



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-43093>

Département(s) de publication : **44**

Annonce n° **24-43093**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Guerande

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire du Bois Rochefort à Guérande

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Concernant le groupe scolaire du Bois Rochefort, il est notamment prévu : - La réhabilitation énergétique des bâtiments répondant aux objectifs 2050 visés dans le cadre du décret tertiaire, - La mise en accessibilité à 100% du bâti, - L'augmentation du nombre de classes à 14 classes (contre 11 actuellement), - La réorganisation des espaces pédagogiques avec l'intégration de nouvelles fonctions (ateliers, salles rotules, etc.) - La réalisation d'un centre de loisirs, - La réalisation d'un accueil commun, périscolaire, maternel et élémentaire, servant de point d'entrée commun au groupe scolaire et desservant le parvis, - Réaménagement/optimisation des cuisines et espace de restauration en lien avec l'augmentation des effectifs scolaires sur site. - La réhabilitation des espaces de cours (désimperméabilisation des sols, ...), Une présentation de l'opération est jointe au DCE phase candidature. Nature principale : Prestation intellectuelle

**Identifiant de la procédure** : 374098f2-8225-4bc1-b359-705b3017cb30

**Identifiant interne** : 24MGU0010COR

**Type de procédure** : Restreinte

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Une visite sur site est obligatoire à la phase offre de la procédure de concours. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation de la phase offre du concours

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du groupe scolaire du Bois Rochefort à Guérande

**Description** : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Concernant le groupe scolaire du Bois Rochefort, il est notamment prévu : - La réhabilitation énergétique des bâtiments répondant aux objectifs 2050 visés dans le cadre du décret tertiaire, - La mise en accessibilité à 100% du bâti, - L'augmentation du nombre de classes à 14 classes (contre 11 actuellement), - La réorganisation des espaces pédagogiques avec l'intégration de nouvelles fonctions (ateliers, salles rotules, etc.) - La réalisation d'un centre de loisirs, - La réalisation d'un accueil commun, périscolaire, maternel et élémentaire, servant de point d'entrée commun au groupe scolaire et desservant le parvis, - Réaménagement/optimisation des cuisines et espace de restauration en lien avec l'augmentation des effectifs scolaires sur site. - La réhabilitation des espaces de cours (désimperméabilisation des sols, ...), Une présentation de l'opération est jointe au DCE phase candidature. Nature principale : Prestation intellectuelle

**Identifiant interne** : S-PF-1451323

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 1

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure** : 3

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1451323>,

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du régime du concours** :

**La décision du jury est contraignante pour l'acheteur**

**Membres du jury** : Ils seront désignés ultérieurement

**Prix**

**Lieu de réception de la prime** : 1

**Informations complémentaires** : 25 000,00 euro(s) Des échantillons ou maquettes sont exigés dans les conditions du règlement de la consultation. Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime dont le montant est indiqué au règlement de la consultation. Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur. Par délibération n° 2024CM2-DEL051 en date du 27 mars 2024 du conseil municipal de la commune de Guérande, le montant de la prime est fixée à 25 000 euro(s) HT, 30 000 euro(s) TTC pour les candidats admis à présenter une offre

**Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours**

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1451323>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Date limite de réception des offres** : 13/05/2024 à 12:00

**Informations relatives aux délais de recours** : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CAP ATLANTIQUE

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 443928874

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville de Guerande

**Numéro d'enregistrement** : 21440069900143

**Adresse postale** : 7 place du Marché au Bois

**Ville** : Guerande

**Code postal** : 44351

**Pays** : France

**Point de contact :** CRIAUD Nicolas

**Adresse électronique :** marches.publics@ville-guerande.fr

**Téléphone :** 0240156040

**Adresse internet :** <https://www.ville-guerande.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://agysoft.marches-publics.info/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** CAP ATLANTIQUE

**Numéro d'enregistrement :** 1673913

**Adresse postale :** 3 Avenue des Noelles

**Ville :** La Baule

**Code postal :** 44503

**Pays :** France

**Point de contact :** service mutualisé commande publique

**Adresse électronique :** [service-commande-publique@cap-atlantique.fr](mailto:service-commande-publique@cap-atlantique.fr)

**Téléphone :** 0251750680

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement :** 921846

**Adresse postale :** 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville :** Nantes

**Code postal :** 44041

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

**Téléphone :** 0240994600

**Télécopieur :** 0240994658

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 921845

**Adresse postale** : 6, allée de l'Île-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 52866f0f-e597-4f81-a856-ae45d9d309bd - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 11/04/2024 à 17:13

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 11/04/2024