



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-48776>

Département(s) de publication : **13, 04, 05, 06, 83, 84**

Annonce n° **24-48776**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de CSPS « Conception » et « Réalisation » catégorie 1 pour l'opération de rénovation énergétique et environnementale de l'Hôtel de Région

**Description** : La présente consultation concerne une mission de C.S.P.S « Conception » et « Réalisation » Catégorie 1 pour la rénovation énergétique et environnemental de l'Hôtel de Région (Marseille 13). Appel d'offres ouvert (article R2124-2 du CCP) L'opération porte sur l'ensemble des bâtiments et des niveaux du rez-de-chaussée et des étages du site, soit 18 385 m<sup>2</sup> : La maîtrise d'ouvrage souhaite rénover le site en s'engageant dans une démarche exemplaire en termes de transition énergétique, avec des objectifs ambitieux concordant avec le cadre réglementaire et la politique de la Région : - Réduction de 50% des consommations énergétiques ; - Réduction de 50% des émissions carbone. Le projet permettra une remise à niveau technique générale du site, de manière à assurer la fiabilité et la pérennité de ses ouvrages, organes et fonctionnalités critiques au regard de la continuité de service de l'institution régionale. Les espaces extérieurs feront l'objet de propositions de végétalisation et d'installation de panneaux photovoltaïques. Il est prévu d'organiser les travaux en deux tranches, en relocalisant provisoirement environ 250 postes de travail pour chacune : - Tranche A : rénovation Rotonde - CESER - Hémicycle - Echelle - Tranche B : rénovation Présentines. La durée du marché démarre à compter de sa notification et se terminera à la fin de l'année de GPA L'enveloppe prévisionnelle des travaux est fixée à 26 100 000 euro(s) HT Le délai prévisionnel d'achèvement des travaux est : - livraison de la première tranche décembre 2026 - livraison de la deuxième tranche décembre 2027

**Identifiant de la procédure** : 0b9db04a-d6d9-4242-9bf3-f6b3e9f164f6

**Identifiant interne** : 2024-402

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71317000 Services de conseil en protection et contrôle des risques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71530000 Services de conseil en construction

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les communications et échanges s'effectueront pendant toute la consultation par voie électronique par le biais du profil acheteur : <https://achat.maregionsud.fr>. Le candidat renseignera son adresse courriel à l'acte d'engagement (courriel identique à celui indiqué sur la plateforme Aws). Les offres doivent être déposées avant les dates et heures limites indiquées en page de garde, de manière électronique sur le profil d'acheteur. Les candidats doivent satisfaire aux prérequis techniques décrits par le profil d'acheteur. La transmission des plis avant les date et heure limites de la consultation est effectuée sous la seule responsabilité des candidats. Il leur est fortement conseillé de procéder au dépôt suffisamment à l'avance avant l'heure de clôture en particulier si les plis sont volumineux. Tous les plis sont horodatés et font l'objet après dépôt d'un accusé de bonne réception délivré par le profil acheteur. Dans le cas de candidatures groupées, le mandataire assure la sécurité et l'authenticité des informations transmises au nom des membres du groupement. Durant toute la procédure, tous les échanges avec l'acheteur se font de manière électronique via le profil d'acheteur. Les candidats sont invités à alerter l'acheteur sur d'éventuelles erreurs matérielles ou contrariétés d'informations contenues dans les documents de la consultation afin de lever toute ambiguïté en adressant un message sur le profil d'acheteur. En cas de problème rencontré sur la plateforme, les candidats sont invités à contacter le support technique mis en place sur le profil d'acheteur. La notification des échanges électroniques se faisant au moyen de la messagerie électronique, les candidats sont appelés à une vigilance particulière. Le candidat détenant un compte est responsable du paramétrage et de la surveillance de la messagerie. Critères de jugement des offres: 1.1. Valeur technique (40 %) appréciée au regard des 3 sous-critères ci-après : 1.1- Moyens humains proposés : formation et expérience (au regard des Cv) du titulaire et du suppléant obligatoirement identifiés (10 pts) Attention: Le candidat devra ici obligatoirement fournir, sous peine d'irrégularité de son offre, les certificats de capacité de niveau 1 du titulaire et suppléant en cours de validité. Dans le cas où ces certificats de capacité auraient plus de 5 ans, le candidat devra apporter la preuve de son inscription auprès d'un organisme en vue de la révision de sa formation pour l'agent concerné. 1.2- Méthodologie mise en oeuvre pour l'exécution des prestations en phase conception et en phase réalisation, outils et supports utilisés et rendus (15 pts) 1.3- Pertinence du temps d'intervention proposé et du nombre de passages sur site pour l'exécution de la mission (15 pts) 2. Prix (60 %) : apprécié au regard du montant indiqué dans l'acte d'engagement, décomposé dans la Dpgf. L'acte d'engagement du marché devra être signé électroniquement à l'attribution. Une signature manuscrite scannée n'a pas la valeur d'une signature électronique. Les signatures électroniques sont considérées comme valides pour la signature des marchés publics si elles reposent sur un certificat de signature électronique qualifié au sens du règlement n°910/2014 « eidas » Le site de

