



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-48476>

Département(s) de publication : **58**

Annonce n° **24-48476**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : La Fabrique des Quartiers Métropole Européenne de Lille SPLA

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 52303359500027

Ville : Lille

Code postal : 59000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 58

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marchesonline.achatpublic.com/>

Identifiant interne de la consultation : 428LQA23

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Emilie GOCHARD Chargée d'opération Habitat

Adresse mail du contact : Egochard@lafabriquedesquartiers.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Certificat de qualification professionnelle complet en état de validité établi par un organisme indépendant (QUALIBAT ou QUALIFELEC ou références équivalentes)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel

d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Une liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation des prestations.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/05/2024 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'IMMEUBLE SITUE 33 RUE NEWTON A LILLE

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Dans le cadre de l'opération LQA (Lille Quartiers Anciens), menée par la SPLA La fabrique des quartiers, une opération de réhabilitation d'un immeuble d'habitation est engagée. La cession est au profit du bailleur Habitat des Hauts-de-France pour la production d'un logement PLAI. La maîtrise d'oeuvre est assurée par l'agence HAERT titulaire des missions AMT / DET / VISA / AOR et OPC

Lieu principal d'exécution du marché : 33 rue Newton

Durée du marché (en mois) : 18

Valeur estimée (H.T.) : 200271.00 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Oui

Type de marché réservé :

- Marché réservé à une structure d'insertion par l'activité économique ou structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs défavorisés

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** LOT 1: DEMOLITION / GROS OEUVRE / CARRELAGE / FACADES
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : LILLE
- **Description du lot :** LOT 2 : TRAITEMENT DE L'ESPACE EXTERIEUR PRIVATIF Lot réservé aux SIAE en vertu des dispositions de l'article L2113-13 du Code de la commande publique_ Lot sans publicité ni mise en concurrence préalables en vertu des dispositions de l'article R2122-8 du Code de la Commande Publique
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : LILLE
- **Description du lot :** LOT 3 : CHARPENTE / COUVERTURE
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261000
Lieu d'exécution du lot : LILLE
- **Description du lot :** LOT 4 : MENUISERIES EXTERIEURES / SERRURERIE

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : LILLE

- **Description du lot : LOT 5 : ELECTRICITE / VMC**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000

Lieu d'exécution du lot : LILLE

- **Description du lot : LOT 6 : PLOMBERIE / SANITAIRES / CHAUFFAGE**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : LILLE

- **Description du lot : LOT 7 : PLÂTRERIE-ISOLATION / MENUISERIES INTERIEURES**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : LILLE

- **Description du lot : LOT 8 : REMISE EN ETAT DES ELEMENTS EXISTANTS CONSERVES Lot sans publicité ni mise en concurrence préalables en vertu des dispositions de l'article R2122-8 du Code de la Commande Publique**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45259000

Lieu d'exécution du lot : LILLE

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Pour les lot n° 1, 3 et 7 : les candidats devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché selon les modalités détaillées à l'article 2.8 du Règlement de la Consultation.

Autres informations complémentaires : Le délai de validité des offres est fixé à 120 (cent-vingt) jours à compter de la date limite de réception des offres ou, en cas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date limite de réception des offres finales.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/04/2024