=x7c,](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2520371&orgAcronyme=x7c)

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 15/07/2024

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2520371&orgAcronyme=x7c>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 07/06/2024 à 14:00

Informations relatives aux délais de recours : Un référé précontractuel peut intervenir pendant toute la phase de passation, de la publication de l'avis d'appel public à la concurrence jusqu'à la signature du marché public (article L 551-1 du code de justice administrative). Un référé contractuel peut être formé à partir de la signature du marché public, dans un délai au plus égal à six mois (article L 551-13 du code de justice administrative). Un référé suspension, assorti d'une demande en annulation dans le cadre d'un recours pour excès de pouvoir, peut être formé sur toute décision unilatérale concourant à la conclusion du marché public. Le recours doit être introduit à compter de la date de notification ou de publication de la décision mais avant la signature du marché public (article L. 521-1 du code de justice administrative). Un recours pour excès de pouvoir peut être formé dans les 2 mois de la notification d'une déclaration sans suite ou d'une déclaration d'infructuosité. Un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat peut être formé par les candidats évincés dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le marché public.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montpellier

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : CHU Montpellier

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Montpellier

Organisation qui reçoit les demandes de participation : CHU Montpellier

Organisation qui traite les offres : CHU Montpellier

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement : 17340005200010

Adresse postale : 6, rue Pitot

Ville : Montpellier

Code postal : 34063

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Téléphone : +330467548100

Télécopieur : +33467547410

Adresse internet : <http://montpellier.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CHU Montpellier

Numéro d'enregistrement : 26340016000382

Département : Direction des Achats et des Approvisionnements

Adresse postale : 1, Place Jean Baumel

Ville : Montpellier

Code postal : 34295

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Point de contact : Christine MAURIN

Adresse électronique : achats-generaux@chu-montpellier.fr

Téléphone : +33 467336316

Télécopieur : +33 467339159

Adresse internet : <https://marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 87e48f56-3195-4cd3-b1ab-d17bba21fef8 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/04/2024 à 17:04

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/04/2024