



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-41584>

Département(s) de publication : **46**

Annonce n° **24-41584**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Sem Arac Occitanie

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 41410733400040

Ville : Montpellier

Code postal : 34961

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 46

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1449305>

Identifiant interne de la consultation : 3413-CT-EHPAD

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : marches@arac-occitanie.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : - Document prouvant que le candidat dispose d'une autorisation spécifique ou est membre d'une organisation spécifique pour pouvoir fournir dans son pays d'origine le service concerné. - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant

le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 10/05/2024 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Qualité de l'offre (temps d'intervention, méthodologie et organisation) : 60%

Prix : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Contrôle technique pour l'extension et la restructuration de l'EHPAD Résidence du Pays Capdenacois

Code CPV principal - Descripteur principal : 71631300

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Les missions sont : L + S + P1 + HAND+ LE + Concours + Assistance commission de sécurité + Attestation HAND + Attestation réglementation thermique en vigueur + VIII
Les prestations de l'opération relèvent de la catégorie 1. Le délai d'exécution du marché part de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer l'exécution des prestations et s'achève à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le début de l'intervention est prévu pour le mois de Mai/Juin 2024 pour la participation en phase concours, en Juillet 2024 pour les études de conception. Les travaux d'une durée prévisionnelle totale de 26 mois devraient débuter en : Phase 1 juillet 2025 / Phase 2 Janvier 2027. La fin des travaux est souhaitée pour le : Phase 1 Janvier 2027 / Phase 2 Septembre 2027 Le montant des travaux est estimé à ce jour à : 12 800 000.00 euro(s)
HT

Lieu principal d'exécution du marché : EHPAD 2 Rue Vincent Auriol 12700 - CAPDENAC GARE

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Le marché est divisé en phases définies comme suit : Phase N° 1 : Intervention au stade programmation (phase concours) Phase N° 2 : Examen des documents de conception (APS, APD, PRO) se concrétisant par l'établissement du rapport initial de contrôle technique Phase N° 3 : Examen des documents d'exécution et formulation des avis correspondants Phase N° 4 : Examen sur chantier des ouvrages et éléments d'équipements soumis au contrôle et formulation des avis correspondants Phase N° 5 : Phase préalable à la réception avec établissement du rapport final de contrôle technique avant réception (y compris vérification initiale des installations électriques, attestation de vérification de l'accessibilité aux personnes handicapées, attestation de prise en compte de la réglementation thermique en vigueur) Phase N° 6 : Examen des travaux effectués pendant la période de garantie de parfait achèvement

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/04/2024