



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-42211>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-42211**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH de Drancy

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 162 logements de la résidence Danton à Drancy (93700).

Description : Il s'agit de travaux de réhabilitation de 162 logements, d'amélioration des performances thermiques, de résidentialisation, d'amélioration des parties communes et d'un niveau de parking répartis sur 16 bâtiments situés à Drancy.

Identifiant de la procédure : 4ff1fcc5-eee1-46be-a841-0833d0938e07

Identifiant interne : 2024-07 & 09

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45453100 Travaux de remise en état

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45232410 Travaux d'assainissement

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires : Le présent marché prévoit de l'insertion à hauteur de 5%.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le soumissionnaire devra confirmer son éligibilité aux CEE selon la période en cours. Il devra également présenter une qualification QUALIBAT, RGE.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : Réhabilitation, amélioration des performances thermiques et rénovation des parties communes et des logements.

Description : Il s'agit d'une opération incluant des interventions sur 16 immeubles répartis sur un îlots : isolation de l'enveloppe des 16 immeubles, interventions dans 162 logements occupés, nécessitant une coordination entre les différents corps d'état au quotidien. La réhabilitation en milieu occupé exige un phasage précis, engageant tous les corps d'état, afin : - D'assurer une présence et une coordination permanente sur le chantier pour organiser et planifier les interventions multiples auprès des locataires, - De respecter l'engagement pris envers les locataires, - De maintenir le fonctionnement du site durant toute la durée du chantier.

Identifiant interne : LOT N°1 - 2024-07

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

Informations complémentaires : Le Lot n°1 est décomposée en 4 tranches conditionnelles suivantes : - TC 01: Remplacement complexe (terrasse non accessible en terrasse accessible), - TC 02: Evier en résine, - TC 03: Meuble Vasque, - TC 04: Agrandissement de châssis.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir le règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix de la prestation

Pondération (points, valeur exacte) : 2

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Date limite de demande d'informations complémentaires : 30/04/2024

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_O-iEh9YUrB,

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_O-iEh9YUrB

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 07/05/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 190 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : OPH de Drancy

Organisation chargée des procédures de recours : OPH de Drancy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : OPH de Drancy

Organisation qui reçoit les demandes de participation : OPH de Drancy

Organisation qui traite les offres : OPH de Drancy

5.1 Lot : LOT-0002

Titre : Résidentialisation et aménagement des espaces extérieurs (VRD).

Description : Il s'agit de travaux des aménagements extérieurs de l'ensemble de la résidence, se décomposant comme suit : Chapitre 1 - Voiries et réseaux divers - modifications des bâtiments :
- L'adaptation de l'emprise projet comprenant les démolitions divers, des ouvrages non conservés au titre du projet, - Les mouvements de terre par terrassement, nécessaires au nivellement du projet et à la réalisation des circulations et aires de jeux/détente, ainsi qu'aux mises à niveaux pour plantations, conformément aux plans projets et en rapport avec les niveaux existants, - L'adaptation des réseaux d'assainissement EP / EU existant au projet, - La réalisation des tranchées complémentaires pour réseaux (notamment éclairage, eau potable, etc...), - La réalisation des circulations, aires de jeux/détente, conformément aux plans, - La réalisation de mobilier tels que : bancs, corbeilles, jeux, ... selon plans, - La serrurerie (clôtures, portillons, etc...). Chapitre 2 - Éclairage extérieur : - La dépose et l'évacuation des appareils existants selon plan. - L'éclairage résidentiel extérieur par lanterne sur mâts ou borne et luminaires incorporés, compris réseaux, alimentations, et toutes sujétions de réalisation et d'alimentations - à l'exclusion de tout éclairage fixé en façade. Chapitre 3 - Espaces verts - Plantations : - L'élagage et la protection des végétaux existants conservés, l'abattage, le dessouchage des plantations à faire disparaître, - Les terrassements complémentaires nécessaires aux plantations de toutes natures : arbres, arbustes, aires engazonnées, ... etc.

Identifiant interne : LOT N°2 - 2024-08

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232410 Travaux d'assainissement

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

Informations complémentaires : La durée du marché est de 18 mois comprenant 3 mois de préparation de chantier, pour l'ensemble des deux lots.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Voir le Règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :
français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_O-iEh9YUrB,](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_O-iEh9YUrB)

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_O-iEh9YUrB

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 07/05/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 190 DAY

Conditions du marché :

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : OPH de Drancy

Organisation chargée des procédures de recours : OPH de Drancy

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : OPH de Drancy

Organisation qui reçoit les demandes de participation : OPH de Drancy

Organisation qui traite les offres : OPH de Drancy

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH de Drancy

Numéro d'enregistrement : 27930006500018

Adresse postale : 27 rue Roger Petieu

Ville : Drancy

Code postal : 93700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : courrier@ophlm-drancy.org

Téléphone : 0148966800

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com>

Autres points de contact :

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Adresse postale : 7, rue Catherine Puig

Ville : MONTREUIL

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Adresse internet : <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 1497b31b-c231-4da7-aa8d-b96358441faa - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/04/2024 à 12:21

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/04/2024