



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-43439>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **24-43439**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux de réhabilitation de 152 logements. Groupe Sapin 1 : immeubles KLEBER et LISIEUX à ROUEN.

Description : Travaux de réhabilitation de 152 logements. Groupe Sapin 1 : immeubles KLEBER et LISIEUX à ROUEN. Une visite sur site aura lieu le 26 Avril 2024 à 11h00. Un engagement d'insertion est demandé pour l'ensemble des lots.

Identifiant de la procédure : 2c05daee-1601-4640-bc54-d72620a27af6

Identifiant interne : Affaire n°24AFJ03

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45223220 Travaux de gros œuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45443000 Travaux de façade

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Participation à une organisation criminelle :

Faillite :

Corruption :

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0003

Titre : Lot 3 : Couverture

Description : Couverture

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261210 Travaux de couverture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 **Lot :** LOT-0008

Titre : Lot 8 : Ventilation

Description : Ventilation

Identifiant interne : 8

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331210 Travaux d'installation de ventilation

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 **Lot** : LOT-0007

Titre : Lot 7 : Plomberie-ECS-Sanitaire

Description : Plomberie - ECS - Sanitaire

Identifiant interne : 7

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09321000 Eau chaude

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière : 40% Voir détails si besoin dans le RC

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 60% Voir détails si besoin dans le RC

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 Lot : LOT-0004

Titre : Lot 4 : Serrurerie - Menuiseries intérieures

Description : Serrurerie - Menuiseries intérieures

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45421000 Travaux de menuiserie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 44316500 Serrurerie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 Lot : LOT-0006

Titre : Lot 6 : Electricité

Description : Electricité

Identifiant interne : 6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45310000 Travaux d'équipement électrique

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 : Traitement des façades

Description : Traitement des façades

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45443000 Travaux de façade

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatif des conditions d'accès à la commande publique

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière : 40% Voir détails si besoin dans le RC

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 60% Voir détails si besoin dans le RC

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 Lot : LOT-0005

Titre : Lot 5 : Menuiseries extérieures

Description : Menuiseries extérieures

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 60% - Voir détails dans le RC si besoin

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière : 40% Voir détails dans le RC si besoin

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 : Maçonnerie - Travaux Divers

Description : Maçonnerie - Travaux Divers

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

5.1 Lot : LOT-0009

Titre : Lot 9 : Aménagements extérieurs

Description : Aménagements extérieurs

Identifiant interne : 9

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45111291 Travaux d'aménagement du terrain

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1-3-5-7 Allée Kléber et 16-18-20-22 Rue Claude Delvincourt

Ville : ROUEN

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : Voir RC pour plus de précisions

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Garanties et capacités techniques et financières

Critère :

Type : Autre

Nom : Justificatifs des conditions d'accès à la commande publique

Critère :

Type : Autre

Nom : Références en la matière objet de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur financière : 40% - Voir détails si besoin dans le RC

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 60% - Voir détails si besoin dans le RC

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com/>,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 23/05/2024 à 16:00

Date limite de validité de l'offre : 180 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Rouen

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement : 177600053

Adresse postale : 53 avenue Gustave Flaubert

Ville : Rouen

Code postal : 76100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone : 0235583500

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : ROUEN HABITAT

Numéro d'enregistrement : 38839724200016

Adresse postale : 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE - BP 16

Ville : Rouen cedex1

Code postal : 76001

Pays : France

Adresse électronique : contact@rouenhabitat.fr

Téléphone : 0235156161

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 25da5c24-39e1-4588-b2f2-62f5cb2d2f9c - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/04/2024 à 11:46

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/04/2024