L'Agence Nationale de Sécurité des Systèmes d'Information indique la marche à suivre pour obtenir un certificat de signature électronique : <https://www.ssi.gouv.fr/administration/reglementation/confiance-numerique/la-signature-electronique-dans-le-cadre-des-marches-publics/> La liste complète des pièces à remettre au stade de la candidature et de l'offre figure au Rc

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

**5.1 Lot :** LOT-0000

**Titre :** Mission de CSPS « Conception » et « Réalisation » catégorie 1 pour l'opération de rénovation énergétique et environnementale de l'Hôtel de Région

**Description :** La présente consultation concerne une mission de C.S.P.S « Conception » et « Réalisation » Catégorie 1 pour la rénovation énergétique et environnemental de l'Hôtel de Région (Marseille 13). Appel d'offres ouvert (article R2124-2 du CCP) L'opération porte sur l'ensemble des bâtiments et des niveaux du rez-de-chaussée et des étages du site, soit 18 385 m<sup>2</sup> : La maîtrise d'ouvrage souhaite rénover le site en s'engageant dans une démarche exemplaire en termes de transition énergétique, avec des objectifs ambitieux concordant avec le cadre réglementaire et la politique de la Région : - Réduction de 50% des consommations énergétiques ; - Réduction de 50% des émissions carbone. Le projet permettra une remise à niveau technique générale du site, de manière à assurer la fiabilité et la pérennité de ses ouvrages, organes et fonctionnalités critiques au regard de la continuité de service de l'institution régionale. Les espaces extérieurs feront l'objet de propositions de végétalisation et d'installation de panneaux photovoltaïques. Il est prévu d'organiser les travaux en deux tranches, en relocalisant provisoirement environ 250 postes de travail pour chacune : - Tranche A : rénovation Rotonde - CESER - Hémicycle - Echelle - Tranche B : rénovation Présentines. La durée du marché démarre à compter de sa notification et se terminera à la fin de l'année de GPA L'enveloppe prévisionnelle des travaux est fixée à 26 100 000 euro(s) HT Le délai prévisionnel d'achèvement des travaux est : - livraison de la première tranche décembre 2026 - livraison de la deuxième tranche décembre 2027

**Identifiant interne :** S-PF-1457436

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71317000 Services de conseil en protection et contrôle des risques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71530000 Services de conseil en construction

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Attestation sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L 2141-1 à 5 du Ccp, est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés, e se situe pas dans l'une des hypothèses d'interdiction de soumissionner issues du règlement (Ue) n°2022/576 du Conseil du 8 avril 2022 modifiant le règlement (Ue) n°833/2014

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services, objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1457436>,

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requête

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1457436>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/05/2024 à 16:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 MONTH

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date/heure :** 30/05/2024 à 09:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requête

**La commande en ligne sera utilisée :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Marseille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Région Provence-Alpes-Côte d'Azur

**Numéro d'enregistrement** : 23130002100012

**Adresse postale** : Hotel de Région 27 Place Jules Guesde

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13481

**Pays** : France

**Point de contact** : MUSELIER Renaud

**Adresse électronique** : servicedesmarches@maregionsud.fr

**Téléphone** : 0491575057

**Télécopieur** : 0491575064

**Adresse internet** : <http://www.maregionsud.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://achat.maregionsud.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Marseille

**Numéro d'enregistrement** : 222009

**Adresse postale** : 31 rue Jean François Leca

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13281

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-marseille@juradm.fr

**Téléphone** : 0491134813

**Télécopieur** : 0491811387

**Adresse internet** : <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité consultatif Inter-régional de Règlement Amiable des Litiges (CCIRAL)

**Numéro d'enregistrement** : 479283

**Adresse postale** : Place Félix-Baret Cs 80001

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13282

**Pays** : France

**Point de contact** : Préfecture de la région Provence - Alpes - Côte d'Azur - Secrétariat général pour les affaires régionales

**Adresse électronique** : catherine.pietri@paca.pref.gouv.fr

**Téléphone** : 0484354554

**Télécopieur** : 0484354460

**Adresse internet** : <https://www.paca.pref.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 99044eb8-59df-4820-8f5e-7a33fdaa4d3b - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/04/2024 à 12:12

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/04/2024