



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-41309>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **24-41309**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil départemental du Val d'Oise

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours de maîtrise d'oeuvre restreint pour l'opération de reconstruction /déconstruction du collège et du gymnase René Descartes de Soisy-sous-Montmorency

Description : La présente consultation a pour objet un concours de maîtrise d'œuvre restreint pour l'opération de reconstruction/déconstruction du collège et du gymnase René Descartes de Soisy-sous Montmorency en application des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Il s'agira d'un concours simplifié sur APS (avant-projet sommaire), dans lequel les quatre concurrents retenus devront remettre un avant-projet sommaire précisant la composition générale en plan et en volume de leur projet, une présentation vidéo 3D de leur projet, un calendrier de réalisation, l'estimation du coût prévisionnel des travaux et une maquette. L'opération consiste en : - La construction du nouveau collège et des quatre logements de fonction sur l'emprise foncière et l'actuel parking des professeurs ; - La démolition du collège existant ; - La construction d'un nouveau gymnase et d'un plateau sportif sur l'emprise du collège démolie ; - La démolition du gymnase existant ; - L'aménagement des abords. L'établissement aura une capacité d'accueil de 600 élèves. Il comportera, outre les locaux d'enseignement, un service de demi-pension avec une cuisine de production, des équipements d'éducation physique et sportive, une cour de récréation, ainsi que quatre logements de fonction neufs. Le gymnase intégrera une grande salle de pratique d'environ 1 200 m², dotée d'une tribune de gradins, une salle multisports et une salle de combat, ainsi que deux murs d'escalade (l'un intérieur, l'autre extérieur), ainsi que des vestiaires douches et d'autres locaux annexes. Le coût de l'opération est estimé à 30,6 millions d'euros TTC (valeur septembre 2023), dont un coût estimatif des travaux en phase concours de 22,9 millions euros T.T.C. (valeur septembre 2023). Calendrier prévisionnel (donné à titre indicatif) : - Invitation des candidats à participer : avril 2024 - Date limite de réception des candidatures : mai 2024 - Premier jury de concours : juin 2024 - Date limite de réception des projets : novembre 2024 -

Second jury de concours : janvier 2025 - Avis de résultats de concours : janvier 2025 -
Notification du marché de maîtrise d'œuvre : février 2025 - Démarrage des études : mars 2025 -
Démarrage des travaux : 2ème trimestre 2026 - Date de livraison souhaitée : août 2027 pour le
collège et fin 2028 pour le gymnase

Identifiant de la procédure : 82e904d5-cfe0-4fa2-a389-40ba37cf8d07

Identifiant interne : 2024911001

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : CONCOURS DE MAÎTRISE D'ŒUVRE RESTREINT POUR L'OPÉRATION DE RECONSTRUCTION/DÉCONSTRUCTION DU COLLÈGE ET DU GYMNASSE RENÉ DESCARTES DE SOISY-SOUS-MONTMORENCY

Description : La présente consultation a pour objet un concours de maîtrise d'œuvre restreint pour l'opération de reconstruction/déconstruction du collège et du gymnase René Descartes de Soisy-sous Montmorency en application des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. Il s'agira d'un concours simplifié sur APS (avant-projet sommaire), dans lequel les quatre concurrents retenus devront remettre un avant-projet sommaire précisant la composition générale en plan et en volume de leur projet, une présentation vidéo 3D de leur projet, un calendrier de réalisation, l'estimation du coût prévisionnel des travaux et une maquette. L'opération consiste en : - La construction du nouveau collège et des quatre logements de fonction sur l'emprise foncière et l'actuel parking des professeurs ; - La démolition du collège existant ; - La construction d'un nouveau gymnase et d'un plateau sportif sur l'emprise du collège démoli ; - La démolition du gymnase existant ; - L'aménagement des abords. L'établissement aura une capacité d'accueil de 600 élèves. Il comportera, outre les locaux d'enseignement, un service de demi-pension avec une cuisine de production, des équipements d'éducation physique et sportive, une cour de récréation, ainsi que quatre logements de fonction neufs. Le gymnase intégrera une grande salle de pratique d'environ 1 200 m², dotée d'une tribune de gradins, une salle multisports et une salle de combat, ainsi que deux murs d'escalade (l'un intérieur, l'autre extérieur), ainsi que des vestiaires douches et d'autres locaux annexes. Le coût de l'opération est estimé à 30,6 millions d'euros TTC (valeur septembre 2023), dont un coût estimatif des travaux en phase concours de 22,9 millions euros T.T.C. (valeur septembre 2023). Calendrier prévisionnel (donné à titre indicatif) : - Invitation des candidats à participer : avril 2024 - Date limite de réception des candidatures : mai 2024 - Premier jury de concours : juin 2024 - Date limite de réception des projets : novembre 2024 - Second jury de concours : janvier 2025 - Avis de résultats de concours : janvier 2025 -

Notification du marché de maîtrise d'œuvre : février 2025 - Démarrage des études : mars 2025 - Démarrage des travaux : 2ème trimestre 2026 - Date de livraison souhaitée : août 2027 pour le collège et fin 2028 pour le gymnase

Identifiant interne : 2024911001

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Référence professionnelle et capacité technique

Description : dc2, la présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : dc2 à jour, (chiffre d'affaires des 3 dernières années), une attestation d'assurance en responsabilité civile professionnelle signée, mentionnant : la période de validité, la nature des activités garanties, le nom de la compagnie et le n° de contrat. Si le candidat ne peut pas fournir un dc1 ou dc2 joindre une attestation sur l'honneur datée et signée reprenant les éléments indiqués dans le formulaire et copie du ou des jugements prononcés.

Critère :

Type : Autre

Nom : Situation propre des opérateurs économiques

Description : La lettre de candidature précisant les éventuels cotraitants ou contenu identique sur papier libre (En cas de candidatures groupées, un seul imprimé DC1 sera fourni pour l'ensemble du groupement). En cas de groupement, ce dernier devra être conjoint avec un mandataire solidaire qui devra être l'architecte.

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officiellement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr>,

Canal de communication ad hoc :

Nom : Profil acheteur

URL : <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr>

Date limite de réception des offres : 14/05/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : • Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.). • Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L .551-13 et s. et R. 551-7 et s.). • Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Conseil départemental du Val d'Oise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Conseil départemental du Val d'Oise

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Conseil départemental du Val d'Oise

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Conseil départemental du Val d'Oise

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Conseil départemental du Val d'Oise

Numéro d'enregistrement : 22950127500015

Département : Service de la Commande publique

Adresse postale : 2 avenue du Parc CS20201 Cergy

Ville : Cergy Pontoise cedex

Code postal : 95032

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Point de contact : Service de la Commande publique

Adresse électronique : marchescg@valdoise.fr

Téléphone : 0134253154

Adresse internet : <https://marches.maximilien.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marches.maximilien.fr>

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr>

Autres points de contact :

Nom officiel : Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Département : Greffe du Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Adresse postale : 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Ville : Cergy-Pontoise cedex

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse internet : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7817a8e6-c048-44cc-8948-37c9275f6a96 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 08/04/2024 à 18:08

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/04/2024