



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-45693>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **24-45693**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPPIC

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Loisirs, culture et culte

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de travaux\_Mise en conformité des réseaux, mise en sécurité et sûreté et traitement climatique du Corps Central Nord\_Château de Versailles\_Phase 1

**Description** : Depuis 2003, le schéma directeur de mise aux normes du monument et du musée réside dans trois objectifs majeurs : 1. La mise en sécurité et en sûreté : - Détection incendie, éclairage de sécurité, balisage, désenfumage des escaliers, sonorisation de sécurité, recoupements et traitements coupe-feu des espaces, - Contrôle d'accès, système anti-intrusion, vidéo-surveillance 2. La rénovation des réseaux techniques - Rénovation intégrale des réseaux de courants forts et faibles des espaces, y compris système d'éclairage historique et muséographique, - Mise à niveau des réseaux de plomberie 3. Le traitement climatique - Reprise et mise aux normes de l'ensemble du réseau de chauffage, - Création de réseaux de traitement d'air, avec climatisation et traitement de l'hygrométrie pour certains locaux spécifiques La présente consultation concerne les travaux de la phase 1 de Corps Central Nord. Cette phase consiste principalement à réaliser les travaux de gros oeuvre et génie civil extérieurs au château, ainsi que les prestations relatives au clos couvert. L'objectif est de limiter lors de cette première phase de travaux les interventions à l'intérieur du château et donc sur son exploitation. Les principaux travaux qui seront menés sont les suivants (liste non exhaustive) : - Gros-OEuvre pour la création des locaux techniques enterrés sur les terrasses Nord, Ouest et cour haute de la chapelle, - Gros-OEuvre pour la création de sanitaires enterrés sur la terrasse Nord, - Création d'une galerie entre les locaux terrasse Nord et la galerie existante sous la cour royale, - Surélévation pour la création de locaux techniques en attiques, - Rénovation de la couverture. Les missions de la phase 1 sont réparties en 14 lots. Le présent AAPC concerne 7 lots qui sont passés en appel d'offre ouvert. Les 7 autres sont lancés en parallèle par le biais d'une procédure de MAPA, qui fait l'objet d'un AAPC distinct.

**Identifiant de la procédure :** ea76de8c-0c8a-4be5-9192-f8740bb6ff7e

**Identifiant interne :** J239\_CCN\_P1\_AO

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Château de Versailles Place d'Armes

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Des visites des lieux sont organisées dans les conditions présentées à l'article 6.2 du règlement de consultation. La visite des lieux est obligatoire sous peine de rejet de l'offre pour irrégularité.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0007

**Titre :** Macro-lot ELE : CFO - CFA - SSI

**Description :** Travaux de courant forts, courants faibles et de sécurité et protection incendie

**Identifiant interne :** ELE

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45311200 Travaux d'installations électriques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Château de Versailles Place d'Armes

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 09/07/2024

**Durée** : 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat : -CFO : qualifelec MGTI ET -CFA : qualifelec CFMGTI2 - CFMGTI3 domaine SU RC - CF2 - CF3 - domaine ST -SSI : certifications Apsad NF services R81, R82 et R83

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Description de la garantie financière** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres** : 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 DAY

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Pas encore connu

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Informations relatives aux délais de recours** : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et

R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

### 5.1 Lot : LOT-0006

**Titre :** Lot 300 : Fluides - CVC - Plomberie

**Description :** Travaux de fluides, CVC et Plomberie

**Identifiant interne :** 300

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Château de Versailles Place d'Armes

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 09/07/2024

**Durée :** 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de

prestation similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat : -5113 « Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie » -5252 « Installation de distribution de chauffage ou de rafraîchissement avec centrale de traitement d'air » -5251 « Installation de chauffage ou de froid raccordée sur réseau urbain » -5312 « Installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m<sup>2</sup> » -5511 « Installation de systèmes de Gestion Technique du Bâtiment (GTB) »

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Description de la garantie financière :** Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres :** 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Pas encore connu

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

**Titre** : Lot 203.1 : Aménagements intérieurs

**Description** : Travaux d'aménagements intérieurs

**Identifiant interne** : 203.1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 44115800 Aménagements intérieurs de bâtiment

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Château de Versailles Place d'Armes

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 09/07/2024

**Durée** : 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat : -9112 « Agencement (technicité confirmée) » -9113 « Agencement (technicité supérieure) »

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Description de la garantie financière :** Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres :** 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Pas encore connu

**Un accord de confidentialité est requis :** non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée : oui**

**Le paiement en ligne sera utilisé : oui**

**Informations relatives aux délais de recours :** Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** OPPIC

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

#### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 104 : Gros-oeuvre - Reprise en sous-oeuvre

