



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-43645>

Département(s) de publication : **94, 75, 77, 93**

Annonce n° **24-43645**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Centre régional des oeuvres universitaires et scolaires de Créteil

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante du Crous de Créteil sur le site de l'ancien centre de tri postal de Créteil

Description : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante du Crous de Créteil sur le site de l'ancien centre de tri postal de Créteil

Identifiant de la procédure : e951e2e9-5d23-49c1-a248-54b65456c060

Avis précédent : 342732-2023

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 39100000 Mobilier

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 **Lot** : LOT-0001

Titre : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante du Crous de Créteil sur le site de l'ancien centre de tri postal de Créteil

Description : Marché global de performance pour la construction d'une résidence étudiante du Crous de Créteil sur le site de l'ancien centre de tri postal de Créteil

Identifiant interne : 23-4500-366

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 39100000 Mobilier

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Prix

Description : valeur financière prix global de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : réponse architecturale, choix techniques, développement durable, respect du planning, exploitation-maintenance, détail de la décomposition financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

5.1.12 **Conditions du marché public**

Informations relatives aux délais de recours : En cas de litige résultant de l'application des clauses du présent règlement de consultation ou de la procédure de mise en concurrence, le tribunal administratif compétent est, en vertu de l'article R. 221-3 du code de justice administrative, celui de Melun situé à l'adresse suivante : Tribunal administratif de Melun 43, avenue du Général De Gaulle 77 000 Melun Tél : 01.60.56.66.30 Dans le cadre de cette procédure concurrentielle, le candidat peut, si

celui-ci s'estime lésé, présenter, devant le tribunal administratif de Melun, un référé précontractuel conformément aux dispositions des articles L. 551?1 à L. 551?4, L. 551?10 à L. 551?12, R. 551?1, et R. 551?3 à R. 551?6 du code de justice administrative jusqu'à la signature du marché. Le candidat peut également faire devant le tribunal administratif de Melun, un référé contractuel prévu aux articles L. 551?13 à L. 551?23 et R. 551?7 à R. 551?10 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir, prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative peut être exercé dans les deux mois suivant la notification ou publication de la décision du pouvoir adjudicateur. Ce recours peut être assorti, le cas échéant, d'une demande de référé? suspension (article L. 521?1 du code de justice administrative). Un recours de pleine juridiction est ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et peut être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendu publique.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de paris

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Centre régional des oeuvres universitaires et scolaires de Créteil

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Centre régional des oeuvres universitaires et scolaires de Créteil

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui signe le marché : Centre régional des oeuvres universitaires et scolaires de Créteil

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question : 14,486,440 EUR

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie soumissionnaire : Groupement Eiffage Margot Duclot

Chef de file du soumissionnaire : Eiffage Construction Habitat

Nom officiel : Margot Duclot Architectes Associés, , Era Paysagistes, , Schola domus, , Berim, , Idex,

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre groupement Eiffage Margot Duclot

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 23-4500-366

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/12/2023

Date de conclusion du marché : 21/03/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Centre régional des oeuvres universitaires et scolaires de Créteil

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Eiffage Construction Habitat

Numéro d'enregistrement : 40806343600179

Adresse postale : 19 rue Mozart

Ville : Clichy

Code postal : 92587

Pays : France

Adresse électronique : emmanuelle.celestin@eiffage.com

Téléphone : 0155465300

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0006

Nom officiel : Margot Duclot Architectes Associés

Numéro d'enregistrement : 53364815000019

Adresse postale : 168 rue Saint-Denis

Ville : Paris

Code postal : 75002

Pays : France

Adresse électronique : agence@mdaa.fr

Téléphone : 0140216117

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0011

Nom officiel : Schola domus

Numéro d'enregistrement : 41390281800017

Adresse postale : 43 rue Jaboulay

Ville : Lyon

Code postal : 69349

Pays : France

Adresse électronique : b.lameche@scholadomus.com

Téléphone : 0494908908

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de paris

Numéro d'enregistrement : 17750000600024

Département : Paris (75)

Adresse postale : Préfecture de la région ile-de-France - Préfecture de Paris 5 rue Leblanc

Ville : Paris

Code postal : 75911

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : ccira@paris-idf.gouv.fr

Téléphone : 0182524272

Adresse internet : <https://www.economie.gouv.fr/daj/reglement-amiable-des-differends>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0007

Nom officiel : Era Paysagistes

Numéro d'enregistrement : 51343488600034

Adresse postale : 72 avenue Jean Jaures

Ville : Ivry sur seine

Code postal : 94200

Pays : France

Adresse électronique : agence@erapaysagistes.com

Téléphone : 0146711523

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0008

Nom officiel : Berim

Numéro d'enregistrement : 57202862900275

Adresse postale : 51 rue Paul Meurice

Ville : Paris

Code postal : 75020

Pays : France

Adresse électronique : c.dion@berim.fr

Téléphone : 0141833636

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 17770704900017

Département : Seine-et-Marne (77)

Adresse postale : 43, rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Adresse internet : <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Centre régional des oeuvres universitaires et scolaires de Créteil

Numéro d'enregistrement : 18940004700016

Département : Val-de-Marne (94)

Adresse postale : 70 avenue du Général de Gaulle

Ville : Créteil

Code postal : 94000

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Adresse électronique : achat@crous-creteil.fr

Téléphone : 0609477954

Adresse internet : <https://www.crous-creteil.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0009

Nom officiel : Idex

Numéro d'enregistrement : 31587164000662

Adresse postale : 72 avenue jean-baptiste clement

Ville : Boulogne billancourt

Code postal : 92513

Pays : France

Adresse électronique : jacques.soleau@idex.fr

Téléphone : 0147124214

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a65df6a8-52d4-4fd1-9fad-ac2c936ef3ad - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/04/2024 à 15:04

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/04/2024