



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-46877>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **24-46877**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : La présente consultation concerne la réalisation de diagnostics immobiliers de l'ensemble du patrimoine immobilier du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône - 2 lots géographiques : Lot 1 - Marseille Lot 2 : Hors Marseille

Description : La présente consultation concerne la réalisation de diagnostics immobiliers de l'ensemble du patrimoine immobilier du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône - 2 lots géographiques : Lot 1 - Marseille Lot 2 : Hors Marseille

Identifiant de la procédure : 5debec18-6fd4-4000-a48d-166cfd5b18c2

Avis précédent : 176994-2024

Identifiant interne : 01002024

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 79311000 Services d'études

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Pour les 2 lots : Le conseil départemental des Bouches du Rhône doit disposer d'un accord-cadre à bons de commande pour la réalisation des diagnostics immobiliers réglementaires qu'il se doit de réaliser sur son patrimoine en tant qu'employeur, donneur d'ordre, propriétaire ou vendeur. Ces diagnostics concernent

l'amiante, le plomb, les termites, les risques naturels et technologiques, les installations intérieures gaz et électricité ainsi que la performance énergétique ___ Estimation financière annuelle: Lot 1 Marseille : 360 000 E HT, soit 1 440 000 E HT sur 4 ans__ Lot 2 : Hors Marseille : 360 000 E HT, soit 1 440 000 E HT sur 4ans__ L'estimation du marché pour 4 ans et pour les 2 lots s'élève à 2 880 000 E HT, soit 3 456 000 E TTC___ Montant maximum de l'accord cadre : Lot 1 Marseille : 1 700 000 E HT annuel, soit 6 800 000 E HT sur 4 ans__ Lot 2 : Hors Marseille : 1 700 000 E HT annuel, soit 6 800 000 E HT sur 4 ans__ Le montant maximum de l'accord-cadre sur les deux lots est pour 4 ans est de 13 600 000 E HT soit 16 320 000 E TTC___ L accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois. Le marché sera éventuellement reconduit au plus tôt à la date à laquelle le montant maximum sera atteint et au plus tard au terme d'un délai d'un an à compter de sa date de notification (ou de reconduction). Le marché pourra être éventuellement reconduit pour 3 autres périodes annuelles, et ne pourra excéder 4 ans au total__ l'accord cadre est conclu à compter du 26 juin 2024 ou à compter de la date de notification de l'accord cadre si celle-ci est postérieure à cette date). Les délais d'exécution ou de livraison des prestations sont fixés à chaque bon de commande conformément aux stipulations des pièces de l'accord-cadre.__ La durée de validité des offres est de 210 Jours sur les 2 lots. Les marchés sont passés à prix unitaires. Les candidats peuvent soumissionner pour un lot, plusieurs lots ou l'ensemble des lots. Un même candidat pourra se voir attribuer un nombre maximal de 1 lot.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 - Marseille Réalisation de diagnostics immobiliers de l'ensemble du patrimoine immobilier du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône

Description : La présente consultation concerne la réalisation de diagnostics immobiliers de l'ensemble du patrimoine immobilier du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 360,000 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,700,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Le montant estimatif est pour 12 mois Le montant maximum est pour 12 mois L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois. Le marché sera éventuellement reconduit au plus tôt à la date à laquelle le montant maximum sera atteint et au plus tard au terme d'un délai d'un an à compter de sa date de conclusion (ou de reconduction). Le marché pourra être éventuellement reconduit pour 3 autres périodes annuelles, et ne pourra excéder 4 ans au total.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, l'année et le destinataire. Le candidat peut justifier de ses capacités techniques et professionnelles par tout autre moyen. Certificats de qualifications et/ou de qualité demandés aux candidats : Assurance en responsabilité civile et professionnelle couvrant l'ensemble des missions prévues au marché Les candidats devront produire les certificats de qualification professionnelle suivant :
- OPQIBI 0901 : Repérage et diagnostic amiante avant travaux Les certificats précités pourront faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine. En l'absence des certificats de qualifications demandés, le candidat pourra produire des attestations de maîtres d'ouvrage (au minimum 3 sur des prestations réalisées durant les 5 dernières années) se rapportant à l'objet du marché. Elles devront comporter obligatoirement les mentions suivantes : - Année de réalisation des prestations - Identification du maître d'ouvrage (ou du maître d'œuvre agissant pour le compte du maître d'ouvrage) - Nature et montant de la prestation - Cachet ou signature du maître d'ouvrage sur chaque attestation

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (CA attendu correspondant à la moyenne des 3 derniers exercices connus devra être égal ou supérieur à 640 000 E par lot)

Utilisation de ce critère : Utilisés

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Formulaire DC1 (lettre de candidature) et Formulaire DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.) Le candidat doit indiquer être inscrit sur un registre professionnel

Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2-qualification et expérience de l'équipe dédiée au marché 20 % 2.1-Qualité et expérience du personnel affecté à l'exécution du marché 40 % 2.2-Expertise du personnel affecté à l'exécution du marché 60 %

Critère :

Type : Prix

Description : Critère 1 : Pondéré à 60%

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 3-organisation du personnel affecte a l'exécution du marché 20 % 3.1-Méthodologie d'intervention 60 % 3.2-Méthodologie de gestion des moyens humains 40 %

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.departement13.fr/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.departement13.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 29/04/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 29/04/2024 à 14:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Marseille

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : LOT 2 Hors Marseille Réalisation de diagnostics immobiliers de l'ensemble du patrimoine immobilier du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône

Description : Réalisation de diagnostics immobiliers de l'ensemble du patrimoine immobilier du Conseil départemental des Bouches-du-Rhône

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 360,000 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,700,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Le montant estimatif est pour 12 mois Le montant maximum est pour 12 mois L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois. Le marché sera éventuellement reconduit au plus tôt à la date à laquelle le montant maximum sera atteint et au plus tard au terme d'un délai d'un an à compter de sa date de conclusion (ou de reconduction). Le marché pourra être éventuellement reconduit pour 3 autres périodes annuelles, et ne pourra excéder 4 ans au total.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Formulaire DC1 (lettre de candidature) et Formulaire DC2 (déclaration du candidat) ou Document Unique de Marché Européen (D.U.M.E.) Le candidat doit indiquer être inscrit sur un registre professionnel

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (CA attendu correspondant à la moyenne des 3 derniers exercices connus devra être égal ou supérieur à 640 000 E par lot)

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, l'année et le destinataire Le candidat peut justifier de ses capacités techniques et professionnelles par tout autre moyen. Certificats de qualifications et/ou de qualité demandés aux candidats : Assurance en responsabilité civile et professionnelle couvrant l'ensemble des missions prévues au marché Les candidats devront produire les certificats de qualification professionnelle suivant :
- OPQIBI 0901 : Repérage et diagnostic amiante avant travaux Les certificats précités pourront faire l'objet d'équivalence. Les entreprises étrangères pourront quant à elles fournir ceux délivrés par les organismes de leur état d'origine. En l'absence des certificats de qualifications demandés, le candidat pourra produire des attestations de maîtres d'ouvrage (au minimum 3 sur des prestations réalisées durant les 5 dernières années) se rapportant à l'objet du marché. Elles devront comporter obligatoirement les mentions suivantes : - Année de réalisation des prestations - Identification du maître d'ouvrage (ou du maître d'œuvre agissant pour le compte du maître d'ouvrage) - Nature et montant de la prestation - Cachet ou signature du maître d'ouvrage sur chaque attestation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère 1 : 60%

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 3-organisation du personnel affecté à l'exécution du marché 20 % 3.1-Méthodologie d'intervention 60 % 3.2-Méthodologie de gestion des moyens humains 40 %

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2-qualification et expérience de l'équipe dédiée au marché 20 % 2.1-Qualité et expérience du personnel affecté à l'exécution du marché 40 % 2.2-Expertise du personnel affecté à l'exécution du marché 60 %

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://marches.departement13.fr>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.departement13.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 29/04/2024 à 12:00

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date/heure : 29/04/2024 à 14:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Marseille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Marseille

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Conseil Départemental des Bouches du Rhône

Numéro d'enregistrement : 22130001500247

Département : Département SAM PI

Adresse postale : 52 avenue de Saint Just

Ville : Marseille

Code postal : 13256 Cedex 20

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : <https://marches.departement13.fr>

Adresse électronique : christelle.anton@departement13.fr

Téléphone : 0413311313

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Marseille

Numéro d'enregistrement : 17130005600024

Adresse postale : 31 rue Jean-François Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Point de contact : <http://marseille.tribunal-administratif.fr>

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 32036008-c198-4709-b0d2-84396c8efd2b-01

Principale raison de la modification : Correction par l'acheteur

Description : Pour le lot 1, le montant annuel maximum HT renseigné à 17000 000 euros HT aux articles 1.3 du Règlement de la consultation et du CCAP est erroné. Il faut lire le montant suivant : Montant annuel maximum HT de 1700 000 euros pour une durée de 12 mois, concernant les deux documents précités. Ces modifications apportées ne sont pas substantielles, et la date limite de remise des offres est donc maintenue. les documents suivants sont modifiés : - Le règlement de la consultation; - le CCAP. Ces documents annulent et remplacent les précédents.

10.1 Modification

Les documents de marché ont été modifiés le : 19/04/2024

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a293da37-8bb6-4f31-aa7a-bdd57e919e5a - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 19/04/2024 à 15:02

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/04/2024