**Description :** Travaux de gros-oeuvre et de reprise en sous-oeuvre

**Identifiant interne :** 104

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros oeuvre

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Château de Versailles Place d'Armes

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 09/07/2024

**Durée :** 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat : -1213 « Puits et tranchées blindés » -1223 « Reprise en sous-oeuvre (technicité supérieure) » -2113 « Maçonnerie et ouvrages en béton armé (technicité supérieure) » -2194 « Restauration pierre de taille des monuments historiques »

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)  
Ce document obligatoire lors de la remise de l'offre, comprend les dispositions que le candidat se propose d'adopter pour l'organisation et l'exécution des travaux dans le délai prescrit.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description** : 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>.

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Description de la garantie financière** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres** : 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 DAY

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Pas encore connu

**Un accord de confidentialité est requis** : non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Informations relatives aux délais de recours** : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr) Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et

R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Lot 103 : Gros-oeuvre - Infrastructure

**Description :** Travaux de gros-oeuvre et Infrastructure

**Identifiant interne :** 103

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros oeuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Château de Versailles Place d'Armes

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 09/07/2024

**Durée :** 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un

marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat : -1213 « Puits et tranchées blindés » -1233 « Pieux » -2213 « Béton armé et béton précontraint (technicité supérieure) »

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Description de la garantie financière :** Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres :** 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Pas encore connu

**Un accord de confidentialité est requis :** non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

**5.1 Lot :** LOT-0005

**Titre :** Lot 224 : Charpente bois et couverture de monument historique

**Description** : Travaux de charpente bois et couverture de monument historique

**Identifiant interne** : 224

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Château de Versailles Place d'Armes

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 09/07/2024

**Durée** : 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se

porte candidat : -2392 « Restauration de charpente du patrimoine » -2393 « Restauration de charpente des monuments historiques » -3193 « Couverture du patrimoine » -3163 « Couverture en plomb (technicité supérieure) » -3194 « Couverture des monuments historiques »

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Description de la garantie financière :** Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres :** 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Pas encore connu

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

### 5.1 Lot : LOT-0004

**Titre :** Lot 102 : Maçonnerie de monument historique

**Description :** Travaux de maçonnerie sur un monument historique

**Identifiant interne :** 102

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262522 Travaux de maçonnerie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212314 Travaux de construction de monuments historiques ou de mémoriaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Château de Versailles Place d'Armes

**Ville :** Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 09/07/2024

**Durée** : 51 MONTH

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestations similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat : -2181 « Restauration maçonnerie du patrimoine » -2182 « Restauration béton du patrimoine » -2183 « Restauration pierre de taille et maçonnerie du patrimoine » -2192 « Restauration maçonnerie des monuments historiques » -2194 « Restauration pierre de taille et maçonnerie des monuments historiques »

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 1 - Le prix noté sur 100 (coefficient de pondération de 40%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Valeur fixe (total) : 100

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description :** 2- La valeur technique notée sur 100 - selon mémoire méthodologique et technique du candidat (coefficient de pondération de 60%)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Valeur fixe (total) : 100

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 31/05/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Description de la garantie financière :** Sur la base des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinence des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

**Date limite de réception des offres :** 31/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 DAY

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Pas encore connu

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Versailles 56 avenue de St Cloud 78000 Versailles, tél. : 0139205400, courriel : [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr) Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : \* Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; \* Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; \* Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 et R421-3 du Code de justice administrative) ; \* Recours de plein contentieux : dans un délai

de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Versailles

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** 177800059

**Adresse postale :** 58 avenue de Saint Cloud

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78011

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone :** 0139205400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** OPPIC

**Numéro d'enregistrement :** 18009208200023

**Adresse postale :** Departement des marchés 30 RUE DU CHATEAU DES RENTIERS

**Ville :** Paris 13

**Code postal :** 75647

**Pays :** France

**Adresse électronique :** departement.marches@oppic.fr

**Téléphone :** +33144977809

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** f8e7852b-35f1-414b-8185-3873d1de67b7-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Description :** Modification de la date au lieu du 14.05.2024 à 12 h 00 - lire le 31.05.2024 à 12 h 00

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section :** LOT-0003

**Identifiant de la section :** LOT-0005

**Identifiant de la section :** LOT-0004

**Identifiant de la section :** LOT-0002

**Identifiant de la section :** LOT-0007

**Identifiant de la section :** LOT-0001

**Identifiant de la section :** LOT-0006

**Description des modifications :** Modification de la date

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 620bff5c-c7c7-4d61-99e8-8fdb85f939e - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 17/04/2024 à 15:43

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 17/04/2024