



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-45101>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-45101**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département des Hauts-de-Seine

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Relance lot 5 AO - TRAVAUX DE REHABILITATION DU PAVILLON DE HANOVRE

**Description** : Le programme de l'opération consiste à réhabiliter le Pavillon de Hanovre afin de permettre d'accueillir différentes activités en son sein. Il a été arbitré que cette première activité serait l'installation d'un restaurant. Le projet intègre également les nouveaux besoins exprimés pour la valorisation du domaine de Sceaux et de ses bâtiments : d'une part, la rénovation d'une entrée depuis l'avenue Sully-Prud'homme afin de permettre au restaurant d'ouvrir en soirée sans perturber le fonctionnement du domaine et d'autre part l'amélioration de la visibilité du pavillon au sein du domaine par le traitement paysager des abords, et une signalétique adaptée. L'opération du département porte également sur la reconstruction de sanitaires publics dans le kiosque existant à proximité. Les études de maîtrise d'oeuvre étant achevées, il est nécessaire de lancer les marchés de travaux (7 lots). L'installation des équipements de restauration fera l'objet d'une consultation séparée. Le bâtiment est classé Monument Historique et le parc se situe sur un site classé. Le titulaire devra donc prendre toutes les mesures permettant de préserver le site et le bâtiment de dégradations durant le chantier. Ces travaux se décomposent en 7 lots qui sont les suivants : - Lot n° 1 : VRD ESPACES VERTS - Lot n° 2 : Déconstruction, maçonnerie, carrelage, faïence - Lot n° 3 : Etanchéité - Lot n° 4 : Menuiserie, plâtrerie, serrurerie, peinture - Lot n° 5 : CVC plomberie - Lot n° 6 : Electricité - Lot n° 7 : Ascenseurs La présente consultation ne concerne que le lot n° 5 « CVC PLOMBERIE ». En effet, ce lot a fait l'objet d'une décision sans suite pour motif d'intérêt général

**Identifiant de la procédure** : 42668fe9-0f22-4bc8-8ed7-179040e83534

**Identifiant interne** : 20231382

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée : non**

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le marché a été notifié le 16 avril 2024

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre :** Relance lot 5 AO - TRAVAUX DE REHABILITATION DU PAVILLON DE HANOVRE

**Description :** Le programme de l'opération consiste à réhabiliter le Pavillon de Hanovre afin de permettre d'accueillir différentes activités en son sein. Il a été arbitré que cette première activité serait l'installation d'un restaurant. Le projet intègre également les nouveaux besoins exprimés pour la valorisation du domaine de Sceaux et de ses bâtiments : d'une part, la rénovation d'une entrée depuis l'avenue Sully-Prud'homme afin de permettre au restaurant d'ouvrir en soirée sans perturber le fonctionnement du domaine et d'autre part l'amélioration de la visibilité du pavillon au sein du domaine par le traitement paysager des abords, et une signalétique adaptée. L'opération du département porte également sur la reconstruction de sanitaires publics dans le kiosque existant à proximité. Les études de maîtrise d'oeuvre étant achevées, il est nécessaire de lancer les marchés de travaux (7 lots). L'installation des équipements de restauration fera l'objet d'une consultation séparée. Le bâtiment est classé Monument Historique et le parc se situe sur un site classé. Le titulaire devra donc prendre toutes les mesures permettant de préserver le site et le bâtiment de dégradations durant le chantier. Ces travaux se décomposent en 7 lots qui sont les suivants : - Lot n° 1 : VRD ESPACES VERTS - Lot n° 2 : Déconstruction, maçonnerie, carrelage, faïence - Lot n° 3 : Etanchéité - Lot n° 4 : Menuiserie, plâtrerie, serrurerie, peinture - Lot n° 5 : CVC plomberie - Lot n° 6 : Electricité - Lot n° 7 : Ascenseurs La présente consultation ne concerne que le lot n° 5 « CVC PLOMBERIE ». En effet, ce lot a fait l'objet d'une décision sans suite pour motif d'intérêt général

**Identifiant interne :** T-PF-1404786

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**Options :**

**Description des options :** Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un

marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification du présent contrat

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique : le contenu attendu est précisé dans le cadre de réponse du mémoire technique avec le détail de la pondération par sous-critère

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix :

Pondération (points, valeur exacte) : 50

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question :** 662,744 EUR

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** UNION TECHNIQUE DU BATIMENT

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** UNION TECHNIQUE DU BATIMENT

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 662,744 EUR

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20231382000

**Titre :** Relance lot 5 Ao - Travaux De Rehabilitation Du Pavillon De Hanovre

**Date de conclusion du marché :** 27/03/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département des Hauts-de-Seine

**Numéro d'enregistrement** : 22920050600611

**Adresse postale** : Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

**Ville** : Nanterre

**Code postal** : 92000

**Pays** : France

**Point de contact** : Département des Hauts-de-Seine

**Adresse électronique** : commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

**Téléphone** : 0806000092

**Adresse internet** : <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 944427

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Télécopieur** : 0130173459

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : 1142283

**Adresse postale** : 5, rue Leblanc

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75911

**Pays** : France

**Adresse électronique** : pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone** : 0182524267

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 944426

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Télécopieur** : 0130173459

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : UNION TECHNIQUE DU BATIMENT

**Taille de l'opérateur économique** : large

**Numéro d'enregistrement** : 0

**Adresse postale** : 159 Av Jean Lolive

**Ville** : Pantin

**Code postal** : 93500

**Pays** : France

**Adresse électronique** : demat@utb.fr

**Téléphone** : 0149917777

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : FRA

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 35e7cba2-eadc-4d34-895a-3d1007f05165 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 16/04/2024 à 16:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 16/04/2024