



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-43273>

Département(s) de publication : **79**

Annonce n° **24-43273**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Université de Poitiers

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, VENTILATION, FROID, ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

**Description** : Le présent appel d'offres a pour objet l'exploitation des installations thermiques des bâtiments de l'UNIVERSITE de POITIERS (86000) situés hors campus.

**Identifiant de la procédure** : 7a9560a9-e8c0-4102-bba3-ca529a1e9822

**Identifiant interne** : 2024F205S

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Université de Poitiers

**Ville** : Poitiers

**Code postal** : 86000

**Subdivision pays (NUTS)** : Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : les motifs d'exclusion sont décrits dans le DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0003

**Titre :** Lot n°2 Fourniture de chaleur, exploitation et garantie totale des sites du département de la Charente

**Description :** Lot n°2 Fourniture de chaleur, exploitation et garantie totale des sites du département de la Charente : il s'agit d'un marché, de type « Combustible et Prestation » (CP), et de type "Prestation Forfait Intéressement" (PFI) associé à une clause de Gros Entretien et Renouvellement des matériels (GER)

**Identifiant interne :** 2024F205S Lot2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Charente ( FRI31 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2024

**Date de fin :** 30/09/2029

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description** : Pour le lot 2 : Montant du P1 global (10 %) Formule de calcul = (Offre la plus basse/Offre) \* 10 Montant du P2 (60%) Formule de calcul = (Offre la plus basse/Offre) \* 60 Montant du P3 (30%) Formule de calcul = (Offre la plus basse /Offre) \* 30

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : 2- La valeur technique de l'offre sur 100 points Moyens en personnel 20 points Suivi de la performance 15 points Volume horaire défini sur les prestations demandées afin de vérifier la cohérence des prix 15 points Moyens techniques et matériel 10 points Organisation 10 points Méthodologie de maintenance 10 points Organisation des astreintes 5 points Pertinence des renouvellements au titre du P3 permettant la fiabilité et l'optimisation des installations 10 points Réunions, rapports 5 points

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : 3- La valeur environnementale et sociétale de l'offre Intégration de la démarche environnementale dans la réalisation de la prestation (20 points) Intégration de la démarche sociétale dans la réalisation de la prestation (10 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h>,

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 22/05/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 DAY

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours gracieux dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ; ce recours interrompt le délai de recours contentieux ; -Recours en excès de pouvoir à l'encontre d'un acte détachable du contrat (notamment rejet de la candidature ou de l'offre) dans un délai de deux mois à compter de cet acte, devant le tribunal administratif de Poitiers; la suspension des dites décisions peut également être demandée, devant le même tribunal, avant la signature du contrat sur le fondement de l'article L.521-1 du code de justice administrative; -Le juge des référés peut ordonner toutes mesures nécessaires à la sauvegarde d'une liberté fondamentale lorsqu'il est saisi sur le fondement de l'article L.521-2 du code de justice administrative ; -Référé pré - contractuel devant le tribunal administratif de Poitiers sur le fondement de l'article L 551-1 du code de justice administrative français qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat; -Recours de pleine juridiction, sur le fondement de la jurisprudence du conseil d'état du 16 juillet 2007 - tropic Travaux signalisation - en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, éventuellement assorti de demandes indemnitaires devant le Tribunal Administratif de Poitiers, dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges- CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Université de Poitiers

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Université de Poitiers

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Poitiers

#### 5.1 Lot : LOT-0004

**Titre :** Lot n°3 Exploitation et garantie totale des sites du département des Deux Sèvres  
Département

**Description :** Lot n°3 Exploitation et garantie totale des sites du département des Deux Sèvres  
Département : il s'agit d'un marché et de type "Prestation Forfait Intéressement" (PFI) associé à une clause de Gros Entretien et Renouvellement des matériels (GER).

**Identifiant interne :** 2024F205S Lot 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Deux-Sèvres ( FRI33 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2024

**Date de fin :** 30/09/2029

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Pour le lot 3 : Montant du P2 (60%) Formule de calcul = (Offre la plus basse/Offre) \* 60 Montant du P3 (40%) Formule de calcul = (Offre la plus basse /Offre) \* 40

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 2- La valeur technique de l'offre sur 100 points Moyens en personnel 20 points Suivi de la performance 15 points Volume horaire défini sur les prestations demandées afin de vérifier la cohérence des prix 15 points Moyens techniques et matériel 10 points Organisation 10 points Méthodologie de maintenance 10 points Organisation des astreintes 5 points Pertinence des renouvellements au titre du P3 permettant la fiabilité et l'optimisation des installations 10 points Réunions, rapports 5 points

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 3- La valeur environnementale et sociétale de l'offre Intégration de la démarche environnementale dans la réalisation de la prestation (20 points) Intégration de la démarche sociétale dans la réalisation de la prestation (10 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h,](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 22/05/2024 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours gracieux dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ; ce recours interrompt le délai de recours contentieux ; -Recours en excès de pouvoir à l'encontre d'un acte détachable du contrat (notamment rejet de la candidature ou de l'offre) dans un délai de deux mois à compter de cet acte, devant le tribunal administratif de Poitiers; la suspension des dites décisions peut également être demandée, devant le même tribunal, avant la signature du contrat sur le fondement de l'article L.521-1 du code de justice administrative; -Le juge des référés peut ordonner toutes mesures nécessaires à la sauvegarde d'une liberté fondamentale lorsqu'il est saisi sur le fondement de l'article L.521-2 du code de justice administrative ; -Référé pré - contractuel devant le tribunal administratif de Poitiers sur le fondement de l'article L 551-1 du code de justice administrative français qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat; -Recours de pleine juridiction, sur le fondement de la jurisprudence du conseil d'état du 16 juillet 2007 - tropic Travaux signalisation - en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, éventuellement assorti de demandes indemnitaires devant le Tribunal Administratif de Poitiers, dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges- CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Université de Poitiers

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Université de Poitiers

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Université de Poitiers

**Organisation qui traite les offres :** Université de Poitiers

#### 5.1 Lot : LOT-0002

**Titre :** Lot n°1 Fourniture de chaleur, exploitation et garantie totale des sites du département de la Vienne :

**Description :** Lot n°1 Fourniture de chaleur, exploitation et garantie totale des sites du département de la Vienne : il s'agit d'un marché, de type « Combustible et Prestation » (CP), et de type "Prestation Forfait Intéressement" (PFI) associé à une clause de Gros Entretien et Renouvellement des matériels (GER),

**Identifiant interne :** 2024F205S Lot1

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Vienne ( FRI34 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/10/2024

**Date de fin :** 30/09/2029

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

##### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** 3- La valeur environnementale et sociétale de l'offre Intégration de la démarche environnementale dans la réalisation de la prestation (20 points)  
Intégration de la démarche sociétale dans la réalisation de la prestation (10 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** valeur technique de l'offre sur 100 points Moyens en personnel 20 points Suivi de la performance 15 points Volume horaire défini sur les prestations demandées afin de vérifier la cohérence des prix 15 points Moyens techniques et matériel 10 points Organisation 10 points Méthodologie de maintenance 10 points Organisation des astreintes 5 points Pertinence des renouvellements au titre du P3 permettant la fiabilité et l'optimisation des installations 10 points Réunions, rapports 5 points

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Montant du P1 global (5 %) Formule de calcul = (Offre la plus basse / Offre) \* 5 Montant du P2 (60%) Formule de calcul = (Offre la plus basse / Offre) \* 60 Montant du P3 (35%) Formule de calcul = (Offre la plus basse / Offre) \* 35

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h,](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2513921&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres : 22/05/2024 à 12:00**

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours gracieux dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ; ce recours interrompt le délai de recours contentieux ; -Recours en excès de pouvoir à l'encontre d'un acte détachable du contrat (notamment rejet de la candidature ou de l'offre) dans un délai de deux mois à compter de cet acte, devant le tribunal administratif de Poitiers; la suspension des dites décisions peut également être demandée, devant le même tribunal, avant la signature du contrat sur le fondement de l'article L.521-1 du code de justice administrative; -Le juge des référés peut ordonner toutes mesures nécessaires à la sauvegarde d'une liberté fondamentale lorsqu'il est saisi sur le fondement de l'article L.521-2 du code de justice administrative ; -Référé pré - contractuel devant le tribunal administratif de Poitiers sur le fondement de l'article L 551-1 du code de justice administrative français qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat; -Recours de pleine juridiction, sur le fondement de la jurisprudence du conseil d'état du 16 juillet 2007 - tropic Travaux signalisation - en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, éventuellement assorti de demandes indemnitaires devant le Tribunal Administratif de Poitiers, dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges- CCIRA de Bordeaux

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Poitiers

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Université de Poitiers

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Université de Poitiers

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Poitiers

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Université de Poitiers

**Organisation qui traite les offres :** Université de Poitiers

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : Université de Poitiers

**Numéro d'enregistrement** : 19860856400375

**Département** : VIENNE

**Ville** : Poitiers

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marches@univ-poitiers.fr

**Téléphone** : +33549453065

**Adresse internet** : <https://www.univ-poitiers.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2486751&orgAcronyme=f2h>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges- CCIRA de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement** : 13002927500018

**Ville** : Mérignac

**Pays** : France

**Adresse électronique** : dreetts.na.polec@dreetts.gouv.fr

**Téléphone** : +33 555122047

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Poitiers

**Numéro d'enregistrement** : 17860111800973

**Ville** : Poitiers

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-poitiers@juradm.fr

**Téléphone** : +33549607919

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 31056d7f-5fe2-4250-b4f1-d27a03c3e4ca - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/04/2024 à 09:55

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/04/2024